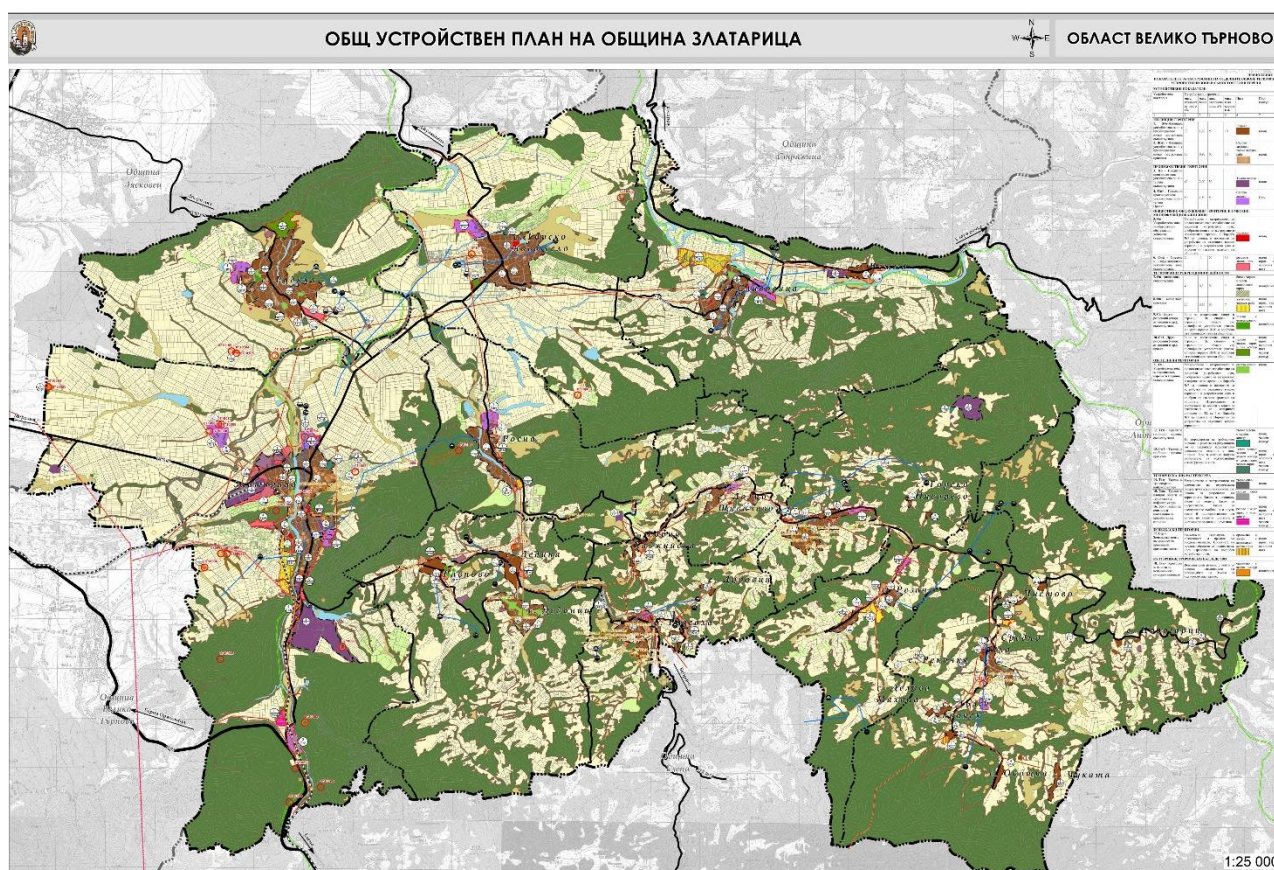


НЕТЕХНИЧЕСКО РЕЗЮМЕ
на
ДОКЛАД ЗА ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА
за
„ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ОУП) НА
ОБЩИНА ЗЛАТАРИЦА”



Възложител: Община Златарица

февруари, 2019

Съдържание

ВЪВЕДЕНИЕ	6
ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ НА ПЛАНА (ОРГАН ИЛИ ОПРАВОМОЩЕНО ПО ЗАКОН ЗА ТРЕТО ЛИЦЕ)	7
ДАННИ ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:	7
I. ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ ЦЕЛИ НА ПЛАНА И ВРЪЗКА С ДРУГИ ПЛАНОВЕ И ПРОГРАМИ	7
1.АНОТАЦИЯ НА ПЛАНА	7
2.ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ НА ОУП НА ОБЩИНА ЗЛАТАРИЦА.....	7
3.КОНЦЕПЦИЯ ЗА УСТРОЙСТВЕНО РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА ЗЛАТАРИЦА.....	8
4.ОСНОВНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЕЛЕМЕНТИ, ЗОНИ И ТЕРИТОРИИ, ОПРЕДЕЛЕНИ С ОКОНЧАТЕЛНИЯ ПРОЕКТ ЗА ОУП НА ОБЩИНА ЗЛАТАРИЦА.....	11
4.1. Правила и нормативи за прилагане на плана	17
4.2. Състояние на съществуващия сграден и жилищен фонд на територията на Община Златарица и нейното землище. Развитие на системата „Обитаване“	19
4.3. Промислени и селскостопански територии и зони за приложение на труд. Състояние и прогнози, съгласно окончателния проект за ОУПО	20
4.4. Комуникационно-транспортна инфраструктура. Съществуващо състояние и прогнози, съгласно проекта за ОУП на Община Златарица	23
4.5. Енергийна система. Електроразпределение. Телекомуникация. Съществуващо състояние и прогнози, съгласно проекта за ОУП на Община Златарица	23
4.6. Водоснабдителна и канализационна инфраструктура	24
4.6.1. Водоснабдителна система община Златарица.....	24
4.6.2. Канализация и пречистване на отпадъчните води.....	24
4.7. Газоснабдяване и топлоснабдяване	25
4.8. Зелена система, спорт и отдих. Прогнози, съгласно проекта за ОУП на Община Златарица	25
5.ВРЪЗКА НА ПЛАНА С ДРУГИ ПЛАНОВЕ И ПРОГРАМИ	27
II. ТЕКУЩО СЪСТОЯНИЕ НА КОМПОНЕНТИТЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ФАКТОРИТЕ, КОИТО ЗАМЪРСЯВАТ ОКОЛНАТА СРЕДА И ТЯХНОТО ЕВЕНТУАЛНО РАЗВИТИЕ БЕЗ ПРИЛАГАНЕ НА ПЛАНА	27
1.АТМОСФЕРЕН ВЪЗДУХ	27
2.Води	28
3.Почви.....	29
4.ГЕОЛОЖКА ОСНОВА И ЗЕМНИ НЕДРА	29
5.ЛАНДШАФТ.....	30
6.ПРИРОДНИ ОБЕКТИ.....	30
6.1. Защитени територии по смисъла на ЗЗТ.....	30
6.2. Защитени зони от националната екологична мрежа Натура 2000.....	30
7.БИОЛОГИЧНО РАЗНООБРАЗИЕ	31
7.1. Растителност	31
7.2. Животински свят.....	31
8.КУЛТУРНО-ИСТОРИЧЕСКО НАСЛЕДСТВО	32
9.ОТПАДЪЦИ.....	33
10.ОПАСНИ ВЕЩЕСТВА.....	33
11.РИСКОВИ ЕНЕРГИЙНИ ИЗТОЧНИЦИ - ШУМ, ВИБРАЦИИ, РАДИАЦИИ	33
11.1. Шум.....	33
11.2. Вибрации	36
11.3. Йонизиращи лъчения	36
11.4. Нейонизиращи лъчения.....	37
12.ЗДРАВНО-ХИГИЕННИ АСПЕКТИ НА ОКОЛНАТА СРЕДА.....	37
12.1. Здравно-демографски показатели	37

12.2.	Характеристика на рисковите фактори. Въздействие върху човешкото здраве	39
13.	ЕВЕНТУАЛНО РАЗВИТИЕ НА КОМПОНЕНТИТЕ И ФАКТОРИТЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА БЕЗ ПРИЛАГАНЕ НА ПЛАНА	41
III.	ХАРАКТЕРИСТИКА НА ОКОЛНАТА СРЕДА ЗА ТЕРИТОРИИ И ОБЕКТИ, КОИТО МОГАТ ЗНАЧИТЕЛНО ДА БЪДАТ ЗАСЕГНАТИ	43
IV.	СЪЩЕСТВУВАЩИ ЕКОЛОГИЧНИ ПРОБЛЕМИ, УСТАНОВЕНИ НА РАЗЛИЧНО НИВО, ИМАЩИ ОТНОШЕНИЕ КЪМ ПЛАНА, ВКЛЮЧИТЕЛНО ОТНАСЯЩИ СЕ ДО РАЙОНИ С ОСОБЕНО ЕКОЛОГИЧНО ЗНАЧЕНИЕ.....	46
V.	ЦЕЛИ НА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА НА НАЦИОНАЛНО РАВНИЩЕ, ИМАЩИ ОТНОШЕНИЕ КЪМ ПЛАНА И НАЧИНА, ПО КОЙТО ТЕЗИ ЦЕЛИ И ВСИЧКИ ЕКОЛОГИЧНИ СЪОБРАЖЕНИЯ СА ВЗЕТИ ПОД ВНИМАНИЕ ПО ВРЕМЕ НА РАЗРАБОТВАНЕТО НА ПЛАНА.....	50
VI.	ВЪЗМОЖНИ ЗНАЧИТЕЛНИ ВЪЗДЕЙСТВИЯ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА И ФАКТОРИТЕ, КОИТО Я УВРЕЖДАТ И ВРЪЗКИТЕ МЕЖДУ ТЯХ	50
1.	АТМОСФЕРЕН ВЪЗДУХ	50
2.	ПОВЪРХНОСТНИ И ПОДЗЕМНИ ВОДИ.....	50
3.	ГЕОЛОЖКА ОСНОВА.....	51
4.	МИНЕРАЛНО РАЗНООБРАЗИЕ	52
5.	ЗЕМИ И ПОЧВИ.....	52
6.	ПРИРОДНИ ОБЕКТИ.....	52
7.	БИОЛОГИЧНО РАЗНООБРАЗИЕ	53
8.	ЛАНДШАФТ.....	56
9.	КУЛТУРНО-ИСТОРИЧЕСКО НАСЛЕДСТВО	57
10.	ОТПАДЪЦИ.....	57
11.	ОПАСНИ ВЕЩЕСТВА.....	59
12.	РИСКОВИ ЕНЕРГИЙНИ ИЗТОЧНИЦИ – ШУМ, ВИБРАЦИИ, РАДИАЦИИ.....	59
12.1.	Въздействия от шума.....	59
12.2.	Въздействия от йонизиращи лъчения	59
12.3.	Въздействия от електромагнитните (нейонизиращи) излъчвания	59
13.	ВЪЗДЕЙСТВИЯ ВЪРХУ ЗДРАВНО-ХИГИЕННИТЕ АСПЕКТИ НА ОКОЛНАТА СРЕДА.....	60
VII.	МЕРКИ, КОИТО СА ПРЕДВИДЕНИ ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ, НАМАЛЯВАНЕ И ВЪЗМОЖНО НАЙ-ПЪЛНО ОТСТРАНЯВАНЕ НА НЕБЛАГОПРИЯТНИТЕ ПОСЛЕДСТВИЯ ОТ ОСЪЩЕСТВЯВАНЕТО НА ПЛАНА ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА	61
VIII.	МОТИВИ ЗА ИЗБОР НА РАЗГЛЕДАНИТЕ АЛТЕРНАТИВИ И ОПИСАНИЕ НА МЕТОДИТЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА, ВКЛЮЧИТЕЛНО ТРУДНОСТИТЕ ПО СЪБИРАНЕ НА НЕОБХОДИМАТА ЗА ТОВА ИНФОРМАЦИЯ	72
IX.	ОПИСАНИЕ НА НЕОБХОДИМИТЕ МЕРКИ ВЪВ ВРЪЗКА С НАБЛЮДЕНИЕТО ПО ВРЕМЕ НА ПРИЛАГАНЕТО НА ПЛАНА - СРОКОВЕ, ОТГОВОРНИЦИ, САНКЦИИ	74

Използвани съкращения в Екологичната оценка	
АИС	Автоматична измервателна система
БДДР	Басейнова дирекция „Дунавски район“
ВГ	Водна група
ВЕЛ	Въздушна електропроводна линия
ВИ	Възобновими източници
ВТ	Водно тяло
ГКМ	Градска канализационна мрежа
ГПСОВ	Градска пречиствателна станция за отпадъчни води
ГРС	Газорегулираща станция/ Газоразпределителна станция
ДКЕВР	Държавна комисия за енергийно и водно регулиране
ЕАОС	Европейска агенция по околна среда
ЕГО	Едрогабаритни отпадъци
ЕО	Екологична оценка
ЖК	Жилищен комплекс
ЗБР	Закон за биологичното разнообразие
ЗВ	Закон за водите
ЗВСГЗГФ	Закон за възстановяване на собствеността върху горите и земите от горския фонд
ЗЕВИ	Закон за енергията от възобновяеми източници
ЗЗ	Защитена зона
ЗЗТ	Закон за защитените територии
ЗМ	Защитена местност
ЗООС	Закон за опазване на околната среда
ЗСПЗЗ	Закон за собствеността и ползването на земеделските земи
ЗТ	Защитена територия
ЗЧАВ	Закон за чистотата на атмосферния въздух
ЗУО	Закон за управление на отпадъците
ЗУТ	Закон за устройство на територията
ИВТ	Изкуствени водни тела
ИЕО	Индивидуални емисионни ограничения
ИКТ	Информационни и комуникационни технологии
ИУГ	Излезли от употреба гуми
ИУЕЕО	Излязло от употреба електронно и електрическо оборудване
ИУЖЛ	Излезли от употреба живачни лампи
ИП	Инвестиционно предложение
КАВ	Качество на атмосферния въздух
КИН	Културно историческо наследство
ККР	Кадастрални карти и кадастрални регистри
ЛПСОВ	Локална пречиствателна станция за отпадни води
МГТ	Междуградски транспорт
МЕК	Максимална еднократна концентрация
МЗ	Министерство на здравеопазването
МОПТ	Масов обществен пътнически транспорт
МОСВ	Министерство на околната среда и водите
МПС	Моторни превозни средства
Наредба за ЕО	Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и

	програми
Наредба за ОС	Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони
НАТУРА 2000	Европейска екологична мрежа от защитени зони
НБО	Неопасни битови отпадъци
НИНКН	Национален институт за недвижимо културно наследство
НКПР	Национална концепция за пространствено развитие
НПДЕВИ	Национален план за действие за енергията от възобновяеми източници
НПУДО	Национална програма за управление на дейностите по отпадъците
НСМОС	Национална система за мониторинг на околната среда
НОЧЗ	Норми за опазване на човешкото здраве
НСИ	Национален статистически институт
НУБА	Негодни за употреба батерии и акумулатори
ОВМ	Орнитологично важно място
ОГП	Общ градоустройствен план
ОП	Опорен план
ОСР	Отпадъци от строителни работи
ПВТ	Подземно водно тяло
ПОРН	Предварителна оценка на риска от наводнения
ПУП	Подробен устройствен план
ПУРБ	План за управление на речния басейн
ПУРН	План за управление на риска от наводнения
РЗИ	Регионална здравна инспекция
РЗПЗН	Райони със значителен потенциален риск от наводнения
РДВ	Рамкова директива за водите
РДНО	Регионално депо за неопасни отпадъци
РИОСВ	Регионалната инспекция по околна среда и води
РПМ	Републиканска пътна мрежа
СГ	Средно годишна/о
СД	Средно дневна/о
СГН	Средно годишна норма
СДН	Средно дневна норма
СМВТ	Силно модифицирани водни тела
СОЗ	Санитарна охранителна зона
СПВ	Стандарт за питейно водоснабдяване
СЧН	Средно часова норма

ВЪВЕДЕНИЕ

Предмет на настоящата Екологична оценка (ЕО) е „Общ устройствен план (ОУП) на Община Златарица“. Възложител на ОУП е Община Златарица.

Екологичната оценка е неразделна част от Общия устройствен план на Община Златарица и се разработва едновременно с разработването на плана.

В съответствие с нормативната уредба по околна среда, Община Златарица е уведомила писмено РИОСВ-Велико Търново за разработването на плана (входирано Планово задание за изработване на Общ устройствен план на Община Златарица). В отговор с писмо Изх. № 3172/19.09.2014 г. (Приложение № 1) РИОСВ-Велико Търново уведомява, че проектът на ОУП попада в обхвата областите (по-специално устройствено планиране), изброени в чл. 85, ал. 1 от ЗООС, както и в обхвата на т. 11.1. на Приложение № 1 на *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба ЕО)* и подлежи на задължителна ЕО, тъй като с проекта за ОУПО се очертава рамката на бъдещото развитие на инвестиционни предложения по Приложения № 1 и № 2 на ЗООС.

С горното писмо РИОСВ-Велико Търново уведомява, че по отношение на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) в териториалния обхват на Община Златарица попадат следните защитени зони за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна:

- 1) **BG0000280 „Златаришка река“**, определена за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение на МС № 122/02.03.2007 г., ДВ, бр. 21 от 09.03.2007 г.;
- 2) **BG0000279 „Стара река“**, определена за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение на МС № 122/02.03.2007 г., ДВ, бр. 21 от 09.03.2007 г.

Съгласно разпоредбите на чл. 36, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, при която се установи, че проектът на ОУПО има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в описаните защитени зони и следва да се изготви Оценка на степента на въздействие на ОУП на Община Златарица, която да бъде представена под формата на доклад (ДОСВ), отделно приложение към доклада за ЕО, съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 34, ал. 1 от Наредбата за ОС, като компетентният орган дава допълнителни указания за следващите действия.

Във връзка с изпълнение изискванията на чл. 19а от Наредбата за ЕО и писмо изх. № 3172/19.09.2014 г. на РИОСВ-Велико Търново, изготвеното Задание за определяне обхвата и съдържанието на Доклад за Екологична оценка на „Общ устройствен план на Община Златарица“ и разработена схема за провеждане на консултации с обществеността, заинтересуваните органи и трети лица са представени на компетентния орган за консултация.

С писмо изх. № 3172-2014/ 01.06.2018 г. (Приложение № 1) РИОСВ-Велико Търново съгласува Заданието за определяне на обхвата и съдържанието на Доклада за екологична оценката с препоръка в Доклада за ЕО да бъдат включени предложенията и бележките посочени в същото писмо по отношение на отпадъците.

Дадените препоръки от компетентният орган по околна среда с изх. № 3172-2014/ 01.06.2018 г., както и всички становища и предложения, получени в резултат от проведените консултации по обхвата и съдържанието на ЕО от РЗИ-Велико Търново (изх. № РД-14-603/04.05.2018 г.), БД „Дунавски район“ (изх. № 3000/24.04.2018 г.), Областен управител на Област Велико Търново (изх. № ОА04-2493/26.04.2018 г.), Национален институт за недвижимо културно наследство (изх. № 0800-2562/20.04.2018 г.) са отразени и дискутирани в настоящия доклад. Копия от цитираната кореспонденция и пълна справка за проведените консултации е представена в *Приложение № 1*.

Съгласно изискванията на чл. 36, ал. 7 на Наредбата за ОС е изготвен Доклад за оценка степента на въздействие (ДОСВ) на план/ програма: „Общ устройствен план на Община Златарица“

върху предмета и целите на защитени зони по Директивата за местообитанията 92/43/ЕИО: BG0000280 „Златаришка река” и BG0000279 „Стара река”.

Екологичната оценка е разработена от колектив от експерти с ръководител, които отговарят на изискванията, поставени с чл. 83 ал. 1 и ал. 2 от ЗООС.

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ НА ПЛАНА (ОРГАН ИЛИ ОПРАВМОЩЕНО ПО ЗАКОН ЗА ТРЕТО ЛИЦЕ)

Възложител: Община Златарица, гр. Златарица 5090, ул. „Стефан Попстоянов” № 22

Телефон, факс и e-mail: тел.: 0615 35420, факс: 0615 35478; e-mail: mail@zlataritsa.net, ob_zlatarica@mail.bg, www.zlataritsa.net

Лице за контакти: Пенчо Чанев – Кмет на Община Златарица

ДАННИ ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Изпълнител: ДЗЗД „Геоплан Златарица”

Седалище и адрес: гр. Варна, п.к. 9000, ул. „Генерал Колев” № 27

Лице за контакти: проф. арх. Иван Никифоров

I. ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ ЦЕЛИ НА ПЛАНА И ВРЪЗКА С ДРУГИ ПЛАНОВЕ И ПРОГРАМИ

1. Анотация на плана

Предмет на настоящата Екологична оценка е „Общ устройствен план (ОУП) на Община Златарица”. Екологичната оценка на ОУП е изготвена в съответствие с изискванията на действащото законодателство в страната и се съобразява с обхвата и съдържанието, определени в етапа на проведените консултации по Заданието.

При изготвянето на Екологичната оценка са взети под внимание всички законодателни разпоредби, свързани с устройство на територията и с опазването на околната среда, Директиви на Европейския съюз за опазване на биоразнообразието и ландшафтите, подписаните от страната конвенции и документи в тази област и методически указания и публикации на Комисията по околната среда към ЕС за оценка на планове и програми.

Съгласно чл. 17, ал. 3 на Наредба №8, ОУПО Златарица се изработва с прогнозен период от 15 – 20 години.

2. Описание на основните цели и задачи на ОУП на Община Златарица

Основна стратегическа цел на Общия устройствен план на община Златарица е да служи като управленски инструмент в планирането и устройствената политика на местната власт, като да създава оптимални пространствени и функционални структури и връзки за развитие, изграждане и комплексно устройство на цялата територия в хармонично единство на урбанизираните територии и на природните дадености, изхождайки от специфичните, регионални и местни условия.

Стратегическата цел на ОУПО Златарица ще се реализира чрез постигането на няколко групи специфични цели:

1. Идентифициране възможностите и ограниченията за развитие, като се изведат потенциалните ползи и ресурси и се предложат адекватни модели за тяхното ползване:

- Създаване на условия за развитие и обновяване на социално икономическия комплекс, така че да се осигури заетост на наличната и на потенциалната работна сила в общината;
- Предлагане на решения за ефективното използване на ресурсите и потенциалите на извън урбанизираната територия за целите на социално – икономическото развитие на общината.

2. Оценяване на регионалните връзки и контакти като се изведат възможните насоки на общи действия със съседни и други общини в постигането на общи цели:

- Анализ на транспортната инфраструктура и на настоящите и прогнозни потребности и предлагане на решение в съответствие с устройствената концепция /акценти – връзките с населените места в област Велико Търново и съседните области/;
- Извеждане на визия за устройствено развитие на общината на базата на интегриране на местните условия и възможности с тези от регионална значимост.

3. Развитие и трансформация на съществуващи и създаване на нови функции, както в населените места, така и в извън урбанизираните територии в обхвата на общината; предлагане на функционално дефиниране на населените места:

- Преразпределение на функции, което да осигури обживяване на населените места;
- Обединение на населените места в система и интегрирано управление на публичните услуги;
- Органично и функционално обвързване на град Златарица с останалите населени места в екологично, икономическо, художествено и културно отношение;
- Активизиране на малките населени места и формиране на по широк спектър на функции в тях;

Формиране на „контактни зони” около населените места и зоната на активно влияние на туристическите активности.

3. Концепция за устройствено развитие на Община Златарица

Община Златарица е разположена в централна България, като се намира в източната част на област Велико Търново. На север граничи Община Стражица, на юг с Община Елена, на запад с Община Велико Търново, на северозапад с Община Лясковец, и на изток с Община Антоново.



Разположение на община Златарица в територията на област ВеликоТърново

Географското положение предопределя мястото на община Златарица спрямо формираната структура на националното пространство и в значителна степен обуславя характера на нейното териториално и икономическо развитие. В това отношение, територията на община Златарица може да се характеризира до голяма степен като териториална единица с ясно изразени периферни особености, които се отразяват както на модела на развитие на селищната мрежа, така и на спецификата на местната икономика и нейният потенциал. Тази географска и най-вече орографска предопределеност и периферност на територията резултира в допълнително „изолиране“ и фрагментиране на основните компоненти на пространствената ѝ структура, влияе пряко и върху устойчивостта на селищната мрежа и нейният геодемографски и социално-икономически характер. В така формираната териториална структура на общината, се е формирала една единствена урбанистична структура с градски характер, която с оглед наличните условия и ресурси, естествено попада в категорията „малки градове с микрорегионално значение за територията на група общини“.

Регионалният контекст на развитието на територията на общината се определя от няколко комплексно влияещи фактора, които могат да бъдат класифицирани в следните основни групи:

- Фактори, свързани с географското положение на общината: в това число периферното ѝ разположение в рамките на област Велико Търново и в териториалната структура на Северен централен район. Към тази група се отнася и природогеографската предопределеност на територията, и най-вече нейната „принадлежност“ към Старопланинската физикогеографска област и Дунавският отточен басейн, както и свързаните с това климатични, хидрографски условия, формираната горска растителност, почвена покривка и др., които от своя страна се явяват и ресурси за развитие на местната икономика;
- Природогеографски условия и ресурси, свързани са с ресурсната ориентация на икономиката, наличният рекреационен потенциал, характера на селищната мрежа и комуникационните връзки, в и извън рамките на общината;
- Особенности в историческото развитие на територията;
- Административно-териториални - мястото и в административната структура на област Велико Търново.

Спецификата на територията на общината в географско и природно-ресурсно, в съчетание с наличния социално-икономически и геодемографски потенциал, естествено резултат в приоритетно развитие на добивни и преработващи отрасли, базирани на местни ресурси и суровини, както и съвременното социално-икономическо състояние на община Златарица се намира в пряка зависимост от наличните локални ресурси, историческо развитие, местоположение, транспортни връзки, макроикономически условия, активност на местното население и администрация и други.

Специфична особеност на регионалния контекст, в който се развива територията на община Златарица е наличието на общински център като главна икономическа, социална и обслужваща сила и периферни малки селища без ключови функции. Друга особеност е обстоятелството, че общината е обградена от идентични като профил, потенциал и облик общини. Това от своя страна предполага търсенето на общ модел за териториално развитие за цялата група, който би позволил постигането на кумулативен растеж, ефект на мултипликатора /синергичен ефект/, при ефективното ползване на ресурсите, потенциалите и сравнителните предимства както на община Златарица, така и на съседните общини.

Според Националната концепция за пространствено развитие на Република България за периода 2013-2025, територията на община Златарица попада в класификация „територии със специфични характеристики - планински общини“ и по-конкретно планински райони според *Наредба за определяне на критериите за необлагодетелстваните райони и териториалния им обхват*. Като модул за определяне на планински територии е използвано землището, което отговаря на един от 3-те критерия /надморска височина над 700 м., среден наклон над 20% или надморска височина над 500 м и наклон над 15%/. Малък брой от планинските общини попадат в категорията централни, преобладаващата част от тях са в категорията периферни.

Община Златарица се намира в границите на „Северна централна България” от ниво NUTS1, Северен централен район за планиране от ниво NUTS 2 - един от обособените 6 района за планиране в България съгласно разпоредбата на Регламент № 1059/2006 г. на ЕС. Общината е включена в административните граници на област Велико Търново ниво NUTS 3, съгласно общата класификация за статистически цели на териториалните единици NUTS и ЗРР на Република България.

Общата площ на община Златарица (232.68 кв. км), съставлява едва 4,99% от територията на област Велико Търново (8-то място по този показател в областта, с гъстота на населението на 1 кв. км - 19,92) и около 1.57% от територията на Северен централен район.

Цялата територия на община Златарица е формирана от землищата на 24 населени места: град Златарица - административен център на общината и с. Горна Хаджийска, с. Горско Ново село, с. Горско Писарево, с. Дедина, с. Дединци, с. Делова махала, с. Долно Шивачево, с. Дуровци, с. Дълги припек, с. Калайджии, с. Новогорци, с. Овощна, с. Равново, с. Разсоха, с. Резач, с. Рекичка, с. Родина, с. Росно, с. Сливовица, с. Средно село, с. Чешма, с. Чистово, с. Чуката.

Напълно обезлюдените населени места са четири - селата Горско Писарево, Дуровци, Рекичка и Чуката. Селата със жители от 1 до 5 души са: Овощна, Чистово, Новогорци и Горна Хаджийска, с. Дединци е с 8 жители.

В йерархичната система от градове-центрове, като общински и основен център в общината град Златарица попада в 5^{то} ниво.

В градоустройствената класификация на населените места по брой жители град Златарица попада в категорията „много малки градове”.

Урбанистичната структура на общината е подчертано центрична с концентрация на функции в общинския център и периферни селища с различен характер. В общинския център град Златарица са съсредоточени административното и социално обслужване и основната част от икономическата дейност в общината. Селата с най-голям брой население на територията са с. Горско Ново село и с. Родина.

Природо-географските характеристики на община Златарица обуславят мястото ѝ в структурата на пространственото разпределение като община, със специфични характеристики с територия, попадаща в ниско планински район, с хълмисти зони.

Приоритетите на националните, областни и общински стратегии, планове и политики са насочени към стабилизиране и към създаване на по-добри икономически и социални условия за живеене, спиране на емиграционните и вътрешно общинските миграционни процеси, стимулиране на раждаемостта, разкриване на нови аграрно-индустриални мощности и работни места, повишаване на атрактивността за бизнес инвестиции и механичен прираст.

Бъдещото развитие на община Златарица предполага затвърждаване ролята на общинския град Златарица като главен културен, административен и социално-икономически център. Този моноцентричен модел на развитие обаче не отговаря на съвременните изисквания и потребности на жителите на община Златарица, стратегическите виждания на общинската управа за развитие на общината, националните и европейски директиви за развитие на селищата и регионите.

Общината трябва да предоставя мултифункционална жизнена среда, в която икономиката да е тясно свързана със социалните, културните и екологичните аспекти. Стратегическите насоки за териториално развитие в общината са свързани с реализирането на специфични цели и задачи в устройството на територията, което има за цел да постигне устойчиво и балансирано социално-икономическото развитие в съответствие с ресурсните възможности. Това налага интегриране на устройственото планиране с регионалните и секторни политики и планове, чрез териториално координиране на секторните политики, стратегии, планове и програми, имащи пряко или косвено отношение към пространственото развитие на общината.

От значение за балансираното развитие на общината е и опазването на природното и културно наследство чрез добро управление, правилни политики и насочени инвестиции. Този компонент от

пространствената структура показва идентичността на общината и повишава конкурентоспособността ѝ.

Урбанизираните територии на общинския център се явяват основен носител на растежа в рамките на територията на общината, като той се отличава със сравнително по-високо ниво на динамика в развитието и свързаната с него изменчивост на пространствено-функционалните характеристики на отделните урбанизирани територии.

В съответствие с основните национални и европейски стратегически насоки за развитие през следващия програмен период, развитието на основните урбанизирани територии следва да се фокусира върху следните направления:

- Условия за живот, бизнес и работа на местната общност в рамките на урбанизираната територия;
- Еколого-устойчиво и енергийно ефективно развитие на града и неговите функционални системи;
- Ефективна пространствена организация на територията и адекватно инфраструктурно осигуряване;
- Управление на града и прилежащата територия;
- Устойчиви решения за мобилност.

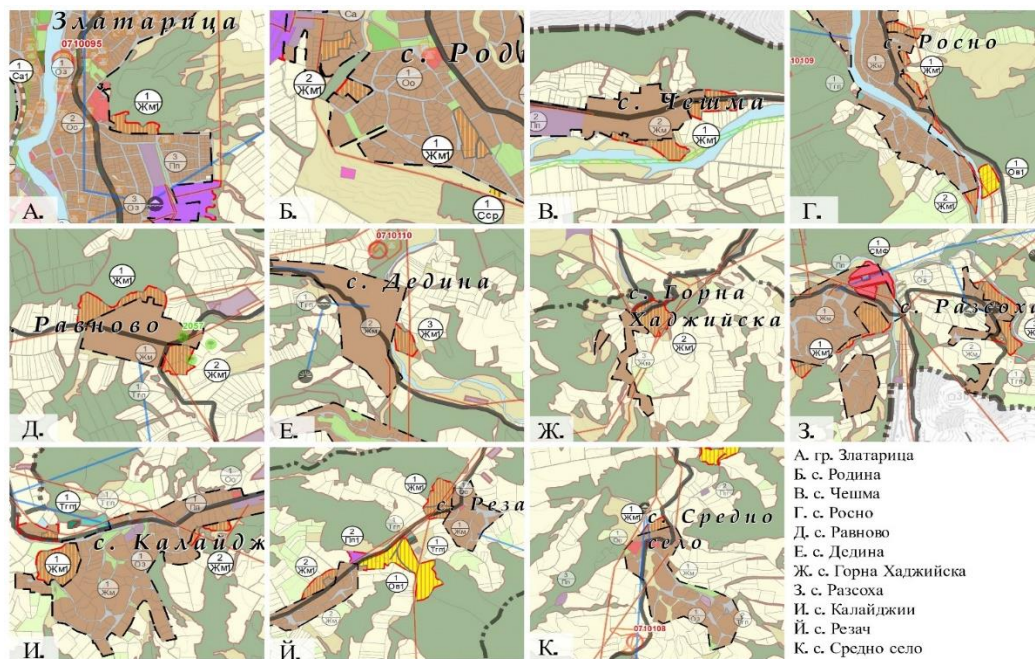
Подходящи за районни центрове, където да се съсредоточи обществено-обслужваща дейност, при възникване на необходимост от такава, са три от най-големите по население села на територията на общината - с. Родина, с. Горско ново село, с. Калайджий. Географското им разположение обуславя тяхната възможност да обслужват останалите селища.

4. Основни устройствени елементи, зони и територии, определени с окончателния проект за ОУП на Община Златарица

С предварителният проект се предвижда следната устройствена намеса в селищата на общината на ниво ОУПО:

➤ Жилищни територии

В прогнозата по отношение на системата **обитаване** са предвидени множество не големи по размер терени **ЖМ1 с обща площ от приблизително 41.64 ха.**

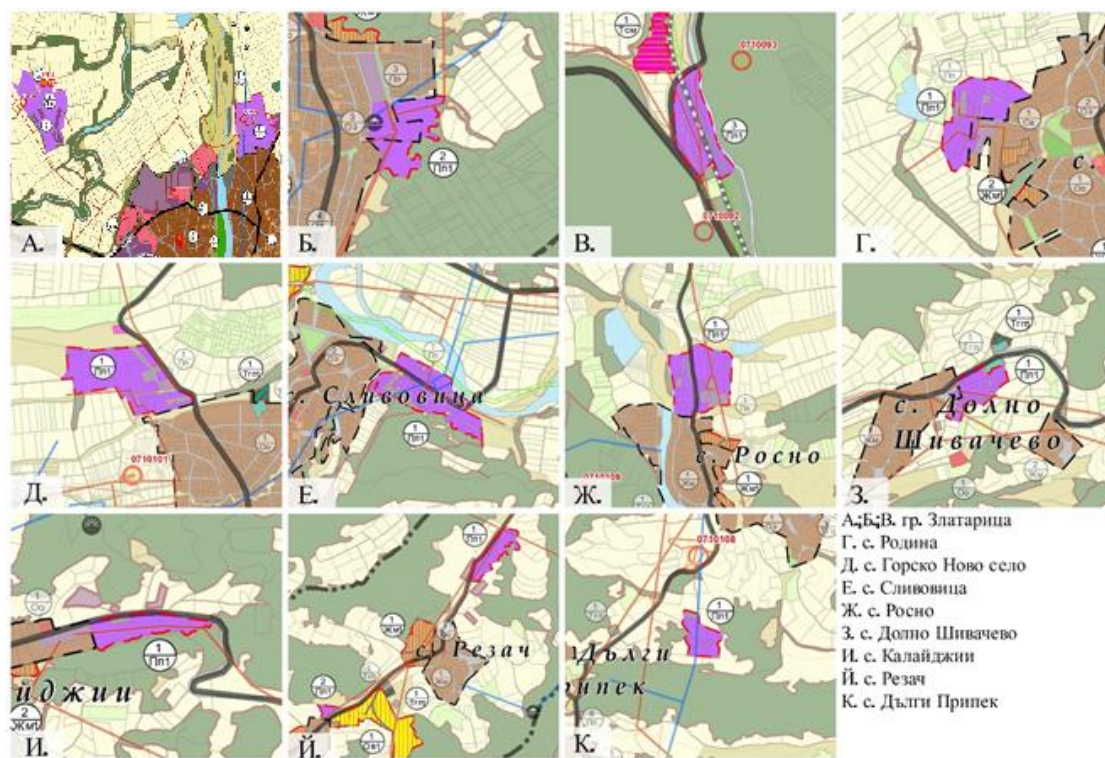


Пространствено разположение на проектите терени за жилищни зони ЖМ1 на територията на община Златарица

Новите жилищни зони уплътняват съществуващият жилищен фонд предимно за сметка на имоти с предназначение обработваеми земи – ниви. При евентуално обръщане на негативните тенденции в бъдещите десетилетия докато функционира устройствения план няма да има недостиг на площи за жилищни нужди.

➤ Производствени територии

На база на разположението на Община Златарица непосредствено близо до Областният център и до главна пътна артерия, преминаваща през цялата страна /I-4/, ОУП предвижда **нови предимно производствени устройствени зони Пп1**. Четири от новите зони се намират в общинския център, а останалите са в множество от другите населени места. При проява на бъдещи инвестиционни намерения устройствения план подпомага инвестицията в производствени терени да се търси в много от селищата. Като най-голям потенциал имат трите селища: гр. Златарица, с. Родина и с. Горско Ново село, които са непосредствено близо едно до друго с лесен достъп, и образуват една ос север-юг с гръбнак път III-4004, където се съсредоточава голяма част от бъдещото развитието на Общината.

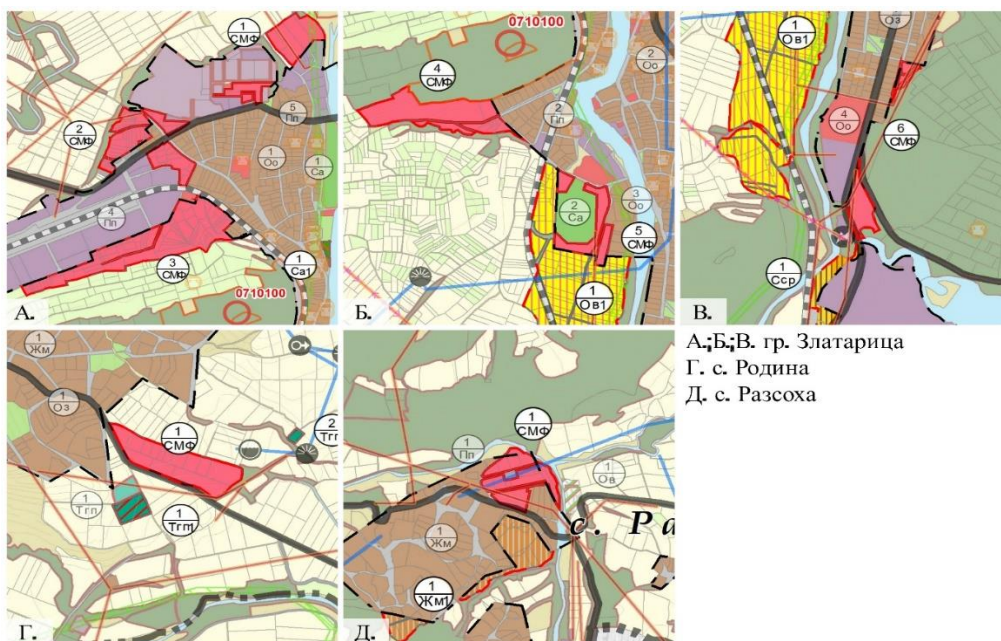


Пространствено разположение на проектите терени Пп1 за предимно производствена устройствена зона на територията на община Златарица

Въпреки че съществуващите предприятия в производствения сектор не функционират в пълен капацитет, разположението може лесно да привлече нови инвестиционни интереси най-вече в тези нови зони. Част от зоните окрупняват съществуващи производствени зони отчасти стопански дворове, като новите зони Пп1 са предвидени предимно за сметка на обработваеми земи - ниви. Новите зони са с **обща площ от приблизително 91.70 ха**, като 39.4 ха от тях са на територията на землището на гр. Златарица.

➤ Обществено-обслужващи територии и смесени многофункционални зони

Прогнозата по отношение на социално-икономическата дейност в общината предвижда терени за обособяване на **смесени многофункционални устройствени зони /СМФ/ с обща площ от 36,78 ха** за сметка на имоти с предназначение обработваеми земи - ниви. В СМФ зони могат да се разполагат сгради от разнообразен тип, включително за обслужване и складова дейност, които ще се окажат нужни при реализиране на потенциалните инвестиции в новообразуваните Пп1 зони.

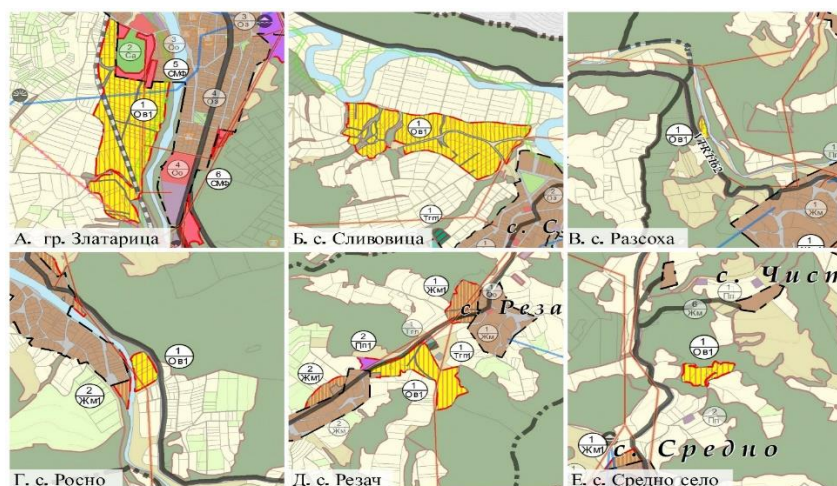


Пространствено разположение на проектните терени за смесените многофункционални зони СМФ на територията на община Златарица

Предвидените СМФ зони в гр. Златарица с площ от 27,3 ха са в резултат на стремежа за постигане на нормалното функциониране и потенциално развитие на общинския център, а зоната СМФ до с. Родина ще допринесе за привличане на разнообразни инвестиции в новата зона с високи стойности на показателите за застрояване и във второто по население и големина населено място, което се намира в комуникативната за общината зона близо до гр. Златарица. В зоната до село Разсоха може да се реализира допълнително жилищно застрояване при съществуващ голям интерес към този район, но в СМФ устройствена зона има и голяма свобода за други видове застрояване.

➤ Територии за рекреационни дейности

Устройствените зони и терените за рекреационни дейности (Ов, Ов1 и Са) се застрояват предимно със сгради за временно обитаване и рекреационно ползване, както и обслужващи обекти и съоръжения за нуждите на индивидуалния и организиран отход и туризъм.

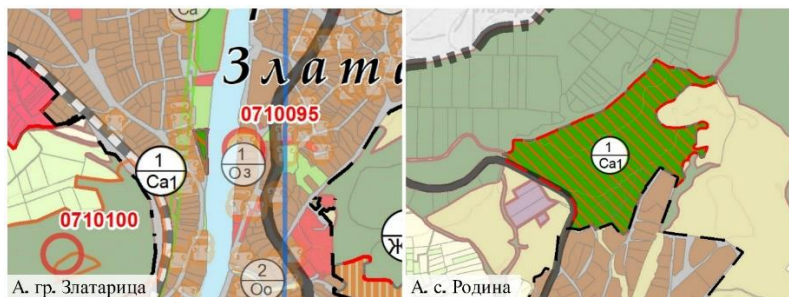


Пространствено разположение на проектните терени за вилни зони Ов1 на територията на община Златарица

Устройствения план предвижда **шест нови вилни зони Ов1** в общината с обща площ от **58,62 ха**, главно с цел да се привлече интерес от външни инвеститори.

Целта на новата зона до село Сливовица с площ от приблизително 25,2 ха е да урегулира зоните, където селището естествено се е развило и да улесни бъдещи инвестиционни намерения в тази местност.

Предвидени са **терени за спорт и атракции Ca1** с обща площ приблизително 17,84 ха - на територията на землището на гр. Златарица и в землището на село Родина.

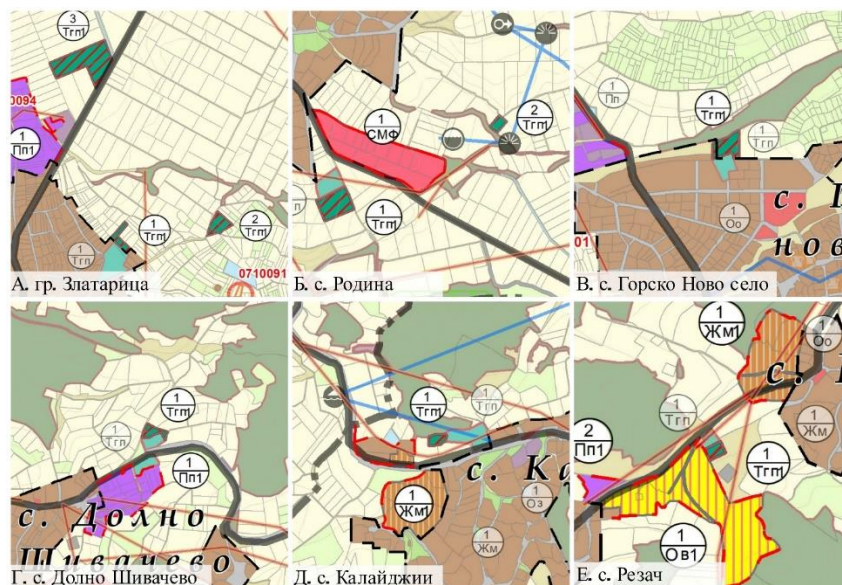


Пространствено разположение на проектите терени за спорт и атракции Ca1 на територията на община Златарица

Новопредвидените територии имат за цел да обогатят зелена система в общината и да предоставят необходимите условия за местната общност и гостите на общината за активен спорт, отдиш, рекреация и други социални дейности.

➤ **Територии с предназначение - за гробищен парк**

Нови **терени за гробищни паркове Tgp1** са предвидени в множество землища, увеличавайки капацитета на съществуващите Тгп терени.



Пространствено разположение на проектите терени за гробищни паркове Tgp1 на територията на община Златарица

Общата площ на новопредвидените зони Тгп1 за изграждане на гробищни паркове е **6,22 ха**. По периферията на гробищните паркове, в рамките на регулацията им се предвижда задължителна изолационна зеленина с мин. ширина 10 м., в която се допуска разполагане на колумбарийни стени (урнови стени).

➤ **Територии с предназначение – за депо за строителни отпадъци**

В близост до град Златарица се предвижда проектна зона - **Тсм за строителни отпадъци** с площ от 4,49 ха.

7. Спорт и атракции	7.79	0.03	25.63	0.11	17.84		228.93
8. Комунално обслужване и стопанство	36.78	0.16	21.73	0.09		15.05	- 40.93
9. Земеделски територии, в т.ч.:							
9.1. Обработваеми земи - ниви	8859.17	38.13	8679.35	37.35		179.82	- 2.03
9.2. Обработваеми земи - трайни насаждения	541.05	2.33	540.42	2.33		0.63	- 0.12
9.3. Необработваеми земи	1337.93	5.76	1282.98	5.52		54.95	-4.11
10. Горски територии, в т.ч.:							
10.1. Гори	11109.83	47.82	11106.63	47.80		3.20	-0.03
10.2. Защитни гори	0.00	0.00	0.00	0.00			
10.3. Рекреационни гори	0.00	0.00	0.00	0.00			
10.4. Горски земи	0.00	0.00	0.00	0.00			
11. Водни площи	270.36	1.16	270.36	1.16			
12. Транспорт и комуникации	238.79	1.03	238.79	1.03			
13. Техническа инфраструктура	9.78	0.04	14.27	0.06	4.49		45.93
14. Недефиниран НТП и функция	10.14	0.04	4.69	0.02		5.45	-53.75
15. Гробищен парк	7.94	0.03	14.16	0.06	6.22		78.41
16. Смесена многофункционална устройствена зона	0.00	0.00	36.78	0.16	36.78		
17. Депо за битови отпадъци	0.84	0.00	0.84	0.00			
18. Земеделска земя с възможност за промяна на предназначението	0.00	0.00	3.79	0.02	3.79		
Защитени и нарушени територии							
А) За природозащита	0.00	0.00	0.00	0.00			
Б) За опазване на културното наследство	2.03	0.01	2.03	0.01			
В) С особена териториално-устройствена защита	0.00	0.00	0.00	0.00			
Г) За възстановяване и рекултивация	0.00	0.00	0.00	0.00			
Д) С активни и потенциални свлачища и срутища	0.00	0.00	0.00	0.00			
Е) Други нарушени територии	0.00	0.00	0.00	0.00			
Ж) Обща площ (с отчитане на припокриването)	2.03	0.01	2.03	0.01			
ОБЩА ПЛОЩ:	23 267.60	100.00	23 267.60	100.00			

Изхождайки от целта и основните задачи на ОУПО Златарица, устройствената концепция и възприетите решения на проекта на ОУПО са обосновани промените в поземлените ресурси за бъдещо развитие на общината.

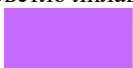
4.1. Правила и нормативи за прилагане на плана

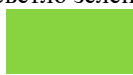
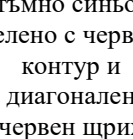
Към предварителния проект, на основание чл. 104, ал. 2 от Закона за устройство на територията са изработени правила и нормативи за прилагане на плана и те са неразделна част от Общия устройствен план на община Златарица.

Правилата и нормативите са изработени в съответствие с наредбата по чл. 13, ал. 1 от Закона за устройство на територията и се одобряват едновременно с Общия устройствен план на община Златарица.

Неразделна част от правилата и нормативите за прилагане на Общия Устройствовен План са показателите за застрояване на отделните видове територии, устройствени зони и самостоятелни терени, представени по-долу:

Показатели за застрояване на отделните видове територии, устройствени зони и самостоятелни терени

УСТРОЙСТВЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ						
Устройствена категория	Устройствени параметри					
	макс. плътност на застр. в%	макс. Кинт	мин. озеленена площ в%	макс. кота корниз в м.	Цвят	Площ / контур
1	2	3	4	5	6	7
ЖИЛИЩНИ ТЕРИТОРИИ						
1. Жм -Жилищна устройствена зона с преобладаващо ниско застрояване съществуваща	30	1,20	50	10	Кафяво 	площ
2. Жм1 - Жилищна устройствена зона с преобладаващо ниско застрояване проектна	30	0,80	50	10	Светло кафяво с тъмно кафяво райе 	площ
ПРОИЗВОДСТВЕНИ ТЕРИТОРИИ						
3. Пп - Предимно производствена устройствена зона и терени съществуващи	60	2,00	30		Тъмно лилаво 	площ
4. Пп1 - Предимно производствена устройствена зона и терени Проект	50	1,50	50		Светло лилаво 	Площ
ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ТЕРИТОРИИ И СМЕСЕНИ МНОГОФУНКЦИОНАЛНИ ЗОНИ						
5. Оо - Устройствова зона за обществено-обслужващи дейности, съществуваща	Устройството и застрояването се осъществяват след изработване на подробен устройствен план, съобразен целите на застрояване и нормативите				Червено 	площ

	отредени в Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и одобрен от главния архитект на общината.					
6. Смф – Смесена многофункционална устройствена зона, съществуваща	50	1	50	10	розово с лилав щрих 	площ с щрих в/у основния цвят
ТЕРИТОРИИ ЗА РЕКРЕАЦИОННИ ДЕЙНОСТИ						
7. Ов - вилна зона, съществуваща	40	0,8	50	7	бяло с червен и зелен диагонален щрих 	площ/контур
8. Ов1 – вилна зона, проектна	20	0,50	70	7	жълто със червено райе 	площ с щрих върху основния цвят
9. Са - Други рекреации (спорт, атракции и др.), съществуваща	Зони за озеленяване, спорт и атракции. За спортни и атракционни обекти със специфичен устройствен режим, конкретизиран с ПУП и одобрени от главния архитект на общината.				зелено с червен контур 	площ/контур
10. Са1 - Други рекреации (спорт, атракции и др.), проект	Зони за озеленяване, спорт и атракции. За спортни и атракционни обекти със специфичен устройствен режим, конкретизиран с ПУП и одобрени от главния архитект на общината.				зелено с червен щрих и сив контур 	площ с щрих в/у основния цвят / червен контур
ОЗЕЛЕЛНИ ТЕРИТОРИИ						
11. Оз – Устройство на зона за озеленяване, паркове и градини, съществуваща	Устройството и застрояването се осъществяват след изработване на подробен устройствен план, съобразен с целите на застрояване и нормативите отредени в Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и одобрен от главния архитект на общината. Изграждането и поставянето на обекти в зоните за озеленяване се извършват съгласно чл. 32, ал. 3 от Наредба №7 за правила и Нормативи за устройство на отделните видове територии.				светло зелено 	площ
12. Тгп - Терени за гробищни паркове, съществуващи	По периферията на гробищните паркове, в рамките на регулацията им се предвижда задължителна изолационна зеленина с мин. ширина 10 м., в която се допуска разполагане на колумбарийни стени (урнови стени).				тъмно зелено с червен контур 	площ / червен контур
13.Тгп1 - Терени за гробищни паркове, проектни					тъмно синьо-зелено с червен контур и диагонален червен щрих 	площ с щрих в/у основния цвят / червен контур

			
ТЕХНИЧЕСКА ИНФРАСТРУКТУРА			
14. Тти - Терени за транспортна инфраструктура	Устройството и застрояването на елементите на техническата инфраструктура се съобразяват със Закона за устройство на територията, Закона за пътищата, Закон за водите, Закон за енергетиката, Закона за електронните съобщения и други, както й поднормативните им актове по тяхното прилагане и настоящите правила и нормативи.	тъмно сиво 	площ
15. Тевк - Терени за площни обекти на техническата инфраструктура		светло сиво 	площ
16. Тсм - Терени за сметища и инсталации за преработка на отпадъци		розово с жълт шрих и жълт контур 	площ с шрих в/у основния цвят / червен контур
ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ			
17. Сср – Земеделска земя с възможност за промяна на предназначението	Земеделски територии, с възможност за промяна на предназначението. Промяната на предназначението се осъществява, чрез изработване на подробен устройствен план.	оранжево и жълто с вертикален кафяв шрих 	площ с шрих върху основния цвят
КУЛТУРНО-ИСТРИЧЕСКО НАСЛЕДСТВО			
18. Ткн - Територии за защита на недвижимите културни ценности	Допълнителен режим, с който се изисква изпълнението на разпоредбите на Закона за културното наследство.	оранжево с кафяв контур 	площ/контур

Съгласно разпоредбите на Закона за устройство на територията (чл. 103, ал. 2) общите устройствени планове определят преобладаващото предназначение и начин на устройство на отделните структурни части на териториите, обхванати от плана, конкретното предназначение и начин на устройство на отделните имоти в обхвата на ОУП се определя от подробни устройствени планове. На тази база, на този етап не може да се предвиди конкретна реализация (изграждане) на предприятия, съоръжения, дейности или инвестиционни предложения по Приложение № 1, 2 или 4. Такива предприятия и съоръжения могат да бъдат предвиждани в следващите нива и етапи на проектиране и при условие, че се прояви такава инвестиционна инициатива, се предприемат съответните действия по реда на ЗООС. При условие, че при реализацията на даден инвестиционен проект се спазват стриктно регламентиранияте процедури по глава шеста и глава седма, не следва да се очаква отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.

4.2. Състояние на съществуващия сграден и жилищен фонд на територията на Община Златарица и нейното землище. Развитие на системата „Обитаване“

Съгласно Концепцията за разработване на ОУПО Златарица през 2011 г. в община Златарица са изградени 2878 жилища с 194540 кв.м полезна площ и 145018 кв.м жилищна площ, което я нарежда на последно място в област Велико Търново по количество на сградния фонд.

На 1000 обитатели в общината се падат 612 жилища, 30.8 кв.м жилищна площ на човек и 1.6 обитатели на жилище (средно за област Велико Търново – 586 жилища на 1000 обитатели, 32.9 кв.м жилищна площ на човек и 1.7 обитатели на жилище; за страната – 545 жилища на 1000 обитатели, 30.3 кв.м жилищна площ на човек и 1.8 обитатели на жилище).

Данните показват, че разпределението на жилищата е в съответствие с броя на населението по населени места.

По отношение на благоустроеността на жилищата в общината не се наблюдават съществени различия в сравнение със средните показатели за областта. Всички жилища в общината са електроснабдени. По-голяма част от жилищата имат като съвкупност ел. ток, водопровод.

Според тенденцията на отрицателен прираст на населението в бъдещ план не се очаква рязко повишаване на търсенето на жилища. Необитаемият жилищен фонд потвърждава негативните тенденции на обезлюдяване в общината. При бъдещ икономически растеж на община Златарица би следвало да се създадат условия за повишаване на стандарта на живот на жителите, което би довело до нужда от реконструкция на част от жилищния фонд. Интересът към някои от селищата с цел вилен отдиш подсказва тенденцията за промяна на предназначението на част от жилищния фонд за постоянно обитаване и трансформация на населените места или части от тях във вилни зони.

Всички тези факти потвърждават голямата нужда от иновативни мерки, които да задържат населението на територията на общината, предлагайки му възможности за реализация и добър стандарт на живот, довеждайки до нови зони на растеж и прекратяване на негативните тенденции.

В прогнозата по отношение на системата обитаване са предвидени множество не големи по размер терени Жм1 с обща площ от приблизително 41.64 ха (Фиг. 5). Зоните уплътняват съществуващият жилищен фонд предимно за сметка на имоти с предназначение обработваеми земи – ниви. При евентуално обръщане на негативните тенденции в бъдещите десетилетия докато функционира устройствения план няма да има недостиг на площи за жилищни нужди.

4.3. Промислени и селскостопански територии и зони за приложение на труд. Състояние и прогнози, съгласно окончателния проект за ОУПО

Икономическите условия в Общината са под средните за страната. Предприятията не работят с пълния си капацитет. Индексът на произведения брутен вътрешен продукт от тях е 0,51, който е по-нисък от индекса за Област Велико Търново - 0,63. Фактор за устойчивото развитие на общината е по-нататъшното стимулиране развитието на сектора на микро, малките и средни предприятия, развитие на местното предприемачество и привличане на инвестиции в областта на услугите и туризма.

По своята структура икономиката на Община Златарица не е диверсифицирана. Водещи за регионалната икономика са селското стопанство, дърводобива и услугите. Значителна част от селското население в общината се занимава със селскостопански дейности /най-вече животновъдство/ в полунатурални, семейни стопанства.

В община Златарица най-голям е относителният дял на горските територии, които заемат 10132.7 ha или 44.62 % от общата територия на общината. Горските територии на община Златарица попадат изцяло в границите на Държавно горско стопанство (ДГС) Елена, Северноцентрално Държавно Предприятие - Габрово. Този факт предопределя развитието на икономически отрасли, свързани с експлоатация на горите – горско стопанство, дърводобив и дървопреработване, производство на мебели и изделия от дърво, туризъм и отдиш.

Годишният добив на плътна дървесина в общинските гори е 2 400 куб. м. Интерес представляват страничните горски продукти, над 1 500 ботанически вида (диворастящи лечебни растения, горски плодове и гъби). Като видове със стопанско значение могат да се определят глогът, шипката и къпината, чиито узрели плодове и листа се събират от местното население за преработка и консумация. От лечебните растения, често срещани в диворастящо състояние са различни видове липа, жълт кантарион, лазаркия, иглика -лечебна, кисел трън, лудо биле и др. Събирането на диворастящи плодове и билки осигуряват основно препитание на значителна част от населението на Общината (предимно ромското население).

Селското стопанство е важен структуроопределящ отрасъл в икономиката на община Златарица. Благоприятното съчетание на природно-климатичните условия в общината е реална предпоставка за развитие на селското стопанство. Обработваемата земя на общината е с обща висока бонитировъчна оценка, едно от нейните богатства, което е целево използвано и съхранявано.

Преобладаващите високи екологически характеристики на земите допълнително повишават тяхната ценност за селскостопанско производство.

В общината земеделските територии са 11 769.75 ха, от които 89.8 % са обработваеми земи (10 566.3 ха). В разпределението на обработваемата земя най-голям е дялът на зърнените култури. Произведеното количество хлябно зърно гарантира до голяма степен хлябния баланс на общината и задоволяването на личните стопанства. Средните добиви от пшеница и ечемик варират в различни граници в зависимост от климатичните условия. Средният добив на пшеница и ечемик е между 270-350 кг. От техническите култури слънчогледът заема площ от около 2000 дка, царевичата за зърно е разположена на площ от около 3 000 дка и рапица - 5000 дка.

Зеленчукопроизводството е изцяло в дребни земеделски производители. Фирма „Бобова могила“ отглежда лозов масив от около 300 дка в землището на с. Горско Ново село.

Министерството на земеделието и храните съвместно с Министерството на околната среда и водите и неправителствени организации и институти изготвиха подробна карта на земеделските земи с висока природна стойност. На тази база министърът на земеделието и храните със специална заповед №РД 09-59 от 02.02.2010 г. утвърди списък с физически блокове със земеделски земи с висока природна стойност, на обща площ от 1 630 035 ha.

Земеделските земи с висока природна стойност включват планински и равнинни пасища и ливади, крайречни влажни зони, крайбрежни дюни с тревна растителност, мозайки от овощни и зеленчукови градини, лозя и необработваеми площи между тях. Земеделските земи с висока природна стойност се групират в три вида земеделски земи:

1. Земеделски земи със значително участие на полуестествена растителност, преобладаващо ливади и пасища;

2. Земеделски земи с мозайки от култури, с ниска степен на интензивност на обработката и пояси от естествена растителност – синури, петна от дървета и храсталаци, малки рекички и вади, скални групи и т.н. В тези територии се обособяват голям брой екологични ниши и дивите растения и животни могат да съществуват независимо и/или благодарение на земеделските практики;

3. Земеделски земи (включително интензивно култивирани земи и пасища), които поддържат популации на редки видове с европейско и световно природозащитно значение – редки, застрашени видове, защитени от българското и международното законодателство.

Голяма част от земите с висока природна стойност обхващат територии в планинските и полупланински райони или такива в равнините, но с ниска продуктивност, където земеделието е затруднено от фактори като стръмни склонове, бедни почви, голяма надморска височина, малко количество на валежите.

Площта на земите с висока природна стойност на територията на Община Златарица е 8 908.433 ха (38.28 % от общата площ). С предварителния проект се засягат много малка част от тези земи – 71.06 ха или 0.80 %.

Подотрасъл животновъдство е добре развит. В него е застъпено предимно отглеждане на едър и дребен рогат добитък и в по-малка степен - свиневъдство и птицевъдство, който е изцяло в частния сектор.

Пчеларството е специфичен сектор от животновъдството, който се характеризира с национално покритие, семеен характер на бизнеса и изключително широко разпространение. Към настоящия момент на територията на общината пчелните семейства са около 1050.

Секторът промишленост не работи с капацитетните си възможности. Концентриран е основно в общинския център – гр. Златарица. Развити са най-вече отраслите: металолеене, металообработване, сортиране и пакетиране на отпадъци и отломки от черни и цветни метали. В този отрасъл функционират 2 фирми – „Фондрима и КО“, гр. Златарица и „Строй консулт“ ЕООД, гр. София.

Получената информация чрез Решение №19/28.09.2017 г. за предоставяне на достъп до обществена информация по ЗДОИ е отразена в Таблицата по-долу:

Списък на предприятията в община Златарица, подлежащи на контрол от РИОСВ-В.Търново

Наименование на фирмата (ЮЛ, ЕТ) седалище и адрес на управление	Наименование на обект, населено място, дейност
„Фондрима и Ко“ ЕООД - гр. Златарица, ул. „Васил Левски“ №49	гр. Златарица, леярна алуминиеви изделия
„Екоинвест 13“ ООД - гр. Златарица, ул. „Проф. Васил Златарски“ №1	Производство на дървени въглища гр. Златарица западна промишлена зона УПИ I кв. 68
„Столеком 55“ ЕООД - гр. Златарица, ул. „Никола Матев“ № 2	гр. Златарица Леярна за чугун Търговска дейност ОЧЦМ
„Бол - Лютви Османов“ ЕТ - с. Резач, Община Златарица	с. Калайджи, Общ. Златарица Производство на дървени въглища
„Браво - Константин Лалов“ ЕТ - гр. Горна Оряховица, ул. „Раховец“ №12	Печене и търговия с ядки с. Горско ново село, общ. Златарица ул. „Г. Димитров“ №30

В процес на издаване е комплексно разрешително на „Строй консулт“ ООД, гр. София за площадка, намираща се в землището на гр. Златарица. Фирмата има издадено разрешение за дейности с ОЧЦМ, ИУМПС, ИУЕЕО, НУБА, отработени масла и др. отпадъци.

Китайската фирма „Екоинвест 13“ ООД не е реализирала ИП за изграждане на завод за дървени въглища.

Сектор Строителство се развива в посоката, характерна за цялата страна след 2007 г. Спадът е силно изразен в жилищното строителство, фирмите свиват дейността си, намаляват броя на заетите в тях и търсят пазарна преориентация.

Устройствените решения, подкрепящи развитието на стопанския сектор в общината, отчитат изискванията, заложи в проучванията на инвеститорския интерес, анализа на предварителния проект на ОУПО и Заданието за разработване на ОУПО, Общинския план за развитие на общината 2014-2020 г. и прогнозните разчети. Проектът предвижда предимно производствени и нови смесени многофункционални зони, с които се осигуряват устройствени условия за реализация на инвестиционни инициативи, свързани с изграждането на малки и средни предприятия, за обекти на логистиката и на епизодичното, периодичното и ежедневното обслужване.

Бъдещото икономическо развитие на общината се определя от нейните уникални характеристики и местоположение, които създават възможности за развитие предимно в селското и горското стопанство.

На база на разположението на Община Златарица непосредствено близо до Областният център и до главна пътна артерия, преминаваща през цялата страна /I-4/, ОУП предвижда нови предимно производствени устройствени зони Пп1. Четири от новите зони се намират в общинския център, а останалите са в множество от другите населени места. При проява на бъдещи инвестиционни намерения устройствения план подпомага инвестицията в производствени терени да се търси в много от селищата. Като най-голям потенциал имат трите селища: гр. Златарица, с. Родина и с. Горско Ново село, които са непосредствено близо едно до друго с лесен достъп, и образуват една ос север-юг с гръбнак път III-4004, където се съсредоточава голяма част от бъдещото развитието на Общината.

Въпреки че съществуващите предприятия в производствения сектор не функционират в пълен капацитет, разположението може лесно да привлече нови инвестиционни интереси най-вече в тези нови зони. Част от зоните окрупняват съществуващи производствени зони, отчасти стопански дворове, като новите зони Пп1 са предвидени предимно за сметка на обработваеми земи - ниви. Новите зони са

с обща площ от приблизително 91.70 ха, като 39.4 ха от тях са на територията на землището на гр. Златарица.

С ОУП се предвиждат и нови терени за обособяване на смесени многофункционални устройствени зони /СМФ/ с обща площ от 36,78 ха. В новопредвидените зони могат да се разполагат сгради от разнообразен тип, включително за обслужване и складова дейност, които ще се окажат нужни при реализиране на потенциалните инвестиции в новообразуваните производствени зони. Предвидените СМФ зони в гр. Златарица с площ от 27,3 ха са в резултат на стремежа за постигане на нормалното функциониране и потенциално развитие на общинския център, а СМФ зоната до с. Родина ще допринесе за привличане на разнообразни инвестиции в тази част от общината, с високи стойности на показателите за застрояване и във второто по население и големина населено място, което се намира в комуникативната за общината зона близо до гр. Златарица. СМФ зона е предвидена и до село Разсоха.

4.4. Комуникационно-транспортна инфраструктура. Съществуващо състояние и прогнози, съгласно проекта за ОУП на Община Златарица

Местоположението на община Златарица в централен Северен район, в близост до областния център Велико Търново, е определящ фактор за развитието на регионалните връзки със съседните общини.

През Община Златарица преминава удобна пътна мрежа, свързваща селищата в общината, както и общината със съседните общините Велико Търново, Горна Оряховица, Лясковец и Елена.

Републиканската пътна мрежа на територията на община Златарица включва общо 34.976 км пътища. От тях пътища втори клас 4.150 км и пътища трети клас 30.826 км. По отношение състоянието на пътищата 30.778 км или 88% от тях са в лошо състояние, 1.474 км или 4,2 % са в средно състояние и 2.724 или 7,8% са в добро състояние.

Прогноза - Транспортната достъпност на всички населени места на територията на общината е добре осигурена. Не е необходимо изграждане на допълнителни трасета. Третоκласни пътища преминават през няколко от населените места, но ниската им натовареност не изисква изграждането на обходи. Приоритет за транспортната инфраструктура на общината трябва да остане поддържането и подобряването на съществуващата пътна мрежа.

4.5. Енергийна система. Електроразпределение. Телекомуникация. Съществуващо състояние и прогнози, съгласно проекта за ОУП на Община Златарица

Електроснабдяването в Община Златарица се осъществява от енергийна компания, като електропреносната и електроразпределителната мрежа и съоръженията към нея се стопанисват, поддържат и реконструират от „ЕНЕРГО-ПРО“ АД. Електроснабдителната мрежа се захранва с 110/20 KV от ПС - Златарица и обхваща три кабелни линии към комунално - битовите трансформаторни постове и въздушни линии.

Електроенергийната система на прилежащата територия е добре развита и оразмерена да поема по-голямо натоварване. Съществуването на ПС - Златарица улеснява включването на бъдещи консуматори, което ще стимулира икономическото развитие. Техническото състояние на използваните съоръжения е добро.

Прогноза за развитието на електроснабдяването - Електроенергийната система на прилежащата територия е добре развита и оразмерена да поема по-голямо натоварване. Съществуването на ПС - Златарица улеснява включването на бъдещи консуматори, което ще стимулира икономическото развитие. Техническото състояние на използваните съоръжения е добро и към настоящия момент не е необходимо изграждането на нови такива. На лице са достатъчно мощности при необходимост да бъдат захранени новоизградени производствени или жилищни територии.

Всички инвестиционни намерения в близост до електропроводи високо напрежение трябва да се съгласува с ЕСО ЕАД. Електроснабдяването на Община Златарица следва и за в бъдеще да се разглежда свързано с развитието на съседните общини като цяло.

4.6. Водоснабдителна и канализационна инфраструктура

4.6.1. Водоснабдителна система община Златарица

Основни водоизточници за Общината са „Хидровъзел Йовковци” и местни водоизточници - кладенци и каптажи. Хидровъзел „Йовковци” е изграден на територията на Община Елена по поречието на р. Веселина, която в долното си течение пресича територията на Общината. Хидровъзелът включва язовирна стена „Йовковци”, Довеждаща безнапорна деривация, ПСПВ „Йовковци”, Дюкер „Пчелище” и водопроводите за градовете Велико Търново, Горна Оряховица, Дряново, Стражица, Златарица и други населени места в региона. Язовирът е с обем 92 млн. куб. м. Водата от язовира се използва само за питейно - битово водоснабдяване. Има изготвен проект за санитарно - охранителни зони, които са учредени със заповед на Басейнова дирекция гр. Плевен.

Изградената пречиствателна станция за питейна вода (ПСПВ) „Йовковци” осигурява питейна вода за най-големите селища в областта, в т.ч. и за Община Златарица.

Като цяло, разпределителните водоснабдителни мрежи в населените места, които се обслужват от „ВиК Йовковци” ООД, не са в добро състояние и на места състоянието е много лошо. Водопроводите (основни и вторични клонове, както и сградни отклонения) в населените места с повече от 2 000 жители са основно направени от азбестоцимент и стомана, а малки населени места имат водопроводи, които на 85% са направени от азбестоцимент с галванизирани сградни отклонения.

Полезният живот на тръбите е изтекъл преди много време и те са много корозирали и имат увредени връзки, което е причината за честите аварии и големите загуби на вода. Действителните загуби в разпределителните мрежи са значителни. Оборудването на мрежата е в критично състояние (спирателни вентили и пожарни хидранти са амортизирани).

Ситуацията е сходна в населените места с население под 2 000 жители (лошо състояние на тръби, зони без налягане и регулация, лошо качество на водата поради СБ тръби, чести аварии, и недостатъчна поддръжка на санитарно-охранителни зони).

Предложение за подобряване на водоснабдителната система - Необходима е пълна подмяна на амортизираните тръби от азбестоцимент (с риск за здравето) и стомана на основните и вторични водоразпределителни клонове и сградни отклонения. Подмяната на разпределителна водоснабдителна мрежа ще направи възможно откриването на незаконни връзки на потребители. Въз основа на финансовите оценки, препоръчително е да се определят етапи в приоритетите по подмяна (с приоритет са секции с висок процент аварии).

Когато е възможно, препоръчва се “интегриран подход”, целящ рехабилитация на разпределителна водоснабдителна мрежа и сградни отклонения заедно с изграждане на канализационна мрежа.

Препоръчва се подмяна на водомери, които са на повече от 10 години, особено при домакински потребители.

4.6.2. Канализация и пречистване на отпадъчните води

Канализационна мрежа гр. Златарица

Канализационната мрежа на града е частично изградена и е от смесен тип. Не се обслужва от ВиК. Процентът на изграденост е 20%, инфилтрацията е 47%, а броят на включените промишлени предприятия 4 (съгласно *Предварителен Регионален Генерален план за „ВиК Йовковци” ООД – Велико Търново*).

Обобщение на основни недостатъци:

- 80% от населението все още не е свързано към канализационна система;
- Заустване в реката на отпадъчни води без пречистване;
- Участъци с недостатъчен диаметър;
- Участъци с остаряла мрежа;
- Лошо изпълнена мрежа;
- Участъци с малък наклон.

Препоръчва се видът на системата да се разгледа на етап Предпроектни проучвания, защото разделната система за това населено място е по-добрата алтернатива. Причините са:

- Дължината на съществуващата мрежа, която подлежи на реконструкция е по-малка;
- Там, където съществуващата мрежа е с по-големи диаметри (ул. „Васил Златарски”, ул. „Никола Златарски” и ул. „Димитър Палев”) каналът се оставя да отвежда само дъждовна вода;
- Останалата дъждовна мрежа може да се изгради на по-късен етап;
- Дъждовните води се изливат в реката-приемник без да се допуска замърсяване;
- Повишава се ефективността на ПСОВ.

Съществуващата мрежа на града е с дължина - 5 500 км. От нея се реконструира - 4 980 км, от тях – битова мрежа - 1 042 км и дъждовна мрежа - 3 938 км . Запазват се – 0, 520 км.

Новата мрежа на града е - 35 000 км. Всичко – нова и реконструирана мрежа е - 39 980 км.

Канализационна мрежа на селата - Отделни примитивни отводнителни съоръжения има и в някои населени места. Подготвя се проектиране на канализация за с. Горско Ново село.

Пречистване на отпадъчните води - Никое населено място в Община Златарица не е оборудвано с ПСОВ. Като правило домакинствата се налага да използват септични ями. Частни и обществени компании се занимават с изпразването и поддръжката на тези системи.

На територията на община Златарица има изготвен проект за ПСОВ в имот №30962.502.2 по КК и КР на гр. Златарица.

Прогноза за развитието на ВиК системите

Тъй като не се очаква нарастване на населението на общината няма да са необходими допълнителни водни количества за задоволяване на нуждите на нейната територия, от което следва, че основна роля в развитието на ВиК мрежите ще окаже поддръжката и модернизацията на съществуващата ВиК мрежа.

На база на повишаването с близо 7% на загубите на водни количества за периода 2013-2016 г. и високото общо ниво на загубите, гравитиращо около 50%, може да се направи заключението, че водопроводната мрежа на община Златарица се нуждае от поетапна модернизация и подмяна на старите и често аварийни тръби.

На първо място трябва да се търсят ефективни методи за намаляване на загубите в гр. Златарица, тъй като там се подават над 90% от водните количества и същевременно се отчитат най-големи загуби от 72,49% през 2016 г.

4.7. Газоснабдяване и топлоснабдяване

В Община Златарица не са изградени газопреносна и газоразпределителни мрежи.

Необходима е целенасочена политика с добре обмислена енергийна стратегия, които да осигурят повишаване на качеството на живот, безопасност и автономност при използване на енергийните източници.

4.8. Зелена система, спорт и отдих. Прогнози, съгласно проекта за ОУП на Община Златарица

Зелената система в населените места, селищните образувания и извън тях включва обществените озеленени площи - паркове, градини, улично озеленяване, извън селищни и горски паркове. Към зелената система спадат и площите с ограничено ползване каквито са гробищните паркове, разсадници и видовете защитни пояси: крайпътно-транспортно озеленяване, крайречно, зелени пояси към производствени комплекси и др.

Зелената система на Община Златарица е обогатена и от горските територии, заемащи площ от 10 132.7 ha, което представлява 44.62% от площта ѝ. Разпределението на общата площ на горския фонд по вид на основните типове горите е следното:

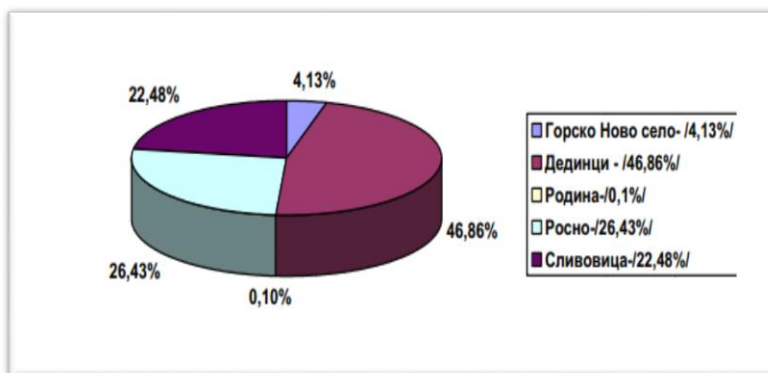
- Иглолистни гори – 1 462.3 ha или 14.58 %;
- Широколистни гори високостеблени – 2 168.6 ha или 21.63 %;
- Нискостеблени гори – 383.0 ha или 3.82 %;
- Гори за реконструкция – 2 551.9 ha или 25.45%;
- Издънкови гори – 3 142.4 ha или 31.34%;

Горите са 10 026.2 ha. По форма на собственост са разпределени, както следва: държавни – 7 359 ha; общински – 1 156.7 ha; частни – 1 491.1 ha; на религиозни организации – 9.2 ha и други – 10.2 дка.

Горите общинска собственост представлява 11,54% от горския фонд на общината и се намират в землищата, посочени в по-долу :

Разпределение на горите общинска собственост по землища

№	Землище	Площ, дка
1	Горско Ново село	477,99
2	Дединци	4 962,57
3	Родина	11,99
4	Росно	3 057
5	Слиновица	2 600,01



Разпределение на горите общинска собственост по землища

Произходът на горите общинска собственост е издънков. По тази причина общината ще работи в насока за подобряване качеството и. Необходимо е да се наблегне на залесяването на изсечените площи и залесяването на нови горски площи с ценни дървесни видове.

Лесоустройственият проект на ДЛ Елена осигурява добри предпоставки за стопанисване и ползване на горския фонд на територията на общината. Основните насоки на организация на горското стопанство, предвидени в проекта, са съобразени с поставената цел по групи гори и земи съобразно функциите им.

Зелени площи за широко обществено ползване. Обекти за отдих

В град Златарица и населените места в общината съществуват обществени градини за отдих, които са не големи на брой и площ зелени територии, които се нуждаят от по-добра поддръжка. Съществуващите територии с предназначение за озеленяване, паркове и градини в Община Златарица са с площ от 23.11 ха, което е 0,10 % от нейната територия.

Гробищни паркове - има във всички населени места на Общината.

Терени за спорт и атракция - Съществуващите територии с предназначение за спорт и атракция в Община Златарица са с площ от 7.79 ха, което е 0,03 % от нейната територия, което е недостатъчно за задоволяване потребностите на населението.

Защитни пояси: Защитни насаждения съществуват от типа санитарно-защитни пояси около натоварените пътни артерии и частично ветро и снегозащитни пояси в обработваемите масиви. Последните най-често следват формите на терена и са около естествено формирани се дерета и оврази.

Предвиждания на ОУПО - По отношение на прогнозата за развитие на зелената система в общината се предвиждат няколко нови терени за спорт и атракции – Са1 с обща площ от 17.84 ха на територията на землището на гр. Златарица и в землището на с. Родина. С новите територии ще се обогати зелената система в общината и ще се предоставят необходимите условия за местната общност и гостите на общината за активен спорт, отдих и рекреация и други социални дейности.

Управлението, опазването и използването на горите се съобразява с Лесоустройствения план, плановете за управление на съответните защитени територии и зони, както и с предвижданията на плана, при спазване на всички предвидени мерки за защита на горите, съгласно Закона за горите и подзаконовите нормативни актове.

ОУПО предвижда разширение на съществуващите гробищни паркове както в гр. Златарица, така и на парковете в малките населени места.

Терени за рекултивация: В ОУПО не се предвиждат територии за рекултивация.

Туризм - Територията на община Златарица разполага с определен природен ресурс, осигуряващ условия за отдих на местното население. В Общината има отредени 15 вилни имота с построени 14 вили с площ 12 дка, находящи се в с. Разсоха, хотел „Росица“ в с. Горско Ново село, 2 къщи за гости в с. Росно и вилно селище в с. Калайджии.

За развитие на отдиха и туризма в проекта на ОУПО се предлага формиране на 6 зони за вилен отдих и рекреация: в землищата на гр. Златарица, с. Сливовица, с. Разсоха; с. Росно; с. Резач; с. Средно село.

5. Връзка на плана с други планове и програми

При изготвянето на плана са взети предвид следните документи на международно, национално и регионално ниво, както следва: Директивата на Съвета 92/43/ЕИО от 21.05.1992 г. за запазването на природните местообитания и на дивата флора и фауна; Националната програма за развитие „България 2020“; Национална стратегия за управление и развитие на водния сектор в България до 2015 г.; Националната стратегия за регионално развитие на Република България за периода 2012 - 2022 г.; Националната стратегия за околна среда 2009 - 2018 г. и План за действие за периода 2009 - 2018 г.; Стратегия за развитие на транспортната система на Република България до 2020 г.; Националната стратегия за развитие на горския сектор в Република България за периода 2013 - 2020 г. (НСРГСРБ 2013 – 2020); Стратегическият план за развитие на горския сектор 2014 - 2023 г.; Националната стратегия за развитие на ловното стопанство 2012 – 2027 година; План за управление на речния басейн в Дунавски район 2016-2021 г. (ПУРБ); План за управление на риска от наводнения в Дунавски район 2016 – 2021 г. (ПУРН); Регионалният план за развитие на Северен централен район за периода 2014 - 2020 г.; Областната стратегия за развитие на област Велико Търново 2014-2020 г.; Общинският план за развитие на Община Златарица за периода 2014 - 2020 г.

Връзката на плана с горните планове и програми е разгледано подробно в т. V от доклада.

II. ТЕКУЩО СЪСТОЯНИЕ НА КОМПОНЕНТИТЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ФАКТОРИТЕ, КОИТО ЗАМЪРСЯВАТ ОКОЛНАТА СРЕДА И ТЯХНОТО ЕВЕНТУАЛНО РАЗВИТИЕ БЕЗ ПРИЛАГАНЕ НА ПЛАНА

1. Атмосферен въздух

Община Златарица попада върху част от северобългарската и предбалканска котловина, подобласт на Умерено-континенталната климатична област.

Основните фактори, влияещи върху формирането на климата в тази област са географското положение, въздушните маси на умерените ширини и релефа.

По-долу са показани и основните климатични характеристики за района на община Златарица по месеци. В списъка на метеорологичните и дъждомеричните станции използвани в Климатичен

справочник на НР България (1979 г.) липсва станция в община Златарица и по тази причина са използвани данните за най-близко разположената станция - Горна Оряховица.

Температура на въздуха - В общината се наблюдават топла пролет, горещо и дълготрайно лято, топла и слънчева есен и мека зима, които определят относително високите за страната средни температури на въздуха. Средногодишната температура на въздуха е над 11 °C.

Валежи - В общината се наблюдава типичен за страната валежен режим. Този режим се характеризира с по-високи стойности на количествата на валежите през лятото и по-ниски през останалото време. Летните валежи са по-интензивни и са съпроводени често от гръмотевични бури.

Скорост и посока на вятъра - Вятърът има силно влияние върху разпространението на замърсителите в атмосферата. Преобладаващата посока на вятъра е запад и юг, а в много по-малко на брой случаи вятърът е ориентиран в северна или източна посока. Преобладаващата скорост на вятъра е до 5 м/с. В много малко случаи скоростта на вятъра превишава 10 м/с, а вероятността за много силни или ураганни ветрове със скорост над 50 м/с е минимална.

Обща оценка на влиянието на климатичните и метеорологични условия

В групата на факторите, влияещи върху разсейването на емисиите, които са причина за появата на зони с наднормени концентрации на замърсителите на отделни места са:

- някои метеорологични и климатични фактори, като безветрие (скорост на вятъра под 1 м/сек.), бризова циркулация, силни ветрове (скорост на вятъра над 2,5 м/сек.), температурни инверсии, влажност на въздуха, мъгли и др.;
- специфичният равнинен релеф;
- недостатъчна височина на комините на някои жилищни сгради, на по-стари отоплителни инсталации на обществени сгради, формиращи малка зона на разсейване и като следствие – високи максимални приземни концентрации.

При наличие на посочените фактори в определени дни през годината на територията на община Златарица биха могли по-лесно да се задържат замърсителите в атмосферата и това да доведе до превишения на нормите, в частност по отношение на допустимите нива на праховите частици.

На територията на община Златарица няма изградена и функционираща автоматична измервателна станция за контрол на качеството на въздуха като част от НСМОС.

В община Златарица не са извършвани измервания от мобилната лаборатория на ИАОС- В. Търново, която осъществява мониторинга от Националната система за мониторинг на околната среда на територията на области Велико Търново и Габрово, подпомага контролната дейност на РИОСВ – В. Търново и извършва услуги на външни клиенти във връзка с изпълнение на собствен мониторинг.

2. Води

Съгласно ПУРБ 2016-2021 (Писмо с изх. № ЗДОИ-660/ 28.12.2017 г. на БДДР - Плевен) територията на Община Златарица попада в поречие Янтра в обхвата на следните водни тела:

➤ Малка част от естествено повърхностно водно тяло, категория река, с име Веселина, с код BG1YN600R1020, поречие Янтра, с географско обхват: *р. Веселина след язовир Йовковци до вливане в р. Златаришка, вкл. приток р. Казълдере*;

➤ Част от естествено повърхностно водно тяло, категория река, с име Лефеджа с код BG1YN600R1034, поречие Янтра, с географско описание: *р. Лефеджа от Зайчари до вливане на р.Джулюница при Джулюница, вкл. приток р. Карадере*;

➤ Част от естествено повърхностно водно тяло, категория река, с име Джулюница, с код BG1YN600R1125, поречие Янтра, с географско описание: *р. Джулюница от вливане на р. Златаришка при Златарица вливане в р.Джулюница при Джулюница и приток - р. Бебровска*;

➤ Малка част от естествено повърхностно водно тяло, категория река, с име *Златаришка*, с код BG1YN600R1021, с географско описание: *р. Златаришка от извор до Дърлевци, вкл. приток р.Марянска.*

На територията на община Златарица, област Велико Търново в повърхностно водно тяло BG1YN600R1020 попада пункт от програмата за мониторинг на повърхностни води, повлияни от земеделски дейности, по Нитратна Директива с код BG1YN86291MS310 – р.Веселина преди вливане на р.Златарица, на шосеен мост.

Съгласно Писмо с изх. № ЗДОИ-660/ 28.12.2017 г. на БДДР - Плевен и ПУРБ 2016-2021 г. подземното водно тяло, върху което е разположена Община Златарица е BG1G0000TJK045 Карстови води в Централния Балкан.

На територията на Община Златарица, област Велико Търново не попадат пунктове от националната програма за мониторинг на подземни води, утвърдена от Министъра на ОСВ със заповед № 229/05.04.2017 г.

До момента не е установено наличие на минерални води и респективно няма водоизточници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

3. Почви

Геоложката основа, релефа и климатичните особености определят вида на почвите и тяхното състояние. Според генерализираната схема на почвите в България (по FAO), територията на община Златарица е изградена от няколко вида почви:

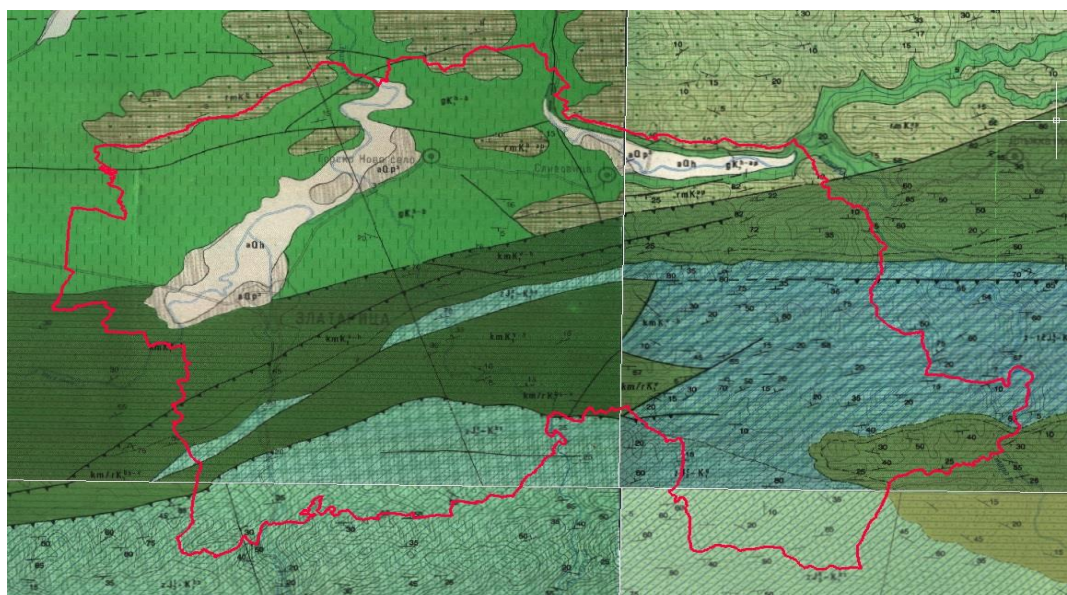
Ордери: А – почви несвързани със зонални климатични условия, Тип плитки (Leptosols, LP), Подтип – литосоли (lithic, LPq); рендзини (rendzic, LPk).

Ордери: Е – почви със забележима повърхностна акумулация на наситена с бази органична материя; тип черноземи (Chernozems, CH); Подтип – глеевидни (gleyic, CHg).

Ордери: F - почви с акумулация на глина или сексвиоксиди и органична материя в подповърхностните хоризонти; Типове: Лесивирани (Luvisolsq, Lv).

4. Геоложка основа и земни недра

Територията на община Златарица попада върху части от картни листове Велико Търново, Омуртаг, Сливен и Твърдица в М 1: 100 000.



Геоложки строеж на района, в обхвата на община Златарица

Геоложкият строеж на района, в обхвата на общината, е представен от разнообразни по произход и възраст геоложки формации.

Съгласно картата за сеизмично райониране на България (ДВ бр. 102/2005 год.) територията на община Златарица в по-голямата си част попада в зона със сеизмична интензивност от VII^{-ма} степен по скалата на Медведев-Шпонхоер-Карник и сеизмичен коефициент 0.10. Една малка част от територията на общината в северната ѝ част попада в район от VIII^{-ма} степен на сеизмична активност и сеизмичен коефициент 0.15.

На територията на община Златарица към момента са регистрирани 38 бр. свлачища в осем населени места (15 бр. са в регулация и 23 бр. засягат землища и пътища). От тях 32 бр. се намират в периодично-активно състояние, 4 бр. са потенциални и 2 бр. са стабилизирани.

На територията на община Златарица няма дадени концесии за добив на полезни изкопаеми.

Извършените сондажни проучвания показват малки наличия на серни залежи в землището на село Разсоха.

5. Ландшафт

Ландшафтното разнообразие на територията на Община Златарица е значително. Ландшафтната характеристика на района на териториалния обхват на плана е от смесен вид - природно-антропогенна. Антропогенните компоненти на ландшафта се изразяват в разположените на територията на общината населени места, инфраструктурни обекти, както и тези за селскостопански характер.

Характерни за обследвания район на община Златарица са няколко основни групи ландшафти: урбогенен /селищен ландшафт, антропогенен ландшафт (промишлено-техногенен ландшафт), антропогенни ландшафти с културно-историческо значение, агрогенен /зеделски/ ландшафт, дендрогенен ландшафт, дендрогенен ландшафт, около водни течения и обекти (аквален ландшафт, природен ландшафт. Всички от тях са с някаква по-малка или по-голяма степен на антропогенна намеса.

6. Природни обекти

6.1. Защитени територии по смисъла на ЗЗТ

Територията на община Златарица, е с относително добра екологична характеристика. Няма значими източници на замърсяване, на околната среда. Екологичното състояние на компонентите: въздух, води и почви е добро. Налице са значителни екологично чисти територии.

Съгласно ЗЗТ на територията на община Златарица, няма обявени и не попадат защитените природни територии и обекти.

Вековни дървета Вековните дървета се опазват по реда на глава пета, чл. 109 от ЗБР. На територията на община Златарица са установени три броя вековни дървета, включени в *Регистъра на вековните дървета в България*, а именно:

- **Благун** (*Quercus frainetto*) (Код в регистъра: 2057) – **3 броя**. Намират се в с. Равново, община Златарица. Обявени са със Заповед № 640 от 26.09.2008 г., ДВ, бр. 89/14.10.2008 г.

6.2. Защитени зони от националната екологична мрежа Натура 2000

На територията на Община Златарица, попадат части от 2 защитени зони от общеевропейската мрежа Натура 2000, обявени по ЗБР с обща площ 60.99 ha, съставляващи 0.262 % от територията на общината. Списъкът със защитените зони, попадащи в границите ѝ е представен в таблицата по-долу.

Защитени зони на територията на община Златарица

Код	Име	Тип ЗЗ/ Директива
Стара река	BG0000279	Тип В - Защитена зона по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, 146.17 ha

Златаришка река	BG0000280	Тип В - Защитена зона по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, 67.69 ха
-----------------	-----------	--

7. Биологично разнообразие

7.1. Растителност

Според възприетото флористично райониране във Флора на България (т.І-X,1962-1995) територията на община Златарица попада в Предбалканския окръг (Източна част на Предбалкана) на Илирийска (Балканска) провинция на Европейската широколистна горска област.

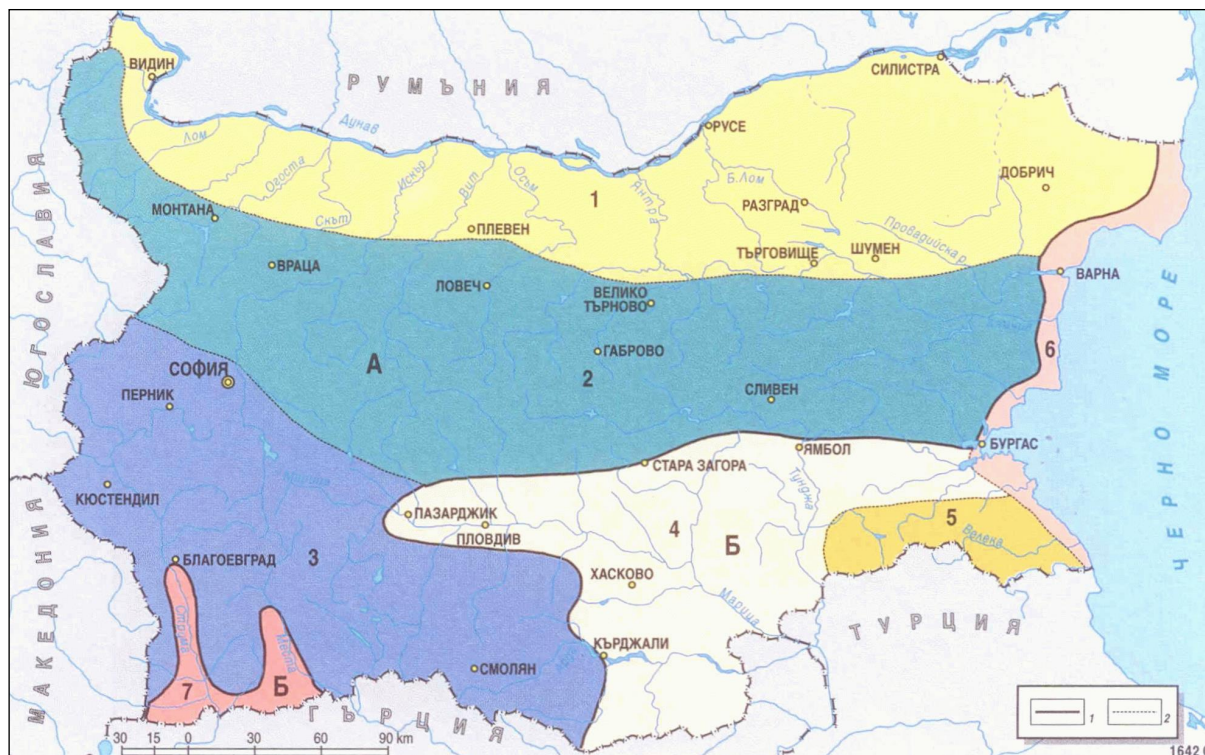
Този окръг заема пространството от горната част на водосбора на р. Янтра до западната граница на страната. Характеризира се с изключително голямо видово и растително разнообразие и с добре застъпени реликтни и ендемични (български и балкански) видове, каквито са терциерните реликти - силиврякът (*Haberlea rhodopensis*) и сръбската рамонда (*Ramonda serbica*), растящи по сенчестите скали предимно в горите, водният габър (*Ostrya carpiniflora*), турската леска. На сухи терени почти в целия окръг се срещат маклен (*Acer monspessulanum*) и мизийски бук, под чийто склоп на места расте масово реликтният вид лавровишня и др.

Половината част от територията на общината е заета от земеделски площи, обработваеми земи, ниви и трайни насаждения 50.58% от общата ѝ площ. В обработваемите земи, които са ниви се отглеждат предимно зърнени и технически култури.

Горските територии заемат значителна част от територията на общината - 44.62% с обща площ - 101 32.7 ха, предимно в югоизточната част и по периферията на общината.

7.2. Животински свят

Фаунистичните особености на територията на община Златарица се обуславят от специфичния релеф и местоположение. В зоогеографско отношение, според подялбата на страната (Груев, Б. и Б. Кузманов 1994), територия на община Златарица попада в два зоогеографски района Старопланинския фаунистичен район и Дунавския район от на Евросибирската зоогеографска подобласт.



1 – граница между евросибирската (А) и (Б) територия; 2- граница между зоогеографските райони 1. Дунавски район; 2. Старопланински район; 3. Рило-Пирински район; 4. Тракийки

район; 5. Странджански район; 6. Черноморски район; 7. Струмско-Местенски район.

Фигура 1: Зоогеографски райони в България

В Старопланинския район фауната е от евросибирски и европейски тип, но се срещат и някои субсредиземноморски видове. Броят им е малък поради бариерната роля на Стара планина. В Старопланинския район се срещат значителен брой ендемити, както и Карпатски елементи, което се дължи на пряката връзка на Стара планина с Карпатите. Това са някои видове безгръбначни, охлюви, стоножки и перли, които липсват в други райони на страната.

Дунавският район обхваща територията на Дунавската равнина, Лудогорието и южната част от Добруджанското плато (без крайбрежието му). Повечето видове във фауната тук са евросибирски и европейски елементи. Сред останалите преобладават видове с холарктично и палеарктично разпространение. Пример в това отношение са паяците, сред които почти липсват средиземноморски видове. Континенталният климат е причина за по-голямото разнообразие на животински групи като земноводните, докато влечугите са доста по-бедно представени. Ендемити сред надземната фауна почти липсват, докато при подземната са установени 2 балкански и 4 български ендемита.

На територията на община Златарица половината от територията ѝ, е заета от земеделските земи, 50.58% от територията ѝ, и 44.62 % от горски територии, което е определящо за биоразнообразието.

8. Културно-историческо наследство

На територията на община Златарица е съхранено недвижимото културно-историческо наследство, което заедно с природно-географските дадености представлява определен ресурс с изявен научно-познавателен, възпитателен и стопански потенциал.

На територията на Община Златарица са регистрирани 136 недвижими културни ценности, с превес на архитектурните – 83 бр., 38 бр. – археологически, 4 бр. – художествени и 11 бр. – исторически, разположени в землищата и в границите на селата – Горско Ново Село, Дединци, Родина, Сливовица, Росно, гр. Златарица и махала Дедина.

По отношение недвижимите културни ценности (НКЦ), съхранявани в границите на населени места: с най-висока степен на концентрация и с най-изявени ценностни характеристики са тези в общинския център - гр. Златарица. В него е представен набор от архитектурни и исторически паметници на културата, които са концентрирани в териториално обособени и относително съхранени урбанистични структури.

В границите на останалите населени места в общината под законова защита като паметници на културното наследство (декларирани и обявени) са поставени отделни (единични) обекти, основно архитектурни паметници (стари къщи), художествени паметници - местните църкви и останки от тях, както и незначителен брой исторически паметници на културното наследство.

В град Златарица има 1 исторически музей с местно значение. Съхранено е и бившето модерно за времето си класно училище, построено през 1860 г.

Църквата - храм „Св. Николай” в гр. Златарица е обявена за паметник на културата. Уникална е със своите стенописи, икони и архитектурен стил.

Културно-историческо богатство на общината се допълва от нематериалното наследство, представено чрез богатите и жизнени етнографски ценности - обичаи, традиционни занаяти и фолклор.

Седем читалища на територията на община Златарица съхраняват и развиват българските традиционни народни изкуства. Те се намират в гр. Златарица и селата Горско Ново село, Сливовица, Росно, Калайджии, Дедина и Родина. Честват се всички национални празници и Богоявление (Йордановден), Банго Васил (13 януари) - Ден на ромската култура в град Златарица, Бабинден (21 януари). На Тододровден има традиционни конни състезания, честват се и Международен ден на ромите (8 април), Седмица на детската книга и изкуства за деца. На 9 май е официалния празник на гр. Златарица, на 24 май - традиционния събор на града, а от 2007 г. и празник на градинарската чорба.

В изготвеното приложение към плана структурата на режимите за ползване на териториите, на които се намират археологически обекти включва:

- Опазване и социализация на Археологически паметници (съгласно чл. 35 от Наредба №7 на ЗУТ).

Към проекта са изготвени и Специфични правила и нормативи за прилагане на ОУПО Златарица относно културното наследство.

9. Отпадъци

За Община Златарица не са характерни проблемите на големите административни, търговски, промишлени и курортни центрове по отношение на количествата и видовото разнообразие на генерираните отпадъци. Община Златарица участва в Регионално сдружение за управление на отпадъците – регион Велико Търново. Регионалното сдружение е учредено на учредително събрание и включва общините Велико Търново, Горна Оряховица, Лясковец, Стражица, Елена и Златарица. За председател на сдружението е определен кмета на Община Горна Оряховица.

Населените места в Община Златарица се обслужват от „Глобъл Клинър“ ООД, гр. Хасково - сметосъбиране и сметоизвозване на битовите отпадъци (БО) и депонирането им до Регионалното депо.

На територията на община Златарица се предвижда обособяването на терен за изграждане на депо за строителни отпадъци.

10. Опасни вещества

За територията на община Златарица е издадено едно КР № 437-НО/2012 г. на “Фондрима и Ко” ЕООД гр. Златарица за промишлена инсталация за производство на алуминиеви сплави от алуминий-съдържащи отпадъци.

В процес на издаване е комплексно разрешително на „Строй консулт“ ООД, гр. София за площадка, намираща се в землището на гр. Златарица. Фирмата има издадено разрешение за дейности с ОЧЦМ, ИУМПС, ИУЕЕО, НУБА, отработени масла и др. отпадъци.

11. Рискови енергийни източници - шум, вибрации, радиации

11.1. Шум

Шумът е фактор, въздействащ върху околната среда и всички живи организми.

Транспортен шум - Основните източници на шум в урбанизираните територии са транспортните средства. Интензивният автомобилен трафик е основния фактор, който влияе върху акустичната среда в селищните територии. Автотранспортният шум е в пряка зависимост от интензивността на движението, скоростта и структурата на транспортния поток, пропускателната способност на пътните артерии, възрастта на автомобилния парк, вида и качеството на пътната настилка, ситуационното и нивелетно разположение на пътя и характера на терена встрани от него.

Основният шумов фон се създава от автомобилите – леки и товарни и тези на масовия градски транспорт. През последните години в резултат на масовия внос на автомобили предимно „втора употреба“ автомобилният парк е основно подменен. Въпреки че повечето от автомобилите са втора употреба, нивото на излъчвания от тях шум е значително по-ниско спрямо шума от използваните преди това, но същевременно техният брой се увеличава интензивно. Най-високи нива на шума се предизвикват от средствата на масовия градски транспорт, особено от много остарелите автобуси, от товарните камиони и др.

Имайки предвид топографската характеристика на Община Златарица, големината на селищата, икономическото и демографско състояние на населението и състоянието на икономиката, пътната мрежа има значение като основно средство за транспортни съобщения. Автомобилният транспорт е приоритетен за Общината; през територията ѝ преминава удобна пътна мрежа, свързваща селищата в общината, както и общината със съседните общини Велико Търново, Горна Оряховица, Лясковец и Елена. Транспортните връзки са подробно описани в раздел I, т. 4.4 на Доклада.

През югозападната част на територията на Община Златарица минава железопътна линия 41, от Горна Оряховица до Елена. Линията има гара в град Златарица, като обхожда града в югозападния му край. Частта от трасето, минаваща през общината е 9,6 км. Пътническото движение по тази ж.п. линия е преустановено и към момента линията съществува, но е в тежко техническо състояние, на места пропаднала, обрасла с растителност, с откраднати контрарелси и скрепления и с неясно бъдеще. Скоростта на влаковете по нея преди затварянето ѝ е била 25 км/ч. Днес линията се използва частично само в участъка от Горна Оряховица до Лясковец, респективно няма принос към акустичната среда на град Златарица.

Транспортните връзки между населените места на общината се осъществяват чрез третокласните пътища от РПМ (III-5301, свързващ гр. Златарица с път II-53 при с. Мердания, III-4004 и III-4082, свързващи общината с път I-4) и местни пътища. Чрез тях общината се свързва с останалите видове пътища и направления от РПМ.

На територията на общината няма пункт от мрежата автоматични преброителни пунктове АЗУПТ на АПИ. Няма и пункт от системата за акустичен мониторинг на МЗ. Съгласно предоставената от АПИ информация (писма изх. № 08-00-59/18.01.2019 г. на АПИ и № 33-00-14/11.01.2019 г. на АПИ-ИПМ) на територията на община Златарица през 2015 г. са проведени преброявания за интензивността на автомобилното движение в два допълнителни пункта: на път II-53 и на път III-5301.

Съгласно информация на Областно пътно управление - Велико Търново (изх. № 66-ВТ-20/16.01.2019 г.), предоставена от АПИ, път II-53 не преминава през населено място на община Златарица (както бе отбелязано и по-горе); през жилищната зона на град Златарица преминава участък от път III-5301 с дължина 1,474 км. За пътища III-4004 и III-4082, преминаващи през населени места на общината, няма данни от проведени преброявания на пътния трафик.

Цитираните по-горе данни за път III-5301 биха могли да се използват за приблизителна оценка на акустичното натоварване от автомобилния трафик в жилищната зона на град Златарица. Съгласно Приложение № 3 към чл. 6 на Наредба № 6/2006 г. на МЗ и МОСВ трафикът по път III-5301 на вход в Златарица (с показатели $I=61$ МПС/час, $p=9,7\%$ и макс. разрешена скорост в населеното място 50 км/час) би създавал шум с базисно еквивалентно ниво $L_{\text{Аекв},T(25)}$ около 52,6 dB(A) на разстояние 25 m от оста на крайната лента за движение на пътя. Това ниво е съпоставимо с граничната стойност на нивото на шума през дневния период на денонощието за съответната територия (при предположение, че преброяването е извършено пред деня!). За останалите пътища трафикът е с по-ниски показатели. Транспортите потоци по местните пътища обикновено са с ниска часова интензивност, движението е с по-малка скорост и не възникват значителни шумови емисии, които да създават наднормени еквивалентни шумови нива в населените места, през които преминават. За това допринася и наличието на крайпътна и дворна растителност, която поглъща и изолира възникващите временни шумови емисии от преминаващи транспортни средства.

Състоянието на пътните настилки е от съществено значение, а в случая голяма част от тези пътища се нуждаят от рехабилитация и реконструкция. Подобряването състоянието на пътните настилки, улици и тротоари, съчетано със съответно озеленяване, би се отразило положително както в екологичен аспект като цяло, така и върху акустичната среда в прилежащите територии и в жилищните зони. Съгласно ОПР 2014-2020 г. на Община Златарица 60% от пътните настилки са в добро състояние, но останалите 40% са в средно и лошо състояние, което се отразява негативно и на акустичната среда около тях. През периода 2010-2013 г. по Мярка 322 от Програма за развитие на селските райони е направен ремонт на част от общинските пътища, като е подоброено състоянието им. Това се е отразило положително и на акустичната обстановка като цяло, но все още е крайно недостатъчно. За това свидетелства и актуализираната към 31.12.2018 г. справка за състоянието на пътищата от РПМ на територията на Община Златарица, представена от Областно пътно управление - Велико Търново с писмо изх. № 66-ВТ-20/16.01.2019 г.

На изградената в селищата улична мрежа също са извършвани ремонтни дейности, общото ѝ състояние се оценява като добро, което влияе положително и на акустичната среда в жилищните зони.

Поради влошената икономическа обстановка нуждата от пътнически автотранспорт на територията на Общината е ограничена. Редовни автолинии се поддържат в направления Велико

Търново, Горна Оряховица и Елена. През Автогара Златарица преминават няколко курса на ден, което не създава съществени дълготрайни шумови натоварвания в близо намиращата се жилищна зона.

Източници на шум от битов характер - На второ място по принос към акустичната среда в населените места са локалните източници на шум и шум от битов характер – строителни и ремонтни дейности, товаро-разтоварни работи, събиране на сметта, игри на деца (училища, детски градини, детски площадки) и др.

Следващият по значение фактор, който влияе върху акустичната среда в жилищните зони, е шумът, излъчван от заведенията за обществено хранене, увеселителните заведения, различните сервиси и авторемонтните работилници, разположени в непосредствена близост до жилищните сгради.

Съгласно регламентираната и ръководена от МЗ „Система за контрол, ограничаване и намаляване на комуналния шум в населените места“ в град Златарица и селищата на общината няма обособен пункт за измерване на шумовите характеристики. Поради това община Златарица не разполага с реални данни за акустичната обстановка в жилищните зони на нейната територия. От РЗИ-Велико Търново извършват локално замерване при евентуално подадени сигнали от жители на населените места. Няма данни за постъпили жалби и проведени измервания на територията на община Златарица. В потвърждение на това е и писмо изх. № РД-14-1600/29.09.2017 г. на РЗИ-Велико Търново.

Индустриален шум - Шумът от производствените дейности в урбанизираните територии засега е на трето място. В голямата си част тези дейности са обособени в промишлените зони и/или са извън границите на населеното място. Проблем биха могли да създават малките производствени предприятия, разположени в близост до жилищните сгради, а именно дървообработващи предприятия, предприятия за алуминиева дограма и др.

Промишлеността в общината е концентрирана основно в общинския център – гр. Златарица. Секторът не работи с капацитетните си възможности. Развити са най-вече отраслите: металолеене, металообработване, сортиране и пакетиране на отпадъци и отломки от черни и цветни метали. В този отрасъл функционират 2 промишлени фирми – "Фондрима и КО", гр. Златарица и "Строй консулт" ЕООД, гр. София. Подробна информация за действащите предприятия е представена в раздел I, т. 4.3 на Доклада.

Изпълнителната агенция по околна среда (ИАОС) към МОСВ осъществява мониторинг на шума от промишлени източници, чиято цел е да предоставя информация за състоянието на акустичната среда в населените места вследствие дейността на промишлените предприятия – източници на шумово излъчване. ИАОС поддържа и актуализира база данни с измерванията на акустичното натоварване, която включва:

- Нивото на шума по границата на промишления източник в dB(A);
- Нивото на шума в мястото на въздействие – най-близката жилищна или обществена сграда в dB(A).

За осъществяване ефективен контрол на шума, излъчван от промишлени инсталации и съоръжения, съгласно разпоредбите на Закона за защита от шума в околната среда РИОСВ-Велико Търново извършва контролна дейност по утвърден график съвместно с ИАОС-Регионална лаборатория Велико Търново; измерванията се извършват, прилагайки „Методиката за определяне на общата звукова мощност, излъчвана в околната среда от промишлено предприятие и определяне нивото на шума в мястото на въздействие“, утвърдена със заповед № РД-613/08.08.2012 г. на Министъра на околната среда и водите. Съгласно годишните доклади за състоянието на околната среда, издавани от РИОСВ-Велико Търново, измерените шумови нива в контролираните дружества не надвишават граничните стойности съгласно Наредба № 6 от 26.06.2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението. Данните за проведените измервания се представят ежегодно в ИАОС и се публикуват в он-лайн достъпна

информационна система. Няма информация за проведени контролни измервания на предприятия, функциониращи на територията на Община Златарица.

Съгласно изискванията на Наредба № 54 от 13 декември 2010 г. на МЗ и МОСВ за дейността на националната система за мониторинг на шума в околната среда и за изискванията за провеждане на собствен мониторинг и предоставяне на информация от промишлените източници на шум в околната среда едно промишлено предприятие на територията на община Златарица през последните години е извършило собствени периодични измервания на шума, излъчван в околната среда. Това е „ФОНДРИМА И КО“ ЕООД гр. Златарица. То е и единственото предприятие в Общината, попадащо в обхвата на комплексния разрешителен режим, съгласно изискванията на Наредба № 54/2010 г. на МЗ и МОСВ. „ФОНДРИМА И КО“ ЕООД има издадено КР № 437-НО/2012 г.

Съгласно изискванията на нормативните документи операторите с издадени комплексни разрешителни извършват собствени измервания на шумовите емисии от производствената им дейност; същите се включват в годишните доклади за изпълнение на дейностите по комплексните разрешителни, представяни ежегодно в ИАОС. Измерванията се възлагат на акредитирани лаборатории. От представените данни е констатирано, че шумовите емисии, измерени през 2017 г. по границите на производствената площадка на „ФОНДРИМА И КО“ ЕООД не превишават граничните стойности, регламентирани с Наредба № 6/2006 г. на МЗ и МОСВ и заложи в КР на „ФОНДРИМА И КО“ ЕООД гр. Златарица.

От изложението до тук може да се направи изводът, че акустичната обстановка на територията на Община Златарица не се различава от типичната за такъв вид зони и не се наблюдават трайни наднормени шумови натоварвания на околната среда.

11.2. Вибрации

На територията на Община Златарица кратковременни вибрации в околната среда биха могли да възникват от преминаващи тежкотоварни МПС, строителни или селскостопански машини, от извършвани строително-ремонтни дейности и други. Същите източници, както и действаща наблизо строителна техника, биха могли да предизвикат такива вибрации и в жилищни сгради. За сега няма систематизирани наблюдения и резултати от проведени измервания на вибрации за жилищните райони на Община Златарица. Предполага се, че съответните оператори взимат необходимите мерки за поддържане в изправност на наличната им техника и за минимизиране във времето на извършваните с тази техника операции, така че да са сведени до минимум евентуално възникнали вибрации в прилежащите терени.

Няма информация за оплаквания от граждани, свързани с шум и вибрации от заведения за развлечение, разположени в жилищни зони и сгради на територията на община Златарица.

11.3. Йонизиращи лъчения

Радиационното състояние на околната среда се контролира чрез измервания на естествения радиационен (наречен „гама“) фон, а също така и чрез оценяване съдържанието на естествените радионуклиди Уран-238, Радий-226, Торий-232, Калий-40 и други в различните компоненти на околната среда.

Радиологичният мониторинг на необработваемите почви, извършван от ИАОС, се осъществява в мрежа от над 400 постоянни пункта за наблюдение, равномерно разпределени по цялата територия на страната. За Община Златарица това е гр. Златарица. Радиационният мониторинг на обекти от околната среда за територията на Община Златарица се осъществява от ИАОС – Регионална лаборатория Плевен.

Съгласно информацията от ИАОС в публикуваните годишни доклади за състоянието на околната среда, през последните години съдържанието на контролираните радионуклиди в повърхностния 20-сантиметров почвен слой за района на Община Златарица не се различава от характерните за региона и е в рамките на фоновите концентрации за страната. Отложеният на територията на страната Цезий-137 (^{137}Cs) вследствие аварията в Чернобилската АЕЦ през 1986 г. за община Златарица е в най-ниския диапазон (0 – 50 Bq/kg) в сравнение с други региони на България. На

територията на общината през последните години не е констатирано допълнително радиационно замърсяване на околната среда.

11.4. Нейонизиращи лъчения

Източници на електромагнитни лъчения в околната среда са високоволтните електропроводи и съоръжения от електропреносната мрежа. Те са с определена зона на въздействие в границите на съответните сервитути. Многобройните трафопостове, изградени в жилищните зони преди години, са ситуирани съгласно действащата тогава Наредба № 7 за хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда (отменена по-късно, ДВ, бр. 38/17.05.2011 г.). По този начин се ограничава евентуалното вредно въздействие на ЕМП в прилежащите жилищни зони. Това се отнася и за населените места на община Златарица.

На този етап няма конкретна информация за електромагнитното натоварване на територията на община Златарица. Може да се каже, че като цяло натовареността с нейонизиращи електромагнитни лъчения на селищната и околната среда на Общината не се отличава от характерната за всички урбанизирани територии в страната.

12. Здравно-хигиенни аспекти на околната среда

Здравно-хигиенните аспекти към настоящия доклад отразят аспектите на човешкото здраве от въздействието върху околната среда и характеризираните източници на вредно въздействие от плана – „Общ устройствен план на Община Златарица”.

Рамката за оценка на здравният риск, за качеството на живот и благосъстояние в общината представлява интегриран подход, който изисква комбинирана оценка на риска и неговото управление с цел контролиране на заболяванията, свързани с източниците на въздействие, експертиза на състоянието на компонентите на околна среда и характеристика на основните замърсители. Това осигурява хармонизирана рамка от здравни насоки по отношение на свързаните рискове и появата на кумулативен ефект.

Рамката включва оценка на здравните рискове преди поставянето на здравни цели и предприемане на мерки за намаляване на отрицателното въздействие и повишаване качеството на живот, там където е възможно, като част от по-широкия процес на ангажиране.

12.1. Здравно-демографски показатели

Община Златарица има незначителен демографски потенциал, което се дължи на по-малките икономически и социални възможности, които тя предлага. Общият брой на населението към 15.07.2013 г. е 4 702 души, от които 2 351-мъже и 2 351-жени.

На територията на Общината има 24 населени места. Две от тях са кметства - с. Горско Ново село и с. Родина, а осем са с кметски наместници. Напълно обезлюдените населени места са четири - селата Горско Писарево, Дуровци, Рекичка и Чуката.

Селата със жители от 1 до 5 души са: Овощна, Чистово, Новогорци и Горна Хаджийска, Село Дединци е с 8 жители.

Процентът на населението, което живее в града е 59% спрямо 41% за населението, живеещо в селата. Наблюдава се намаление на населението като цяло, поради намалената раждаемост, отрицателния естествен прираст и икономическата миграция.

За периода 2007 – 2011 г. се забелязва относително постоянно разпределение на населението по пол. Жените са около 50% от общия брой на населението в общината

Броят на младите хора до 35 години следва общата за страната тенденция към намаляване спрямо общия брой на населението. За 2011 г. броят на младите хора до 35 г. е 1 422 души или 33,06% спрямо общия брой население за общината.

Механично движение на населението - Миграциите или механичното движение на населението, заедно с неговото естествено възпроизводство, определят тенденциите в демографското развитие на определена територия. За тяхното изследване се използват редица показатели и

коефициенти. Такива са коефициентите за миграционна подвижност, за интензивност на заселванията и изселванията, за миграционен или механичен прираст и др.

Не се наблюдава определена тенденция в механичното движение на населението на община Златарица. През изследвания период механичният прираст е се колебае между положителен и отрицателен като клони леко към положителния. Най-ниската разлика между двата показателя се наблюдава през 2012 и 2016 година, когато изселените души са само с 1 повече отколкото заселените.

При разработването на Общия устройствен план е разработена и **прогноза за демографско развитие**. Вариантите са 3: реалистичен, оптимистичен и песимистичен, и са разработени до 2040 г.

Реалистичен вариант / I вариант /при хипотеза за конвергентност/ - При I вариант /при хипотеза за конвергентност/ се вземат под внимание настоящата демографска ситуация и тенденциите в нея, като той се определя за реалистичен и е съобразен с нормативните изисквания на Европейския съюз за демографско и социално-икономическо развитие на страните членки. При него се очаква населението на общината да намалее до 2977 души през 2040 г.

Оптимистичен вариант /II вариант /относително ускоряване/ - При II вариант /относително ускоряване/ се вземат под внимание настоящата демографска ситуация и тенденциите в нея, като той се определя за реалистичен и е съобразен с нормативните изисквания на Европейския съюз за демографско и социално-икономическо развитие на страните членки. При него се очаква населението на общината да намалее до 3366 души през 2040 г.

Песимистичен вариант / III вариант /относително забавяне/ - При III вариант /относително забавяне/ се вземат под внимание настоящата демографска ситуация и тенденциите в нея, като той се определя за реалистичен и е съобразен с нормативните изисквания на Европейския съюз за демографско и социално-икономическо развитие на страните членки. При него се очаква населението на общината да намалее до 2316 души през 2040 г.

Обща заболяемост на населението

Здравословното състояние и здравния статус на населението е интегрален показател за социално-икономическото развитие на страната, качеството на живота на населението и качеството на развитие на човешкия капитал. Общата заболяемост на населението, се измерва чрез регистрираните случаи на заболяванията по обращаемостта на населението за здравна помощ към звената за извънболнична помощ и заболяемостта (новооткритите случаи), дава представа за честотата и структурата на заболяванията, по повод на които населението активно търси здравна помощ.

По данни на РЗИ – Велико Търново (2017 г.), в лечебните заведения за извънболнична помощ в областта са регистрирани общо 641 779 заболявания, а болестността през 2017 г. е 2666.4 на 1000 д.н. За сравнение през предходните години регистрираните заболявания и болестността в Област Велико Търново е както следва:

Регистрирани заболявания и болестност в Област Велико Търново

Години	2013	2014	2015	2016	2017
Регистрирани заболявания	626085	627593	623544	658911	641779
Болестност на 1000 д.н.	2481.0	2515.9	2530.7	2704.5	2666.4

(по данни на РЗИ-Велико Търново)

Водещи в структурата на болестността по класове болести за периода 2013 – 2017 година са болестите на органите на кръвообращението (22.4% през 2017 г.). На второ място са болестите на дихателната система (17.7% през 2017 г.). Следват болестите на пикочо-половата система (7,7% през 2017 г.).

По-различна е структурата на заболяемостта: на първо място с 24.6% са болестите на дихателната система, на второ място с 9.8% - някои инфекциозни и паразитни болести и на трето място с 9.2% - болести на пикочо-половата система.

При децата до 17 години почти половината от регистрираните заболявания са от болести на дихателната система (47.5% за 2017 г.).

През 2017 г. на първо място сред хоспитализираните случаи са **болестите на дихателната система** – 312.6 на 10 000 д.н. с относителен дял 19,30% общо за областта и 259.1 на 10 000 д.н. с относителен дял 18.37% за хоспитализациите в многопрофилните болници (за 2016 г. за областта този показател е 307,7 на 10 000 д.н. с относителен дял 18,71%, за 2015 г. - 316,3 на 10 000 д.н. с относителен дял 17,85%, за 2014 г. – 327,8 на 10 000 д.н. с относителен дял 17,96%, за 2013 г. – 264,7 на 10 000 д.н. с относителен дял 15,05%). На второ място са **болестите на органите на кръвообращението** – 285.0 на 10 000 д.н. с относителен дял 17.59% общо за областта и 284.0 на 10 000 д.н. с относителен дял 20.13% в многопрофилните болници (за сравнение през 2016 г. за областта този показател е 380.9 на 10 000 д.н. с относителен дял 20.40%, за 2015 г. - 369.6 на 10 000 д.н. с относителен дял 20.85%, за 2014 г. – 387.2 на 10 000 д.н. с относителен дял 21.21%, за 2013 г. – 381.8 на 10 000 д.н. с относителен дял 24.22%)

Изграденост на елементите на социалната инфраструктура, касаещи здравето състояние на населението

Системата на здравето обслужване на населението в Община Златарица е сравнително добре организирана, обезпечена материално и кадрово. От заявените пет лекарски практики, три са заети в град Златарица, с. Горско Ново село и с. Родина. Стоматолози – заявени са четири, заети – две места. На територията на Общината функционират:

- Практики за първична медицинска помощ - три индивидуални практики;
- СМДЛ „Медика“ ЕООД, клинична лаборатория;
- Практики за първична стоматологична помощ - две индивидуални практики.

Всички звена са оборудвани с необходимата медицинска апаратура. Предоставени са подходящи за дейността им сгради и помещения.

Ученическото здравеопазване се осъществява от медицински персонал, назначен в училище „Св. Св. Кирил и Методий“ и ЦДГ „Славейче“ в град Златарица. За осъществяване на дейността се използват оборудвани медицински кабинети в учебните заведения.

Достъпът до здравни услуги е много важен за бъдещето развитие на общината, но тенденцията за намаляване на населението обуславя липсата на перспектива за изграждане на нови медицински пунктове на база на демографското състояние.

12.2. Характеристика на рисковите фактори. Въздействие върху човешкото здраве

Рисковите фактори, влияещи на здравето на населението, се свързват на първо място с начина на живот, жизнената среда (екологична, трудова, семейна), системата на здравеопазване, както и с редица биологични характеристики. Трябва да се отбележи, че върху появяването и въздействието на рисковите фактори имат определено влияние икономическите и социалните условия в страната. Тези фактори оказват съществено влияние върху силата на отговора на даден индивид спрямо експозицията. Съществуват различни връзки между експозицията и ефекта, което се обяснява преди всичко с възприемчивостта на организма, която от своя страна може да се повлияе от различни физични фактори /бременност, възраст и др./, от намаляването нивото на важни ензими участващи в детоксикацията на редица химични съединения или на генетични фактори.

За оценката са наблюдавани общата заболяемост и болести, които се предполага, че могат да отразяват здравният риск от замърсяването на околната среда.

Рискови фактори, свързани със стила и начина на живот

- 1) *Тютюнопушенето* е поведенчески фактор с изключително неблагоприятни здравни последици. От тях по-важни са рак на белия дроб, заболявания на дихателната система /астма, бронхит, пневмонии/, сърдечно-съдови заболявания.
- 2) *Злоупотребата с алкохол* води до соматични, психологични и социални последици.

- 3) *Нерационалното хранене* води до редица болести: на органите на кръвообращението, някои видове рак, диабет, болести на храносмилателната система, а също и болести свързани с недохранването.
- 4) *Ниска двигателна активност* се асоциира с редица болестни състояния на организма: в детската възраст тя забавя нормалното физическо и психическо развитие, води до появата на затлъстяване и други състояния; в средната възраст и нагоре – съдейства за възникване на редица хронични болести: сърдечно-съдови, диабет тип 2, остеопороза, метаболитни и злокачествени заболявания и други.
- 5) *Злоупотреба с наркотици* е сериозен рисков фактор с тежки последици за индивида, семейството и обществото, който довежда до понижаване качеството на живота, преждевременна смърт (инфекции, СПИН, хепатит, предозиране), деформирани семейни отношения и хроничен стрес за членовете на семейството, престъпност, понижаване на интелектуалния потенциал, увреждане на генетичния фонд.
- 6) *Психосоциалният стрес* повишава значително риска от появяване на артериална хипертония, атеросклероза, миокардни увреждания, внезапна сърдечна смърт, диабет, астма и редица психосоматични заболявания.

От анализа на структурата по вид заболяемост на пациентите на ЕТ „Индивидуална практика за първична медицинска помощ - лекарски кабинет - д-р Павлина Велкова“ гр. Златарица е видно, че най-често срещани в общината са инфаркт, хипертонията, мозъчните инсулти. Наблюдава се нарастване броя на болните от диабет, на пациентите със сърдечно-съдови заболявания, на страдащите от неврологични и стресови заболявания.

Особено тревожен е фактът на нарастване на заболяемостта сред младите хора. Наблюдава се увеличение на сърдечно-съдовите заболявания при децата.

Влошеното здравословно състояние на голяма част от жителите на общината се дължи на лошата здравна култура, липсата на двигателни навици, вредните навици, хроничен стрес, лошото хранене и застаряването на населението.

Рискови фактори, свързани със социално-икономическата среда

Влиянието на социалните фактори се изразява в тяхната скритост и дългосрочност. Например състоянието на хроничен стрес може да доведе дадено заболяване след по-продължителен период от време и тогава лекарят да не отбележи значението на този фактор.

Ниските доходи и икономическата несигурност са значими стресови фактори от много години, които в голяма степен са повлияли за развитието на хронични заболявания, ниска раждаемост и други неблагоприятни здравни и демографски показатели.

Равнището на безработица в Община Златарица е значително над средното за страната и е едно от най-високите в Област Велико Търново. Хората от етническите малцинствени групи имат най-големи проблеми с достъпа на пазара на труда. Към 31.10.2013 г. равнището на безработица спрямо икономически активното население е 25,40%. По данни на Агенция по заетостта нивото на безработни лица в млада възраст (до 29 години) е високо. Най-голям е дялът на безработните с основно и по-ниско от основното образование - 68,29%, поради което те формират ядрото на продължително безработните. Следва дялът на безработните със средно професионално образование - 19,47%, със средно общо образование - 10,30 % и с висше образование - 1,94%.

Рискови фактори, свързани с околната среда:

Замърсяване на атмосферния въздух. Върху качеството на атмосферния въздух на територията на Община Златарица влияние оказват няколко групи източници на емисии. Основните източници на емисии в приземния атмосферен слой в община Златарица са от секторите промишленост, битово отопление и транспорт.

Питейни води. В Община Златарица не са регистрирани инфекциозни или други заболявания, дължащи се на питейната вода. Регистрираните отклонения е необходимо в най-кратък възможен срок да бъдат отстранени, като се предвидят съответните ефективни мерки.

Мерки за подобряване качеството на питейните води

- Осигуряване на достатъчно количество вода с добри питейни качества, отговаряща на всички нормативни изисквания на действащото законодателство, хармонизирано с европейското, като да се пристъпи към решаване на съществуващите проблеми.
- Законодателни мерки - решаване на въпросите със собствеността и стопанисването на водоснабдителните мрежи и съоръжения.
- Финансови мерки - осигуряване на средства за реконструкция и модернизация на водоснабдителните мрежи и съоръжения. ВиК дружеството и общината е необходимо активно да търсят източници за финансиране за получаване на средства по фондовете на ЕС.
- Осигуряване на строг контрол и ефективно управление на водите в обособената територия на ВиК-Йовковци ООД Велико Търново. Актуализиране на санитарно-охранителните зони около водоизточниците. Засилен контрол върху спазването на забраните и ограниченията в тях.
- Осигуряване на мониторинг на водата в пълен обем, съгласно Европейското и национално законодателство.
- Недопускане замърсяването на питейните води с нитрати и пестициди чрез засилване контрола върху спазване правилата на добрата земеделска практика и други мерки с цел недопускане замърсяването на водите с нитрати от земеделски дейности (в изпълнение на изискванията на Директива 91/676/ЕИО за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници) и реализиране на програми за обучение на фермерите за внедряване на добрата земеделска практика.

Шумово замърсяване. От направения в доклада обстоен анализ на шумовото натоварване на територията на общината, става ясно, че акустичната обстановка на територията на община Златарица не се различава от типичната за урбанизираните зони и не се наблюдават трайни наднормени шумови натоварвания на околната среда.

Йонизиращи и нейонизиращи лъчения. Всички предвиждания в плана за ОУП на Община Златарица, касаещи електропреносната и електроразпределителната мрежа и телекомуникациите, следва да са в съответствие с изискванията на нормативната уредба с цел недопускане възникването на наднормени електромагнитни излъчвания в околната среда.

13. Евентуално развитие на компонентите и факторите на околната среда без прилагане на плана

➤ Атмосферен въздух

При неприлагане на плана се очаква запазване на настоящото състояние на качеството на атмосферния въздух – с временни превишения на средноденонощната норма на ФПЧ_{10} в приземния слой през зимните месеци, предизвикани от отделни битови източници, което е резултат от ниските температури на въздуха, съответно повишената консумация на твърди горива за отопление и преобладаващите западни ветрове, типични за района на община Златарица.

➤ Повърхностни и подземни води

При неприлагане на плана не се очаква тенденция към изчерпване на водните ресурси. Ще продължи антропогенно натоварване и влошаване качествата на водите на река Янтра.

➤ Земи и почви

При неприлагането на плана е възможно да настъпи, увеличаване на пустеещите земи, промяна на предназначението на земята предимно за строителство без съответния контрол, незаконно урбанизиране на територии и др.

➤ Геоложка среда

Като цяло, инженерно-геоложките условия в община Златарица са благоприятни за извършването на строителни дейности. Строителство е възможно във всички нейни участъци при съобразяване с:

- конкретните инженерно-геоложки условия и особености на строителните почви, изграждащи земната основа;
- неравномерната и понякога значителна дебелина на изветрителната зона, понижените физико-механични качества на скалите в големите разломни зони;
- сеизмичността на района.

В заключение, основният принцип, който следва задължително да се спазва при изграждането на нови или при реконструкцията на съществуващи строителни обекти и съоръжения, е строителните дейности да се извършват след провеждането на конкретни и подробни инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания, при стриктно спазване на законовата и подзаконова нормативна уредба и на всички норми за проектиране и изпълнение на строително-монтажните работи.

➤ Ландшафт

Нереализирането на заложеното в предварителният проект за ОУП устройствено планиране на територията на Община Златарица се очаква в голяма степен да запази настоящето състояние на ландшафтните комплекси, и съществуващите тенденции за трансформиране на значителната част от природните и земеделски ландшафти в антропогенни.

Неизпълнението на идеите и целите за развитие, заложи в предварителният проект за ОУП на община Златарица, е възможно да предпази тези територии от планирано урбанизиране и да съхрани природния им характер, в сегашния им вид. Остава, обаче рискът от дисперсното им застрояване и съответните дейности по озеленяване, несъответстващи на темповете на реализиране на обслужващата инфраструктура, на територията на общината.

➤ Биологично разнообразие. Защитени природни територии

Развитието на община Златарица, без прилагане на плана вероятно ще продължи да осигурява и в близките десетилетия добра съхраненост на местообитанията на растителните и животински видове, предмет на опазване в защитените зони, обявени по *Закона за биологичното разнообразие*.

От друга страна неприлагането на плана предполага хаотизъм в инвестиционните процеси и потенциални нарушения в целостта на защитените зони обявени по *Закона за биологичното разнообразие*, увреждане на обитания и ключови елементи в тях.

Демографските процеси на територията на общината, вероятно ще се развият в песимистична насока съгласно на прогнозите за периода, за който се изготвя ОУП /15-20 години/. При този вариант се предвижда запазване с разширение на дейността промишлените предприятия и по-силно за селското стопанство в бъдеще, с минимален икономическия растеж (прогнозиран на база минали периоди).

С неприлагането на предварителният проект за ОУП на община Златарица, ще се засилят тенденциите към обезлюдяването на малките населени места на територията на общината, с последващи сукесии на горската растителност в земеделските земи и подивяване на пасищата. Обезлюдяването е предпоставка за западането на животновъдството в района, в следствие на което ще се задълбочат неблагоприятните сукессионни процеси в природните местообитания, характеризиращи се с определен тип тревна растителност, деградация, промяна на състава на растителната покривка и захрастяване.

Деградацията на тревните местообитания, промяната в състава на растителната покривка и захрастяването на сенокосните ливади и пасищата водят до промени в числеността на популациите на населяващите тревните обитания степни видове, безгръбначни, влечуги и дребни бозайници, които са храна за много птици, обитаващи разположените в общината защитени зони.

С прилагането на плана се цели преустановяване на хаотизма в инвестиционните процеси и обезлюдяването, водещи до нежелателни негативни процеси в растителните съобщества и местообитанията на животинските и растителни видове.

С неприлагането на плана възможностите за постигане на основните цели и задачи заложи в него, в това число обновяването, реконструкцията и развитието на техническата инфраструктура и опазване на околната среда като водещи фактори за подобряване на социално – икономическите процеси в общината, при съобразяване с ограничителните параметри на съществуващите конструкции и съоръжения и при съхраняване и възобновяване на природните ресурси няма да бъдат постигнати.

➤ **Културно-историческо наследство**

ОУП на община Златарица включва разкриване, документиране и разработване на концепция за опазване и социализация на богатото културно наследство, което е представено от археологически, исторически, художествени, архитектурно-строителни паметници, нематериално културно наследство (народни традиции, легенди и културни обичаи), мемориални паметници, както и от природни ценности. Без прилагането на плана тези дейности няма да се осъществят.

➤ **Отпадъци и опасни вещества**

Без прилагането на общия устройствен план се създават възможности за разполагане на съоръжения за третиране на отпадъци на площадки, неотговарящи на нормативните изисквания. Създават се възможности за неравномерното натрупване /нерегламентирани „сметища“/ на отпадъците на територията на Общината, което би довело до трудности при управлението им. Замърсяванията с отпадъци е свързано с редица рискове за околната среда: създават се условия за промяна в състава и свойствата на почвите, увеличаване на ерозията, създават се предпоставки за замърсяване водите /повърхностни и подпочвени/, въздуха /миризми, прах, различни видове въглеродороди/, отрицателно въздействие върху растителните и животински видове в региона.

➤ **Рискови енергийни източници**

При неприлагането на така представения проект за ОУП на Община Златарица не се очаква промяна по отношение на йонизиращите и нейонизиращите лъчения. По отношение на фактор „Шум“ вероятно ще се задълбочат съществуващите към настоящия момент проблеми с натоварващи (макар и с малка продължителност) нива на шум в селищната среда, дължащи се в най-голяма степен на автомобилния транспорт, както и на състоянието на пътните настилки.

Неприлагането на устройствената концепция, предложена с разработвания ОУП на Община Златарица, би могло да доведе до запазване и задълбочаване на съществуващите проблеми по отношение на акустичната обстановка в района на града и селата на общината и да възпрепятства тяхното комплексно решение в съчетание с други планови документи.

➤ **Здравно-хигиенни аспекти**

При неприлагането на плана се очаква запазване и евентуално влошаване на здравословното състояние на населението. Без прилагането на плана ще се забави икономическото развитие на общината, ще се пропуснат ползи от финансиране и допълнителни инвестиции и усвояване на целеви средства от ЕС за благоустрояване на територията на общината, което ще забави подобряването на условията на труд и качеството на живот в населените места.

III. ХАРАКТЕРИСТИКА НА ОКОЛНАТА СРЕДА ЗА ТЕРИТОРИИ И ОБЕКТИ, КОИТО МОГАТ ЗНАЧИТЕЛНО ДА БЪДАТ ЗАСЕГНАТИ

С предложените решения на предварителния проект за ОУП на община Златарица и предвижданията, заложи в него се залага устройствено планиране както за урбанизираните, така и за една част от неурбанизираните територии, в границите на населените места в общината. В този смисъл обхватът на влияние на предложените с предварителния проект за ОУП решения за община Златарица, засягат нейната териториална цялост.

Урбанизираните територии на общинския център се явяват основен носител на растежа в рамките на територията на общината, като той се отличава със сравнително по-високо ниво на

динамика в развитието и свързаната с него изменчивост на пространствено-функционалните характеристики на отделните територии.

Териториите, които могат значително да бъдат засегнати, са такива, в които се предвижда да се извършват разширения на регулационните граници на населените места, да се изгражда инфраструктура, рекреационни зони и др.

Териториите за жилищни терени включват нови 41.64 ха, **за вилни зони** – 85.62 ха. Функционалното развитие на територията предлага запазване на съществуващите жилищни територии и пътни артерии. Устройствоните режими на териториите за жилищно и вилно строителство ще осигурят запазването на традиционните им градоустройствени характеристики и своеобразен характер. Режимът на опазване на традиционното устройство структуриране ще послужи като гаранция за запазване на идентичността на тази среда, като средство срещу нейното обезличаване.

Терените за производствени функции включват нови 91.70 ха. ОУП на Общината ще допринесе до увеличаване на икономическия потенциал и подобряване на условията за живот на населението, като не се очаква да доведе до последствия, които биха имали вредно влияние върху здравето на хората. Новите зони за производствени дейности предвиждат развитието предимно на съвременни технологии, които не увреждат околната среда. С тази устройствена намеса в изграждането на производствено устройство зони ще се спре хаотичната урбанизация. С мерките в ОУПО процесът ще бъде регулиран и ще има положително въздействие върху околната среда. Терените за производствени функции ще се съобразява с разположението им в структурата на населените места, в активния селищен център с техните планировъчни и обемни характеристики, респективно с условията за опазването им. В конкретния случай всички новопредвидени за усвояване и обновяване територии с подобни функции не притежават културна стойност. В този случай са важни предвидените устройствени показатели, чрез които да се съхрани силуета и атмосферата на населеното място и връзката му с околната среда.

Земеделски територии с възможност за промяна на предназначението включват нови 3.79 ха. За така посочените територии задължително се налага съобразяването на проектните предложения с условията на средата, с минималната намеса и моделиране на релефа за прокарването на трасетата на пътища и мрежи на техническата инфраструктура при бъдещото реализиране на предложенията за развитие на териториите в обхвата на ОУПО.

Териториите за спорт и атракции включват нови 17.84 ха. Използването на подходящи терени за спорт и атракции ще повиши разнообразието от дейности, подобряващи качеството на живот и човешкото здраве, а оттам и всички останали параметри на микроклимата.

Териториите за гробищни паркове включват нови 6.22 ха. Устройствоното планиране, инвестиционното проектиране, разрешаването на строителството и въвеждането в експлоатация на гробищните паркове ще се извършва в съответствие с изискванията на ЗУТ, приложимите разпоредби на нормативните актове по прилагането му и специалните норми на този закон.

Територии с предназначение – за депо за строителни отпадъци

В близост до град Златарица се предвижда проектна зона - Тсм за изграждане на депо за строителни отпадъци с площ от 4,49 ха.

С предвидените устройствени зони в предварителния проект, също така е застъпено урбанистично развитие с ниски показатели на застрояване и съответното озеленяване, заложили в плана, както и при неговото прилагане. Така с реализацията на тези обекти се очаква трансформация на част от селскостопанските ландшафти в селищни/, но не в самостоятелни фрагментарно разположени участъци, а като хармонично продължение на основната територия на града и населените места на територията на общината.

Включени в предвижданията на проекта нови територии, не се очаква да доведат до значителни промени в характеристика на околната среда. Очакват се локални промени в ландшафта, без промени в основния тип ландшафт, характерен за общината.

Защитени територии по закона за защитените територии

Съгласно ЗЗТ на територията на община Златарица няма обявени и не попадат защитените природни територии и обекти.

Защитени зони „Натура 2000”

На територията на Община Златарица, попадат части от 2 защитени зони от общеевропейската мрежа Натура 2000, обявени по *Закона за биологичното разнообразие* с обща площ 60.99 ha, съставляващи 0.262 % от територията на общината. Подробен анализ и оценка на въздействията върху Натура зоните в общината е направен в Доклада за оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитени зони, приложен към настоящата Екологична оценка. Заключение на доклада е, че след прилагане на предложените смекчаващи мерки, реализирането на предвижданията на ОУПО няма да доведе до значителна степен на отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитените зони. Предварителният проект на ОУП на община Златарица може да бъде изпълнен от гледна точка на целите на опазване на защитените зони и прилагане на действащите Закон за биологичното разнообразие, както и Директива 92/43/ЕЕС за запазване на природните местообитания на дивата флора и фауна (Директива за хабитатите) и Директива 2009/147/ ЕИО съхранение на дивите птици (Директива за птиците).

Извод:

С предложените решения на предварителния проект за ОУП на община Златарица и предвижданията заложи в него, се залага устройствено планиране както за урбанизираните, така и за една част от неурбанизираните територии, в границите на населените места в общината. В този смисъл обхватът на влияние на предложените с проекта решения за община Златарица, засягат нейната териториална цялост.

Съгласно предвижданията, общата урбанизираната територия в община Златарица ще се увеличи с 261.04 ха. Най-значително ще бъде, увеличението на площта на териториите, предвидени за предимно производствени зони с 91.70 ха, съответно в общинския център ще се обособят четири нови зони с обща площ от 39.4 ха, а в селата – Родина, Горско Ново село, Сливовица, Росно, Долно Шивачево, Калайджии, Резач и Дълги припек ще се окрупнят съществуващи производствени зони, отчасти стопански дворове.

С териториално устройственото планиране, е предвидено и увеличение на площите на вилните и жилищните зони, съответно с нови 58.62 ха и 41.64 ха.

Всички увеличения на урбанизирани терени са направени за сметка на земеделски площи. Съгласно приложения баланс към проекта, терени за земеделски нужди с възможност за промяна на предназначението (Ср устройствена зона) се увеличават с 3.79 ха, земеделските обработваеми земи – ниви, намалят съответно с 179.82 ха.

С предвидените устройствени зони в предварителния проект, също така е застъпено урбанистично развитие с ниски показатели на застрояване и съответното озеленяване, заложи в плана, както и при неговото прилагане. Така с реализацията на тези обекти се очаква трансформация на част от селскостопанските ландшафти в селищни, но не в самостоятелни фрагментарно разположени участъци, а като хармонично продължение на основната територия на града и населените места на територията на общината.

Не се очаква значимо отрицателно, а единствено положително въздействие върху околната среда и човешкото здраве, основно чрез целесъобразното устройство на територията, подобряване жизнената среда на съвременно обитаване в синхрон с опазване и използване на потенциала на природните дадености и културно-историческото наследство. Реализацията на ОУП на община Златарица ще допринесе за намаляване на негативните тенденции в демографските процеси и приближаване до реалистичния и оптимистичен вариант за задържане или повишаване на населението в общината и отделните населени места. Основните параметри на околната среда, като качество на въздуха и водите, с реализацията на ОУП ще се подобрят и това ще има пряк и постоянен положителен ефект върху здравето на населението.

IV. СЪЩЕСТВУВАЩИ ЕКОЛОГИЧНИ ПРОБЛЕМИ, УСТАНОВЕНИ НА РАЗЛИЧНО НИВО, ИМАЩИ ОТНОШЕНИЕ КЪМ ПЛАНА, ВКЛЮЧИТЕЛНО ОТНАСЯЩИ СЕ ДО РАЙОНИ С ОСОБЕНО ЕКОЛОГИЧНО ЗНАЧЕНИЕ

Атмосферен въздух

Направеният в т. VI.1. от настоящия доклад анализ на основните източници на емисии в атмосферния въздух на територията на Община Златарица показва, че в зависимост от метеорологичните условия и използването на твърди горива за отопление се превишава средноденоношната норма на ФПЧ, като броят на превишенията е под нормативно разрешените 35 бр., а средногодишната концентрация съответства на нормата, което показва съответствието като цяло на качеството на въздуха в община Златарица с нормативните изисквания.

Води

Съществуващите екологични проблеми, които имат отношение към плана, са свързани с развитието на инфраструктурата, формирането на битови отпадъчни води в населените места, хаотична урбанизация на земеделските земи и други.

Земи и почви

Последно през 2017 г. по указания на ИАОС – София, Регионалната лаборатория в гр. Велико Търново е извършила пробонабиране и анализ на почвите от 6 пункта: гр. Лясковец и селата Хотница и Плаково, община В. Търново, с. Сушица, община Стражица, **с. Горско Ново село, общ. Златарица** и с. Светославци, общ. Елена. От тези пунктове са взети общо 36 бр. почвени проби, на които са извършени 576 бр. анализи по заложените показатели. Широкомасштабният мониторинг - I ниво включва анализ на следните показатели: почвена реакция, специфична електропроводимост, биогенни елементи - общ азот, общ фосфор, нитратен азот, органично вещество – общ въглерод и органичен въглерод, обемна плътност, както и тежки метали – Рн (H₂O), гранулометричен състав, мед, цинк, олово, кадмий, никел, кобалт, хром, арсен, живак. След анализ на резултатите е видно, че съдържанието на тежки метали в почвата е под максимално допустимите концентрации (МДК), определени с *Наредба № 3 от 1 август 2008 г. за допустимо съдържание на вредни вещества в почвата*.

На ежегоден контрол и мониторинг подлежат и складове, в които се съхраняват забранени и негодни за употреба продукти за растителна защита. На територията на община Златарица няма изграден склад за съхранение на пестициди.

Ерозирали почви

За района на Великотърновска и Габровска област на ветрова ерозия са подложени над 80 хил. дка. Земи, предимно в равнинните и обезлесените части на Свищовска, Павликенска и Полскотъръмбешка общини. Обикновено на 4-5 години веднъж през пролетта силни ветрове и суховеи отнасят стотици тонове плодородна почва, което довежда до загуби на хумус, торове и засети култури.

На територията на община Златарица няма ерозирали почви.

Вкиселени и засолени почви

По данни от Доклада за състоянието на околната среда на РИОСВ-Велико Търново през 2017 г. е извършено пробонабиране и анализ за вкисляване от 4 пункта на територията на РИОСВ – В. Търново – в с. Душево и с. Млечево, общ. Севлиево, с. Балван, общ. В. Търново, с. Яковци, общ. Елена. Взети са общо 32 бр. почвени проби със 7 бр. параметри на изпитване и са извършени 224 бр. анализи.

Резултатите от анализите на провеждания мониторинг II ниво (вкисляване) през годините показват промени в стойностите на вредна киселинност на почвата и в четирите пункта на територията на РИОСВ – В. Търново, в която тя се проследява. Регистрираните промени са с тенденция към слабо подобряване качеството на почвите. Степента на наситеност с бази също се изменя, въпреки, че все още остава сравнително ниска в два от пунктовете – в с. Яковци

и с. Душево. В другите два пункта – с. Балван и с. Млечево, степента на наситеност с бази, вредно киселяване, няма.

На територията на община Златарица няма кисели и засолени почви.

Защитени природни територии

Защитени територии, обявени по ЗТТ - Съгласно ЗТТ на територията на община Златарица, няма обявени защитените природни територии и обекти. В тази връзка може се посочи, че не се очаква да възникнат проблеми от екологичен характер, в резултат на реализирането на плана.

Защитени зони, обявени по ЗБР - На територията на община Златарица, попадат частично две защитени зони, обявени по реда на ЗБР от общеевропейската мрежа Натура 2000. Обявените защитени зони част покриват едни от значими за биоразнообразието територии в този район, което осигурява съответните биокоридорни връзки между местообитанията на видовете, които се опазват в границите им.

По отношение на съществуващите екологични проблеми в защитените зони, каквито са случаите на нерегламентирани сечи, браконьерство с последващи безпокойство и пряко унищожаване на видове, предмет на опазване в тях по-скоро са изключения. Проучванията на разпределението на поземлените ресурси и показателите на въздуха, почвите и водите, позволяват извода, че територията на община Златарица като цяло не притежава сериозни екологични проблеми. Отсъстват тежки замърсители на околната среда и замърсени територии.

В общинският център гр. Златарица живеят по-голяма част от населението на общината 59 %, спрямо 41 % живеещо в селата. Останалите населени места са с дял на населението около и под 3.0 % от общото население на общината. Гъстотата на населението на община Златарица е 19.92 души на км² и е близо три пъти по-малка от средната за страната (70 души на км²).

В тази връзка може да се посочи, че поради ниската гъстота на населението в общината случаите на безпокойство и пряко унищожаване на видове, предмет на опазване в защитените зони и в прилежащите им територии, с реализацията на предварителният проект за ОУП по-скоро ще са изключения.

Отрасълът на животновъдството е добре развит на територията на общината, но обезлюдяването на части от територията ѝ води до сукцесии на горската растителност в земеделските земи и подивяване на откритите пасищни територии и ливади. Процесът към самозалесяване, който се наблюдава в силно обезлюдените населени места, в които има изоставени земеделски земи и полуестествени хабитати, като ливади и пасища е заплаха за редица видове, чието съществуване зависи от доброто състояние на агроценозите.

В резултат на деградацията на тревните местообитания възможните отрицателни въздействия за защитените зони са възможните промени в числеността на популациите на населяващите тревните обитания степни видове, безгръбначни, влечуги и дребни бозайници.

По отношение на структурата и развитието на промишлеността на територията на община Златарица, тя се определя като община със сравнително ниска степен на промишлено развитие.

По тези причини не се констатираат значителни екологични проблеми свързани с функционирането на защитените зони от мрежата Натура 2000 и водещи до нарушаване на целостта и структурата им, както и увреждане на предмета на опазването им.

Проблем за територията на защитените зони в този район, могат да се определят незаконните сечи и несъобразяването с действащите лесоустройствените планове от страна на частните стопани. Дървесината се използва основно за отопление, което също е предпоставка за масови незаконни сечи, предимно от по-бедните групи от населението.

Събирането на билки, гъби и горски плодове, осигуряват основно препитание на значителна част от населението на общината. То се извършва без реална оценка на ресурса и много често, в нарушение на законово установените правила с предпоставка за изчезване на определени видове и дисбаланс в екосистемите. Заплаха представлява фактът, че голяма част от събирачите са без

квалификация, повечето от ромски произход. Като благоприятно условие за контрол на ползванията се явява фактът, че тези ресурси все още се усвояват под наличните за територията възможности.

Ниската степен на екологична култура много често е в основата на разрушителното отношение спрямо природата, което от своя страна води до намаляване на популациите, унищожаване на животни и растения от приоритетни и други видове. Проява на подобно отношение са незаконният лов и риболов, изхвърлянето на битови отпадъци извън определените за целта места, замърсяването с битови и строителни отпадъци, както и нерационално използване на възстановимите природни ресурси.

Поради обезлюдяване на селата и съсредоточаване на населението в общинския център общината се характеризира с нисък капацитет на местния човешки ресурс за обезпечаване на устойчивото ѝ развитие. Земеделието и животновъдството в района се поддържат от застаряващо и недостатъчно на брой местно население. Поради обезлюдяване е възможно изчезването на определен брой селскостопански дейности, благодарение на които в продължителен период се е поддържал благоприятен биологичен статус на екосистемите в района.

Зони с нарушен ландшафт

Кариери за добив на подземни богатства

Различни са отделните типове фактори, които могат до повлияят върху състоянието на ландшафта. Към тях се включват както такива с антропогенен произход така и природно-обусловени явления с негативно действие върху абиотичната и биотичната среда.

В границите на община Златарица, няма зони с нарушен ландшафт в резултат на добив на полезни изкопаеми. Територията ѝ, е бедна на залежи на полезни изкопаеми, и няма действащи кариери и разкрити залежи на полезни изкопаеми. Единствено в резултат на извършените сондажни проучвания показват малки наличия на серни залежи в землището на село Разсоха.

Свлачища

По данни предоставени от „Геозащита Плевен“ ЕООД, в писмо с Изх. № 74/ 30.04.2018 г. на територията на общината има регистрирани 38 броя свлачища в осем населени места (15 бр. са в регулация и 23 бр. засягат землища и пътища). От тях 32 бр. се намират в периодично-активно състояние, 4 бр. са потенциални и 2 бр. са стабилизирани.

Свлачищните процеси, водят до визуални промени в ландшафта и цялостния облик на околната среда. Сами по себе си, са неблагоприятни природни процеси които могат да имат значително неблагоприятно въздействие, в границите на населените места свързано и с опасност за населението обитаващо засегнатите райони с най-много активни свлачища /с. Калайджии, град Златарица, с. Разсоха и др./ Община Златарица е определена, като една от петте общини с най-много свлачища на територията на Република България.

Отпадъци и опасни вещества

Нерегламентираните сметища на територията на общината са закрити. Въпреки това, следва да се предприемат съответните действия по контрол и превенция за недопускане на нови замърсявания и периодично почистване при поява на нови нерегламентирани сметища. Не е решен проблемът със събирането на отпадъците от изгарянето на дърва и въглища през отоплителния сезон. При смесване с въглищни остатъци, сгур и пепел се променя състава на отпадъците в посока висока плътност и занижено съдържание на рециклируеми материали.

По отношение на фактор „опасни вещества“ не са установени съществуващи екологични проблеми.

Акустична обстановка

Шумът от автомобилния транспорт е основен фактор за повишени шумови нива в населените места, като представлява около 80% от общото шумово натоварване. Това се отнася и за селищните територии на община Златарица, попадащи в обхвата на ОУП.

РИОСВ – Велико Търново организира извършване на измерването, оценката, управлението и контрола на шума, излъчван в околната среда от промишлени инсталации и съоръжения, включително за категориите промишлени дейности по Приложение № 4 към чл. 117, ал. 1 от ЗООС.

Общината не е обременена с голямо шумово натоварване. Източник на шумово замърсяване в прилежащите територии са пътищата от РПМ, както и общинските пътища с преобладаващо лошо качество на пътните настилки.

Йонизиращи и нейонизиращи излъчвания

Един пункт от територията на община Златарица е включен в постоянната мрежа за радиологичен мониторинг на околната среда, извършван от ИАОС – този при гр. Златарица. Извършените измервания на радиационния гама-фон и анализи на проби от необработваеми почви през последните години не установяват отклонения от характерните фоновы стойности за региона.

Радиационният гама фон в Общината е в границите на характерните за страната фоновы стойности. На територията на община Златарица не е констатирано радиационно замърсяване на околната среда. Поради това не се е налагало осъществяване на антирадиационни и защитни мероприятия в този аспект.

В сферата на телекомуникациите е необходимо осъвременяване с цел осигуряване на далекосъобщителни услуги с европейски стандарт, като се предвижда разширяване достъпа до цифрови насти линии, ADSL широколентов абонатен достъп за подаване на данни, високоскоростен интернет, интерактивни услуги и др.

Всички предвиждания в плана за ОУП на община Златарица, касаещи електропреносната и електроразпределителната мрежа и телекомуникациите, на етап конкретно проектиране следва да са в съответствие с изискванията на нормативната уредба с цел недопускане възникването на наднормени електромагнитни излъчвания в околната среда.

Културно-историческо наследство

Съществуващи екологични проблеми по отношение на КИИ са:

- Липса на устройствени планове, които да предотвратят по-нататъшната урбанизация на територията на общината в граници, не нахвърняващи качествените характеристики, целостта и съхранението на културното наследство.
- Недостиг на средства за възстановяване на сгради - обекти на културното наследство, които са били съборени и до момента не са възстановени и на тяхно място не е реализирана застройка.

Здравно-хигиенни аспекти

В резултат на извършените анализи в Доклада за ЕО, могат да се изведат следните основни фактори на средата, с по-силно влияние върху здравето на населението:

- Наднормените концентрации на фини прахови частици в атмосферния въздух на територията на Община Златарица с първостепенни източници - битово отопление и транспорт оказват въздействие върху динамиката на дихателните и сърдечносъдовите заболявания;
- Увеличаване броя на МПС на глава от населението, е пряко свързано с дефицита на физическа активност и затлъстяването, се явяват основна причина за нарастването на коронарната болест на сърцето.

Намаляването или елиминирането въздействието на някои рискови фактори на околната среда може да доведе до съществено понижаване на риска от редица заболявания. Колкото повече рискови фактори съществуват, толкова е по-голям рискът от възникване на заболяване, тъй като вредното въздействие на рисковите фактори се умножава при тяхната комбинация. Затова е важен стремеж към намаляване на комбинираното вредно влияние на няколко рискови фактора.

V. ЦЕЛИ НА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА НА НАЦИОНАЛНО РАВНИЩЕ, ИМАЩИ ОТНОШЕНИЕ КЪМ ПЛАНА И НАЧИНА, ПО КОЙТО ТЕЗИ ЦЕЛИ И ВСИЧКИ ЕКОЛОГИЧНИ СЪОБРАЖЕНИЯ СА ВЗЕТИ ПОД ВНИМАНИЕ ПО ВРЕМЕ НА РАЗРАБОТВАНЕТО НА ПЛАНА

Благоприятните екологични условия са важен фактор за социално икономическото развитие на всяко населено място. В този смисъл разработването на Общ устройствен план на Община Златарица е съобразен с Националните цели по опазване на околната среда.

Подробните анализи по отделните стратегии и планове свързани с проекта за ОУП на община Златарица относно въздействието са разгледани в Доклада за екологична оценка.

VI. ВЪЗМОЖНИ ЗНАЧИТЕЛНИ ВЪЗДЕЙСТВИЯ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА И ФАКТОРИТЕ, КОИТО Я УВРЕЖДАТ И ВРЪЗКИТЕ МЕЖДУ ТЯХ

1. Атмосферен въздух

На базата на оценката на съществуващите източници на замърсяване чрез моделиране с използването на модела на ЕРА за комплексни източници ISC-Aermod в Доклада за екологична оценка е направена прогнозна оценка на качеството на атмосферния въздух в района, във връзка с реализацията на ОУП на община Златарица.

Оценката на този компонент на околната среда се извършва на база анализ на предвижданията на плана по отношение устройството и локацията на производствените дейности, организацията на транспортно-комуникационната мрежа, съсредоточията на селскостопанската инфраструктура, зоните за рекреативна дейност, за търговско и друг вид обществено обслужване и др. Всички тези дейности представляват в по-малка или по-голяма степен интерес по отношение определяне въздействието им върху качеството на атмосферния въздух.

При анализ на заложените дейности може да се направи извода, че реализацията на ОУП няма да утежни замърсяването на атмосферния въздух и не се очаква значително въздействие върху него. Очакваните въздействия върху качеството на атмосферния въздух се оценяват както следва:

- по вид – позитивни; слабо вероятни;
- по продължителност – променливи; с ограничен териториален обхват; ниска честота; ниски рискове за човешкото здраве; без превишаване на екологични стандарти и без кумулативен ефект.

2. Повърхностни и подземни води

Възможните въздействия на ОУП на Община Златарица върху компонента на околната среда “води” са разгледани, като е взето под внимание само *предложението за изменение и развитие на мрежата от линейни обекти и промяна на функционалното предназначение на устройствени зони и параметрите им на застрояване*, така както са представени в проекта.

Прякото отвеждане на непречистени отпадни води от предвиденото при реализиране на ОУП строителство, би довело до рязко влошаване качеството на повърхностните и подземните води в района и на практика такъв вариант би довел до погубване на възможността от тяхното използване.

С реализирането на локални ЛПСОВ в населените места във вътрешността на общината се отхвърля възможността от замърсяване на повърхностните и подземните води в района.

Въздействието от реализирането на проекта за ОУП на Община Златарица се оценява като положително и допринася за устойчиво развитие на околната среда.

Мероприятия по отношение опазване на повърхностните и подземни води, които трябва да се имат предвид при реализиране на плана са:

➤ Преди започване на строителство да се предвидят химически тоалетни за работещите на обектите;

- Предлага се изпреварващо изграждане на новата и реконструкцията на съществуващата водопроводна мрежа;
- Водопроводната мрежа трябва да бъде обезопасена от евентуални течове;
- Проектирането и изграждането на бъдещите канализационни клонове трябва да се извършва едновременно с проектирането и изграждането на ПСОВ, като се осигури включване на всички канализационни потоци към довеждащия колектор на ПСОВ;
- Всички водовземания и ползване на воден обект, с цел заустване на води, по време на хидравлични изпитания, е задължително да се съгласуват с БДДР, с цел преценка на необходимостта от издаване на разрешително по реда на ЗВ и извършване на мониторинг на водите (съгласно проведената консултация с БДДР-Плевен).

При реализация на проекта за ОУП на Община Златарица следва да се имат предвид следните изисквания, забрани и ограничения, регламентирани в ЗВ, включително:

- За извършване на дейности по почистване и поддържане на деретата на територията на общината е необходимо да се представи в БДДР информация, съгласно изискванията на чл. 58, ал. 1 и ал. 2 от ЗВ.
- Изискванията на чл. 143, ал.1 от ЗВ, съгласно който за защита от вредното въздействие на водите не се допускат дейности, с които се нарушава естественото състояние и проводимостта на речните легла, бреговете на реките и крайбрежните заливаеми ивици.
- Забраните на чл. 146 от ЗВ за застрояване в заливаемите тераси на реките и сервитута на хидротехническите съоръжения.
- При извършване на дейности, граничещи с води и водни обекти – публична държавна собственост е необходимо да се определят граници в съответствие с чл. 155, ал. 1, т. 1 от ЗВ.
- Предвид чл. 125 от ЗВ включването на нови количества отпадъчни води следва да се съобрази с капацитета и ефективността на съществуващата канализационна система.
- Изискванията на чл. 44 и чл. 46 от ЗВ, в случай на водовземане и/или ползване на воден обект.
- Съгласно изискванията на чл. 198о от ЗВ, предоставянето на ВиК услуги на потребителите се извършва единствено от ВиК оператор по реда на ЗВ и ЗУТ.
- Да бъдат съобразени съответните забрани и ограничения в поясите на СОЗ, описани в Приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 на Наредба № 3/16.10.2000 г. на МОСВ, МРРБ и МЗ (ДВ, бр. 88/2000 г.)

При изпълнение на посочените в проекта мероприятия, изпреварващото изграждане на ВиК инфраструктурата, както и предложенията, направени с настоящата Екологична оценка, ще се спомогне за изпълнение на предвидените мерки, залегнали в ПУРБ.

3. Геоложка основа

Въздействията върху геоложката основа възникват както в резултат на естествени (природни) процеси като ерозията и денудацията, така и при изпълнение на строителни дейности на територията на община Златарица (изграждане на нови сгради и различни видове строителни съоръжения, както и при реконструкции, основни обновявания и ремонти, преустройства, надстрояване или промяна на предназначението на съществуващи строежи).

Тези въздействия ще възникнат при реализацията на ОУПО Златарица и произтичащите инвестиционни инициативи. В тази връзка, устройството и застрояването на терени, попадащи в стръмни склонови участъци, както и подсичането на скатове, свързано със строителство на линейни съоръжения (особено - на пътища), е необходимо да се извършва при реализиране на превантивни мерки, възпрепятстващи възникването или активизирането на свлачищни или срутищни процеси - т.нар. „Рискови разрушителни геоложки процеси с внезапно действие или с периодично активизиране“. Въздействието върху геоложката основа на естествени процеси като водната ерозия

(т.нар. „Процеси и явления с непрекъснато действие“) е факт, който е в основата на негативни въздействия върху околната среда.

4. Минерално разнообразие

ОУПО Златарица не предвижда усвояване на нови територии за добив на полезни изкопаеми (т.е., не се предвижда разширение на дейностите по експлоатация на минералните ресурси на територията на общината). Като цяло, добивът на полезни изкопаеми оказва неблагоприятни въздействия за околната среда и здравето на хората, като самите кариери и баластриери нарушават и ландшафта около населените места, в които се намират.

5. Земи и почви

Въздействие върху земите и почвите ще има там където е предвидено строителство:

По време на строителството – пряко

Първичният терен ще бъде нарушен. Нарушенията ще бъдат свързани с дейности, нарушаващи почвената покривка - в участъците на строителните работи.

Необходимо е отделяне на хумуса (макар и минимален), депонирането му отделно от останалата земна маса и последващото му използване по предназначение.

Част от изкопаните земни маси ще се използват при вертикалната планировка на терена, а останалата част ще бъдат изнесени от терена и депонирани на подходящо място (съгласувано с общината).

Строителните площадки са ограничени по площ (само с оглед на обслужване на строителството).

След приключване на строителните работи е необходимо да се възстановят всички нарушения на околния терен, да се предвидят противоерозионни мерки и ландшафтно оформяне с подходяща за района растителност.

Необходимо е да се заличат временните строителни площадки и да се възстанови нарушената почвена покривка върху тях.

По време на експлоатацията - Нарушения на нови терени няма да има.

Не се очаква замърсяване на граниещите терени. Поради своето местонахождение и специфичност на обекта не се очаква промяна на почвеното плодородие на граниещите земи.

6. Природни обекти

Въздействия върху защитени територии по смисъла на ЗЗТ

Съгласно *Закона за защитените територии*, на територията на община Златарица, няма обявени защитените природни територии и обекти. В тази връзка може се посочи, че не се очаква да възникнат проблеми и значителни отрицателни въздействия, в резултат на реализирането на предвижданията на предварителният проект за ОУП на община Златарица.

Въздействия върху защитени зони обявени по реда на Закона за биологичното разнообразие

На територията на Община Златарица попадат частично 2 защитени зони от общеевропейската мрежа Натура 2000: защитена зона BG0000280 „Златаришка река“ (62.01 % площта на зоната, попада в общината) и защитена зона BG0000279 „Стара река“ (18.98 % от площта на зоната, попада в общината) по Директивата за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна.

С прилагането на проекта за ОУП на община Златарица, се създават възможности за реализиране на промишлено, жилищно и друг вид строителство в землищата на населените места в общината на терени, които са били застроени в близкото минало или увредени в резултат на строителни и друг вид дейности, както и на прилежащи на населените места имоти. По-голямата част от предвидените за застрояване терени или такива с възможна промяна на предназначението на земята.

7. Биологично разнообразие

Растителен свят

С предварителният проект за ОУП на община Златарица, се предвижда промяна на характера на малка част от земеделските площи, във функционални зони за жилищни, обслужващи и производствено-складови обекти в покрайнините на населените места. От гледна точка на растителното разнообразие, не се очаква съществено влияние, тъй като в основната си част това са културни насаждения без особена ценност във фитоценологично и биологично отношение.

Новопредложените за усвояване с проекта за ОУП територии, според начина на трайно ползване, заемат основно необработваеми, но и обработваеми земи – ниви, изоставени ниви, стопански дворове и др. Една част от териториите, предвидени за усвояване с предварителният проект за ОУП, заемат полуестествени тревисти места – пасища, като в повечето случаи са малки по площ, тревисти места със силна степен на рудерализация около и в близост до регулационните граници на населените места.

При прилагането на плана се предвижда увеличение с 41.64 ha, на терените за зони с жилищни функции спрямо съществуващите, на териториите за производствени дейности с 91.70 ha, за рекреационни дейности и вилни зони с 58.62 ha и за територии, предвидени за смесени многофункционална зона 36.72 ha. По отношение на териториите, предвидени за озеленяване, няма нови предвиждания с предварителният проект за ОУП на община Златарица.

За селищните територии, проектът предвижда разширение на строителните граници на гр. Златарица и 10 села, за нуждите на обитаване и обществени услуги. В малка степен се променят съществуващите площи на гробищните паркове (6.22 ha), с оглед на сегашния им териториален капацитет и предвижданията на демографската прогноза, което не изключва подробното устройствено планиране да бъде по *Наредба № 2/21.04.2011 г. на МЗ за здравните изисквания към гробищни паркове (гробища)* – транспонираща и прилагаща съответните директиви на ЕС.

Увеличението на площта на новите терени е за сметка на земеделските територии, чиято площ ще се редуцира с 235.40 ha. С предвижданията на предварителния проект за ОУП на община Златарица, няма да бъдат значими по площ и консервационна засегнати горски територии. Включените за усвояване горски територии, в общия баланс на проекта за ОУП с площ от 3.20 ha, засягат УПИ с № 30962.68.11, м. „Кантона“, землище град Златарица, с начин на трайно ползване „Гори и храсти в земеделска земя“.

Съседните имоти както и УПИ с №30962.68.11, /засягащ природното местообитание/, са включени като част от предвижданията на плана в устройствената зона, тъй като в тях е предвидено да се реализира инвестиционно предложение от 2016 г., за което в момента е в ход процедура по преценка ОВОС в РИОСВ-Велико Търново/, с възложител фирма „АГРОНИА“ ЕООД, гр. София. Територията на имотите, е силно повлияна от изградената в района пътна и железопътна инфраструктура, и антропогенното присъствие в района, и включването и в плана няма да доведе до фрагментация или унищожаване на значими горски територии.

Предвиждат се преподреждането на земеделски терени с ниска бонитетна оценка за при спазване интереса на собствениците им по силата на действащото законодателство, в т.ч. запазване на правото на отказа на същите за непромяна на съществуващото предназначение на земите – предвидено в правилата за прилагането на проекта за ОУП.

Съвременната растителност на предвидените за урбанизиране земеделски земи след протекли сукцесионни изменения включва растителни съобщества, в които доминират широко разпространени плевелни и рудерални видове, характерни за населените райони - като обикновен щир, (*Amaranthus retroflexus*), хибриден щир (*Amaranthus hybridus*), обикновен лопен (*Verbascum thapsus*), полско птиче просо (*Lithospermum arvense*), синя метличина (*Centaurea cyanus*), бодлива метличина (*Centaurea calcitrapa*), трескот (*Cynodon dactylon*), полски синап (*Sinapis arvensis*), синя жлъчка (*Cichorium intybus*), бял равнец (*Achillea millefolium*), червена мъртва коприва (*Lamium purpureum*), обикновено безсмъртниче (*Xeranthemum annuum*), теснолист жиловлек (*Plantago laeocolata*), широколист жиловлек

(*Plantago major*), бучиниш (*Conium maculatum*), тревист бърз (бързак) (*Sambucus ebulus*), обикновена коприва (*Urtica dioica*), и др.

Няма да бъде унищожавана растителност, извън границите на устройствените зони на територията, за която се изготвя плана. Няма да бъдат засегнати находища на растителни видове, подлежащи на опазване съгласно чл. 40 от ЗБР. Поради характера на растителността, която ще бъде отстранена и незначителния процент на площите, които потенциално ще бъдат засегнати с прилагането на плана въздействията върху растителността на територията на общината ще бъдат незначителни.

При създаването на нови зелени площи, в границите на отделните устройствени зони ще се използват характерни местни декоративни и овощни видове. От площи заети с широкоразпространени рудерални видове ще се премине към обогатяване на територията с многократно по-голям от характерния за крайселищните открити площи растителни видове.

На места в предложенията на предварителният проект за ОУП на община Златарица, попадат малка площ на природни местообитания, но навсякъде те са разположени в граничните територии на местообитанията, поради което не се очаква фрагментацията им и значимо влошаване качеството на биоценозите. За ограничаване на въздействията върху тях са предвидени и мерки.

Поради характера на растителността, която ще бъде отстранена и незначителния процент на площите, които потенциално ще бъдат засегнати с прилагането на плана, въздействията върху растителността на територията на общината ще бъдат незначителни.

Животински свят

Предложените в настоящия проект за ОУП на община Златарица, устройствени зони са съобразени в по-голямата си степен със съществуващата техническа и пътна инфраструктура. Организираните са в прилежащи на регулацията територии в компактни площи. Отражена е необходимостта, потенциалните възможности на населените места, намеренията на общината, местните жители и инвестиционни намерения, заявени или процедиран на територията на общината.

Бозайници - Очакванията са, че въздействията от реализацията на предвижданията на проекта за ОУП на община Златарица в населените места и прилежащите на тях площи, се допускат смяна на статута на земята за производствени и смесени многофункционални дейности, при което ще да бъдат засегнати широко разпространени животински видове, с големи възпроизводствени възможности, без това да доведе до промени в численостите на популациите им.

По-голямата част от населените места в попадащи в обхвата на проекта за ОУП на общината са отдалечени, от значими с консервационна степен за биологичното разнообразие, горски ресурси. Зелените пояси се намират основно в югоизточната планинска част и по периферията ѝ, поради което в предвидените с проекта устройствени зони, укриването на едри бозайници е изключено и същите ще останат незасегнати от плана. Овлабяването на отрицателните демографски тенденции и развитието на животновъдството, предполагат преустановяване на деградацията на съществуващите хабитати със силно повлиян от човешката дейност характер, като ливади и пасища която е заплаха за редица типични за тях видове, чието съществуване зависи от доброто състояние на агроценозите.

По вероятно е случайно преминаване, близо до разположените в съседство с горски масиви селища като Резач, Разсоха, Дедина, Дълги припек и др. на по-едри диви животни през зимата, когато поради снегованяване или лоши метеорологични условия човешкото присъствие в района е минимално и единични екземпляри от по-едри бозайници случайно могат да се окажат на близко разположени до населени места територии. Малката вероятност за директна среща на хора с по-едри диви бозайници и засягане на подходящи за размножаване и хранене местообитания, се свежда въздействията от реализирането на плана в така представеният му вариант до незначителни.

Намаляването на площта на земеделските земи, предполага запазване стабилна численост на дребните бозайници като европейски лалугер (*Spermophilus citellus*), полска мишка (*Apodemus agrarius*), източноевропейския (белогръд) таралеж (*Erinaceus concolor*), белокоземната белозъбка (*Crocidura leucodon*), малката белозъбка (*Crocidura suaveolens*), обикновената кафявозъбка (*Sorex araneus*), обикновената полевка (*Microtus arvalis*), сляпо куче (*Spalax leucodon*), европейската къртица

(*Talpa europaea*), европейски див заек (*Lepus europaeus*), язовец (*Meles meles*), черен пор (*Putorius putorius*), лисица (*Vulpes vulpes*), чакал (*Canis aureus*) и невестулка (*Mustela nivalis*).

Прилепи: Прилагането на плана не застрашава местообитанията им, тъй като с реализацията му не се засягат подземни убежища за зимуване и размножаване, на прилепите. Практическото реализиране на проекта за ОУП на община Златарица, не засяга потенциални местообитания и хранителни местообитания на тази група бозайници, предмет на опазване в защитените зони и като цяло в общината. Всички включени в плана, територии за нови устройствени зони, са урбанизирани и антропогенно повлияни и не са част от местообитанията на бозайниците.

Съществуващите сгради в населените места могат да бъдат само временни летни убежища, а най-значимите за прилепите подземни обитания пещери, скални цепнатини и стари гори с голям брой хралупати дървета ще останат незасегнати, тъй като с прилагането на проекта за ОУП на община Златарица, не се предвиждат дейности в такъв техните местообитания.

Птици: На територията на населените места, в границата на общината едрата дървесна растителност е представена от овощни и декоративни дървета. В случай на необходимост някои от дърветата в дворовете и градините могат да бъдат отстранени, но изсичането им ще бъде компенсирано с допълнителното засаждане, което ще създаде условия за намиране на удобни за гнездене места и допълнителна храна. Реализирането на плана ще предизвика незначителни въздействия по отношение на широко разпространени видове птици, местообитанията, на които не подлежат на опазване от ЗБР.

Птиците, обитаващи териториите на населените места в общината, ще продължат да използват сградите, градините и зелените площи като места за гнездене и източник на храна. Това са широко разпространени видове птици, някои от тях ще ползват за гнездене подпокривните пространства на новопоявилите се сгради полско врабче (*Passer montanus* L.), домашно врабче (*Passer domesticus* L.), селска лястовица (*Hirundo rustica* L.) и градска лястовица (*Delichon urbica* L.), а за други такава възможност ще бъде създадена с отреждането на нови терени за зелени площи за обществено ползване. С увеличаване на територията на зелените площи и засаждането на дървесна растителност е възможно поява на гнездящи колонии на чавката (*Corvus monedula* L.), а за свраката (*Pica pica* L.) са достатъчни и единични дървета.

Нишите по сградите, между покривите и стените, зелените площи за обществено ползване, дървесната растителност по улиците и между сградите ще бъдат местообитания за домашното врабче (*Passer domesticus* L.), свраката (*Pica pica* L.), гугутката (*Streptopelia decaocto* Frivaldszky.), големия синигер (*Parus major* L.), синия синигер (*Parus caeruleus* L.), южния славей (*Luscinia megarhynchos* Brehm.), обикновената кукумявка (*Athene noctua* Scop.), средния пъстър кълвач (*Dendrocopus medius* L.), а прилежащите на жилищните сгради и крайселищни части червеногърба сврачка (*Lanius collurio* L.), сива овесарка (*Miliaria calandra* L.), градинска овесарка (*Emberiza hortulana* L.), бяла стърчиопашка (*Motacilla alba* L.), жълта стърчиопашка (*Motacilla flava* L.), качулата чучулига (*Galerida cristata* L.), полска чучулига (*Alauda arvensis* L.), обикновен скорец (*Sturnus vulgaris* L.), сива врана (*Corvus corax* L.), гарван гробар (*Corvus corax* L.), щиглец (*Carduelis carduelis* L.) и др.

За населяващите в настоящия момент територията на населените места птици реализирането на плана ще бъде с незначителни въздействия, тъй като промени в численостите им не се очакват, а за някои от тях въздействията ще бъдат положителни, тъй като планът предвижда запазване територията на зелените площи.

Влечуги: Планът не предвижда и съществени промени в начина на стопанисване на земеделските земи като в периода на действие на плана, преобладаващи ще останат площите, в които се отглеждат земеделски култури, отделени една от друга чрез синури, малки необработваеми участъци, захрастени пространства, ивици дървета и пр. Подходящи за обитаване от гущерите: жълтокоремник (змиегущер) (*Pseudopus apodus*), ивичест гущер (*Lacerta trilineata*), зелен гущер (*Lacerta viridis*), стенен гущер (*Podarcis muralis*) и кримски гущер (*Podarcis tauricus*).

За останалите по-редки видове от гущерите, както и змиите, обитаващи естествени обитания в горските площи, отрицателни въздействия от свързани с прилагането на плана дейности не се очакват, тъй като в проекта за ОУП не се предвижда намаляване на площта им.

Рибни и земноводни: С прилагането на проекта за ОУП на Община Златарица не се предвижда пресушаването или корекции на водни обекти, или замърсяването им поради заустване на непречистени води, така че целият клас риби и земноводни няма да бъдат застрашени от реализирането му. Двете пресичащи общината реки са маловодни в горните си течения, а понякога през по-сухи летни сезони частично пресъхват.

С реализирането на предварителният проект за ОУП на община Златарица, се предвижда доизграждане на ПСОВ Златарица и канализационната система на по-големите села в общината, при което да бъде изцяло предотвратено замърсяването на разположените на територията на общината водни тела, с което въздействията от реализирането на плана върху рибите ще бъдат изцяло положителни и свързани с увеличаване на числеността на популациите им.

Безгръбначните: С прилагането на плана въздействията върху клас безгръбначни, ще бъдат незначителни. С предвижданията в проекта ще бъдат засегнати широкоразпространени видове, вредители по овощните дървета и културните растения и видове, които не са обект на опазване съобразно българското природозащитно законодателство и международни конвенции.

Тъй като свързаните с проекта за ОУП на Община Златарица дейности засягат урбанизирани територии и прилежащи на тях земеделски земи, в които са извършвани третираня с инсектициди, същите не са обитания на редки и защитени видове насекоми. Независимо дали ще бъде реализиран плана или неупотребата на пестициди и инсектициди е регламентирана в селските дворове, с цел осигуряване на продукцията от растящите в тях овощни дървета, лози и отглеждането на зеленчуци съгласно съществуващите земеделски практики. Съществуващите и новосъздадените зелени площи за обществено ползване, както и озеленяването в отделните устройствени зони ще продължат да изпълняват функциите си на местообитание за различните видове пеперуди и други насекоми.

Реализирането на плана предвижда строеж на пречиствателна станция и преустановяване на заустването на непречистени отпадни води и замърсяването на водни обекти, местообитания на ларвите на разред Водни кончета (*Odonata*) и защитени, уязвими и с консервационно значение представители на членестоногите.

При набеязване на превантивни мерки за недопускане на аварийни ситуации по време на строителството и преки въздействия по време на експлоатацията на бъдещите производства върху представители на дивата флора и фауна, очакваните въздействия от реализирането на плана могат да бъдат сведени до незначителни, като прилагането му ще засегне само широкоразпространени растителни и животински видове, които не подлежат на опазване от страна на българското природозащитно законодателство. Тъй като планът се отнася за урбанизирани територии и прилежащи на тях нискобонитетни земи, няма да се стига до вмешателство по време на размножителния период на по-голямата част от представителите на дивата фауна.

С прилагането на плана застрояването на свободните имоти, и преустройството на съществуващи стари и сгради или съоръжения, ще се извърши без да се засягат площи с консервационна стойност, а само такива, които са обект на човешка дейност поради което очакваните въздействия от прилагането на плана върху фауната на територията на община Златарица могат да бъдат класифицирани като незначителни, периодични, с дългосрочен, в границите на периода на действие на проекта за ОУП, характер и обратими, в случаите с допустима рекултивация.

8. Ландшафт

Въпреки, че характерът на ландшафта вече е оформен и под въздействие на антропогенна дейност, то ОУП ще подпомогне неговото съхранение и опазване, самовъзстановяване и положителна промяна. Регулираното териториално развитие, ще подобри привлекателността на множеството културно-исторически ценности. Предложените режими за система обитаване, културно наследство,

зелена система, спорт и отдых ще подпомогнат съхраняването на естествените пейзажи и подобряване на ландшафта.

Предварителния проект за Общ устройствен план на община Златарица с устройствените си предвиждания, правила и нормативи осигурява в максимална степен едновременно социализацията и опазването на всички ценни природни и антропогенни дадености – обекти с природно защитен статус, и обекти на културното наследство.

Предвижданията на ОУПО няма да имат отрицателно въздействие върху развитието на ландшафта, тъй като ще бъдат предпоставка за съвременно третиране и устройство на територията и на отделни компоненти на ландшафта.

Промените в характера на ландшафта след реализиране на предварителния проект на ОУП и устройствено зонироване на територията в разширен обхват, се очаква да настъпят в присъединените към населените места територии, разширяването на вилните и складово производствените зони, но като цяло Проектът е насочен към запазването на тяхното ландшафтно предназначение, като ги обединява в една цялостна урбанизирана структура.

9. Културно-историческо наследство

В проекта за ОУП на Община Златарица пространственото и социално-икономическо развитие на територията е ориентирано към културното наследство в общината и природните и културни ландшафти, които изразяват регионалната специфика. Това са факторите, които имат водеща роля в устройството на територията и регионалното развитие.

Връзката между опазването на наследството и благоустройството на териториите е определен като най-съществен принцип на настоящия ОУПО.

Предвидените дейности, свързани с пространственото развитие на общината, включващи разкриване, документиране и разработване на концепция за опазване и социализация на богатото културно наследство, което е представено от археологически, исторически, художествени, архитектурно-строителни паметници, нематериално културно наследство (народни традиции, легенди и културни обичаи), мемориални паметници, както и от природни ценности ще доведе до положително въздействие в посока опазване и развитие на системата от обекти на НКЦ.

Обстоятелството, че община Златарица разполага с ресурси с голям туристически потенциал: природни ресурси (реки, планини, язовири, живописни места); културни забележителности (ценности, исторически обекти); съвременна и традиционна култура (изкуство, фолклор, занаяти, музика, архитектура, бит); антропогенни атракции; дейности (пешеходен туризъм, колоездене, наблюдение на птици), е основание за проектантите да изведат КИН като важен ресурс за подобрения в системите на труд, обитаване, отдых и туризъм, чрез:

- Съхраняване и използване на традиционната среда за труд, стимулиране на традиционни занаяти и земеползване, селски туризъм;
- Съхраняване и използване на традиционната жилищна среда с повишаване качеството на живот и условия за диференциран стандарт на обитаване;
- Обогащане на системата отдых/туризъм чрез мрежа от културни маршрути, вкл. интегрирани с ценности от съседни общини.

Със спазването на предложените с ОУП на Община Златарица устройствени решения и рестрикции и предложената концепция, се очаква значително положително въздействие в посока опазване и развитие на системата от обекти на архитектурното и археологическото наследство.

10. Отпадъци

Община Златарица ще продължи да се развива и променя независимо дали ще се реализира проекта на Общия устройствен план. Както и към настоящия момент, така и при това бъдещо развитие, ще се генерират отпадъци.

Реалистичният вариант на прогнозата показва, че числеността на населението на общината ще намалее като се очаква да достигне към 2040 г. 2 977 д. Предвид демографската прогноза, за следващите години не се очакват сериозни промени в броя на населението в проучваната територия което означава, че обемът генерирани битови отпадъци ще се запази или ще намалява. Не се очакват и сериозни изменения в морфологичният им състав поради запазване бита на обитаване.

Отпадъците могат да окажат влияние върху отделните компоненти на околната среда и човешкото здраве, ако не се вземат мерки за тяхното надеждно управление. Необходимо условие за това е наличието на съоръжения за тяхното третиране и обезвреждане. Настоящата ситуация в сектора за управление на отпадъците дава възможност да се идентифицират главните потоци на отпадъците, да се анализират и планират за решаване проблемите, свързани с действията по намаляване количеството, токсичността и възможностите за рециклиране на отпадъците. Управлението и третирането на отпадъците е един от основните приоритети на Община Златарица в областта на опазване на околната среда. По отношение на организираното сметосъбиране и сметоизвозване на 100% е обхваната цялата територията на Община Златарица с всички населени места. Основните опорни точки, към които ОУП следва да се придържа, за да осигури устройствени гаранции за развитие на общината в перспектива са както следва:

- По-нататъшно развитие на системата за събиране на зелени отпадъци от зелената система на общинския център и стартиране на система за разделно събиране на зелени и други подходящи за компостиране биоотпадъци от заведения за обществено хранене, хотели, ресторанти, магазини за хранителни стоки и на по-късен етап в случай на неизпълнение на целите за разделно събиране и оползотворяване на биоотпадъците - стартиране на система за събиране от домакинствата. Насърчаване на домашното компостиране.
- Изграждане на инсталация за компостиране на зелени отпадъци, отговаряща на изискванията към производството на компост, предприемане на мерки за намиране на пазар на произведения компост, постигане на условията, при които компоста престава да бъде отпадък (и при необходимост получаване на решение по чл. 5, ал. 2 от ЗУО) и постигане на изискванията за качество на произведения компост в зависимост от приложението му и по отношение на граничните стойности за тежки метали.
- Изграждане на площадка за безвъзмездно предаване на разделно събрани отпадъци от домакинствата, в т.ч. рециклируеми отпадъци, едрогабаритни отпадъци, опасни отпадъци, текстил и други, финансирани от общината. Включване на отпадъци финансирани от други източници, различни от такса битови отпадъци, като например масово разпространени отпадъци и строителни отпадъци от ремонтни дейности в бита.
- Осигуряване на събирането и рециклирането на рециклируеми отпадъци от бита (хартия, пластмаса, стъкло, метал), за които принципът „отговорност на производителят“ не се прилага – създаване на система за регистриране и отчитане на количествата събрани от частния сектор и разширяване на услугите предлагани в площадките за безвъзмездно предаване (напр. събиране на плоско стъкло и видове пластмаси, чиято изкупна цена от заводите за оползотворяване не покрива разходите за тяхното събиране на търговска основа) и в дългосрочен аспект в случай, че не е осигурено постигането на целите за рециклиране на битови отпадъци – стартиране на система за разделно събиране на отпадъци от бита, за които не се прилага принципът отговорност на производителят.

Целите, които си поставя общинското ръководство е:

- Въвеждане на зелени обществени поръчки - включване на критерии в обществените поръчки, с които се дава приоритет на закупуването на стоки и услуги, които допринасят за създаването на пазар за продукти от рециклиране и за насърчаване предотвратяването на отпадъци;
- Увеличаване на дела на оползотворяваните и рециклирани отпадъци.

При спазване на изискванията на законодателството по отношение управление на отпадъците, не се очаква отрицателно въздействие на този фактор върху компонентите на околната среда.

11. Опасни вещества

Предвижданията на проекта на ОУП на Община Златарица няма да променят съществено съществуващата ситуация по отношение на опасните вещества и управление на риска. Описаните характеристики на общата концепция на ОУП на община Златарица – целеви ориентири и принципи, го определят като планов документ, насочен към екологосъобразно устройство на общинската територия. Ориентиран е към ограничаване до минимум на неблагоприятните последици от урбанизация на територията и по-нататъшно протичане на урбанизационния процес към постигане на баланс между природна и урбанизирана среда. Тъй като съгласно разпоредбите на Закона за устройство на територията (чл. 103, ал. 2) общите устройствени планове определят преобладаващото предназначение и начин на устройство на отделните структурни части на териториите, обхванати от плана, конкретното предназначение и начин на устройство на отделните поземлени имоти в обхвата на ОУП се определя от подробни устройствени планове. На тази база, в проекта на ОУП не може да се предвиди конкретна реализация (изграждане) на ново предприятие и/или съоръжение с нисък или висок рисков потенциал, както и да се предвидят данни за количествата на опасните вещества по Приложение № 3 на ЗООС, които ще бъдат налични в предприятието/съоръжението. Такива предприятия и съоръжения могат да бъдат предвиждани в следващите нива и етапи на проектиране и при условие, че се прояви такава инвестиционна инициатива, се предприемат съответните действия по реда на ЗООС. При условие, че при реализацията на даден инвестиционен проект инструкциите за работа с опасни вещества се спазват стриктно, не следва да се очаква въздействие върху компонентите на околната среда от фактор „опасни вещества”.

На територията на община Златарица няма изграден склад за съхранение на пестициди.

12. Рискови енергийни източници – шум, вибрации, радиации

12.1. Въздействия от шума

Всички предвиждания на ОУП на община Златарица ще способстват за ограничаване и намаляване на евентуални шумови емисии в урбанизираните зони на Общината и ще осигурят благоприятна, комфортна акустична среда за населението.

В проекта за ОУПО Златарица няма заложили предпоставки за възникването на наднормени вибрации, отразяващи се неблагоприятно върху околната среда и здравето на жителите на общината.

12.2. Въздействия от йонизиращи лъчения

Източници на допълнителни йонизиращи лъчения могат да бъдат ядрени аварии, атомни електроцентрали, дейности и инсталации за получаване и преработка на ядрено гориво, източници, използвани за медицински нужди (рентгенови апарати за диагностични цели, радиоизотопи, използвани за диагностика и терапия) и други.

Предложенията за градоустройствени решения, заложили в оценявания проект за ОУП на община Златарица, нямат пряко отношение към разглежданите източници на йонизиращи лъчения; не се предвиждат терени за такива дейности. Поради това не се очаква реализацията на плана да доведе до промяна на радиационния статус на територията на община Златарица.

12.3. Въздействия от електромагнитните (нейонизиращи) излъчвания

Основните източници на повишени електромагнитните излъчвания на територията на община Златарица с възможно неблагоприятно въздействие върху човешкото здраве и околната среда са радио- и телевизионните предаватели, подстанциите за високо напрежение, електропроводите, трафопостовите, хранящи жилищни квартали и сгради, аналоговите и цифровите базови станции за мобилна комуникация и др.

По принцип при спазване съответствие с действащите нормативи не се очакват вредни въздействия от ЕМП върху компонентите на околната среда и здравето на хората. В подробните устройствени планове следва да се следи за разположението на трафопостовите, хранящи отделните групи от сгради.

Друг възможен източник на ЕМП в околната среда са елементите на съобщителната инфраструктура. Съгласно предоставената информация и трите национални оператора осъществяват пълно телекомуникационно покритие на територията на община Златарица. На този етап няма информация за планирано изграждане на територията на община Златарица на нови базови станции на трите мобилни оператора, които имат добре развита клетъчна мрежа в цялата страна.

В така представения проект за ОУП на община Златарица няма предпоставки за възникването на наднормени електромагнитни излъчвания в околната среда и жилищните зони.

В заключение може да се обобщи, че не се очакват значителни и трайни негативни въздействия от шум, вибрации, йонизиращи и електромагнитни излъчвания в околната среда от реализацията на ОУП на община Златарица.

13. Въздействия върху здравно-хигиенните аспекти на околната среда

Основната цел на ОУП е да осигури устойчиво развитие и благоустрояване на община Златарица в съответствие със специфичните природни и общественно-икономически дадености и да създаде най-благоприятни условия за обитаване, труд и отдих на постоянното население на общината. Представеният ОУП с разработените в него: комфорт на обитаване; екологосъобразно развитие на стопанството и промишлеността; обезпеченост с техническа и инженерна инфраструктура; обезпеченост със социална инфраструктура – отговарят на съвременните нормативи и стандарти на ЗУТ и Наредба № 7 на МРРБ за правила и норми за устройство на различните видове територии. Основните параметри на ОУП са дадени в Правила и нормативи за прилагане на ОУП.

Въпреки тенденцията за отрицателен прираст на населението в общината, при бъдещ икономически растеж и евентуално обръщане на негативните тенденции, с планираните неголеми терени за жилищни нужди се гарантира, че докато функционира устройственият план няма да има недостиг на площи за жилищни нужди. Новите зони уплътняват съществуващият жилищен фонд предимно за сметка на имоти с предназначение обработваеми земи – ниви.

Устройствените решения, подкрепящи развитието на стопанския сектор в общината ще допринесат за създаване на условия за приемлива среда на труд и опазване на здравето на населението в синхрон с опазване и използване на потенциала на природните дадености и ще създава благоприятни условия за привличане на чужди инвестиции и разкриване на нови работни места. Проектът предвижда предимно производствени и нови смесени обслужващи и складово-производствени зони в основните населени места в общината, с които се осигуряват устройствени условия за реализация на инвестиционни инициативи, свързани с изграждането на малки и средни предприятия, за обекти на логистиката и на епизодичното, периодичното и ежедневното обслужване. При разполагането на последните е съобразено с местоположението на бившите селскостопански дворове.

Планът предвижда разширение на строителните граници на част от населените места за нуждите от вилен и курортен отдих и обществени услуги. При тяхното проектиране са взети в предвид разположението на съществуващите бивши селскостопански дворове и разположението на новите предимно производствени и нови смесени обслужващи и складово-производствени зони в тях. На този етап не се очаква тези предвиждания за промишлените зони в проекта за ОУП да доведат до неблагоприятно въздействие по отношение на здравето на населението в община Златарица. При конкретното проектиране на бъдещи намерения в тези зони е необходимо да се оценят евентуалните здравни въздействия и се предвидят съответните мерки.

С плана са предвидени разширения на съществуващите гробищни паркове в Долно Шивачево, Калайджии, Резач, Родина, Горско Ново село, Сливовица и гр. Златарица. Разположението им не предполага въздействие върху здравето на населението.

Предвиден е и терен Тсм за строителни отпадъци с площ от 0,1 ха в землището на гр. Златарица, отдалечен на повече от 2 км по права въздушна линия от населени места и с осигурен транспортен достъп.

Анализираните нива на атмосферните замърсители за прогнозния период са основание да се твърди, че в общината няма големи замърсители на атмосферния въздух. Реализацията на ОУП не е

свързана с появата на нови значителни източници на емисии в атмосферния въздух, които да окажат отрицателно въздействие върху качеството на въздуха в община Златарица.

При реализиране на проекта ОУП на Община Златарица не се очаква да настъпят съществени промени в хидроложки и хидрогеоложки условия. Организираното пречистване на отпадните води изключва промени в хидрографската мрежа, нарушения и промени в хидрогеоложкия режим на повърхностните и подземни води. При условие, че се спазват предложенията за улавяне, отвеждане и пречистване на формираните отпадъчни води и свързаните с тях нормативни документи, промените в обхвата на система “Обитаване” няма да окажат негативно въздействие върху околната среда и в частност повърхностните водни течения и подземните води.

Територията на община Златарица не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения. ПУРН 2016-2021 г. съдържа Програма от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици по отношения на човешкото здраве, стопанска дейност, околната среда и културното наследство, с място за прилагане в РЗПРН, извън РЗПРН и за целия Дунавски район за басейново управление. Приложими за ОУП на Община Златарица са всички мерки в РЗПРН, извън РЗПРН и за Дунавски район за басейново управление, съгласно Приложение № 9 към ПУРН 2016-2021 г. , в което са посочени и конкретните места на прилагане.

В проекта няма заложени предпоставки за възникването на наднормени вибрации, йонизиращи и електромагнитни излъчвания, отразяващи се неблагоприятно върху околната среда и здравето на жителите на общината.

Предвид стопанското, рекреационното, екологичното и естетическото значение на горите в община Златарица, ОУП предвижда запазване в максимална степен предназначението на тези територии и ограничаване възможностите за промяна на предназначението на съществени части от тях за други нужди.

По отношение на риска за човешкото здраве от природни бедствия, на територията на община Златарица следва да се обърне внимание на свлачищата. По данни на Геозащита – Плевен към момента са регистрирани 38 бр. свлачища в осем населени места (15 бр. са в регулация и 23 бр. засягат землища и пътища). От тях 32 бр. се намират в периодично-активно състояние, 4 бр. са потенциални и 2 бр. са стабилизирани. В тази връзка, устройството и застрояването на терени, попадащи в стръмни склонови участъци, както и подсичането на скатове, свързано със строителство на линейни съоръжения (особено - на пътища), е необходимо да се извършва при реализиране на превантивни мерки, възпрепятстващи възникването или активизирането на свлачищни или срутищни процеси - т.нар. „Рискови разрушителни геоложки процеси с внезапно действие или с периодично активизиране“. Особено тези мероприятия следва да се прилагат при проектиране на обекти в с. Разсоха и устройствена зона 1/Жм1 в с. Калайджийи.

С проекта за ОУП на община Златарица, успешно от хигиенни позиции се определят рамките за бъдещото планиране и управлението на устройствения процес. Поставени са изискванията към последващите подробни устройствени планове (ПУП) със съответните план схеми, определено е устройството на различните видове територии в съответствие със здравно-профилактичните изисквания. Предвидени са необходимите мерки за гарантиране и в бъдеще на здравословни условия за живот, като всички дейности и обекти в плана не създават условия за повишаване на здравния риск за населението.

От комунално-хигиенни позиции може да се обобщи, че проекта на ОУП на община Златарица не съдържа предвиждания, които могат да доведат до негативни ефекти за здравето на населението в общината. В проекта на ОУП се регламентира съвременна териториална планова основа за дългосрочно устойчиво и екологосъобразно устройствено развитие, в съответствие с приетите стратегически документи за регионално развитие и със специфичните за общината природни, културно-исторически, туристически и други дадености.

VII. МЕРКИ, КОИТО СА ПРЕДВИДЕНИ ЗА ПРЕДОТВРЯВАНЕ, НАМАЛЯВАНЕ И ВЪЗМОЖНО НАЙ-ПЪЛНО ОТСТРАНЯВАНЕ НА НЕБЛАГОПРИЯТНИТЕ ПОСЛЕДСТВИЯ ОТ ОСЪЩЕСТВЯВАНЕТО НА ПЛАНА ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

Мерки, свързани с качеството на атмосферния въздух и микроклимат

№	Предложена мярка	Етап на изпълнение
1.	Стимулиране на използването на други енергийни източници за отопление в битовия сектор, различни от твърди горива	По време на прилагането на плана
2.	С цел ограничаване изпускането на неорганизиран емисии на замърсители в атмосферния въздух през периода на строителство, на отделните обекти, предвидени с плана да се изиска от възложителя: - Използването на мерки за системно оросяване с цел намаляване емисиите от прах – на използваните пътища и алеи, при провеждане на изкопни работи, при товаро-разтоварни работи; - Транспортиране, товарене и разтоварване и складиране на прахообразуващи строителни материали да се извършва при спазване изискванията на ЗЧАВ и наредбите към него.	По време на прилагането на плана
3.	Преди разрешаване ползването на строежи, представляващи промишлени инсталации и съоръжения, да се изисква от възложителите да представят резултати от проведени от акредитирани лаборатории измервания на: - Емисии на замърсителите, изпускани в атмосферния въздух от неподвижни източници – горивни (котли) и технологични, с цел установяване спазването на нормите за допустими емисии, съгласно изискванията на ЗЧАВ и наредбите към него, като същите да се представят и на компетентния орган по околна среда РИОСВ-Велико Търново.	По време на прилагането на плана

Мерки за опазване чистотата и запасите на подземните води

№	Предложена мярка	Етап на изпълнение
1.	За опазването чистотата на подземните води приоритетно да се изпълни канализацията, предвидена в проекта за техническа инфраструктура, придружаващ ОУП на Община Златарица.	По време на прилагането на плана
2.	Да се извърши допълнително проучване за размера, вида, структурата и характера на замърсяването на подземните води.	По време на прилагането на плана
3.	В зоните с предвидено ново строителство да се извършват предварителни проучвания относно количествата и качествата на подземните водни ресурси.	По време на прилагането на плана

№	Предложена мярка	Етап на изпълнение
4.	В зоните с повишено ниво на подземните води и с риск от допълнително покачване да се правят геолого-хидрогеоложки проучвания и да се реализира допълнително дренране на терена за понижване на подземните водни нива.	По време на прилагането на плана
5.	В зоните, в които е установено трайно понижаване на подземните водни нива, което се отразява неблагоприятно върху растителността, да се установят размерите на възникналата депресия и хидрогеоложките параметри на водоносните скали и почви в нейните очертания.	По време на прилагането на плана
6.	В зоните с трайно понижаване на нивото на подземните води да се установи геолого-хидрогеоложка обстановка и да се подберат и приложат подходящи способи за възстановяване на подземните водни нива в засегнатите територии.	По време на прилагането на плана

Мерки за опазване качеството на повърхностните води

№	Предложена мярка	Етап на изпълнение
1.	При реализиране на конкретните мерки, свързани с ВиК мрежите и съоръженията е целесъобразно да се подхожда комплексно, като се използват всички предимства на това: заедно с трасето на канала и водопровода да се поставят кабели за електроснабдяване и телефонизация, трасетата за газификация, да се правят корекции на реки - във връзка със заустването на отливните канали и реализацията на зелените системи.	По време на прилагането на плана
2.	Експедитивност при изготвянето и приемането на Единна програма за основните приоритети на Общината в областта на корекцията на речните корита и изграждане на необходимата канализация, която да не допуска заустване на непречистена отпадна вода в деретата и реките на територията на общината.	По време на прилагането на плана
3.	За намаляване риска от наводнения на териториите вследствие преливания на реките е необходимо подобряване условията за поддръжка на речните корита и протекция от замърсяванията и затлачването на същите; изграждане на необходимите съоръжения към корекциите на речни корита, носещи потенциална опасност във връзка с ликвидиране и предотвратяване на вредното въздействие на водите.	По време на прилагането на плана
4.	Поддържане коритата в състояние, осигуряващо проводимост на високите вълни, а именно: да се почистват коритата, да не се допуска строителство, което стеснява руслото на реките, да се увеличи капацитетът на дъждоотливните шахти и строго да се следи да не се изхвърлят отпадъци в речните легла.	По време на прилагането на плана

№	Предложена мярка	Етап на изпълнение
5.	Необходима е по-ефективна координация между институциите, стопанисващи реките (общините, МРРБ, Министерство на земеделието и Министерството на извънредните ситуации и Министерство на Околната среда и водите), по въпроса за собствеността, подържането и управлението на реките.	По време на прилагането на плана
6.	Необходима е преоценка на структурата, на собствеността, на настоящите функции и възможности за използваемост на това, което в момента съществува от „Напоителни системи”, а също и координация между структурите, свързани с напоителните системи и тези, свързани със стопанисване на битова и промишлена канализация на селищата и заустването на отпадните води.	По време на прилагането на плана
7.	Около откритите водоеми да се осигурят подходящи обезопасителни мерки за риболовците и забрана на къпането в тях.	По време на прилагането на плана

Мерки за опазване на питейните води

№	Предложена мярка	Етап на изпълнение
1.	Необходимо е да се направят проектни проучвания на алтернативните далекopersпективни източници за водоснабдяване на Община Златарица, като се изготви водостопански баланс и се разработят специализирани програми за далекopersпективни източници за изпълнение на мерките, съгласно водостопанския баланс.	По време на прилагането на плана
2.	Наложително е да се подмени постепенно мрежата, изградена от азбестоциментови тръби, или да се унифицира с малки обеми, които да служат за успокояване на системата, за да се намалят аварията и загубите.	По време на прилагането на плана
3.	Да се предприемат мерки за доизграждане и реконструкция на водопроводната мрежа и за подобряване качеството на питейната вода и сигурността на водоподаване.	По време на прилагането на плана
4.	При изготвяне на подробни устройствени планове задължително да се изработват и схеми на водопреносната мрежа, за да се осигурят сервитути за довеждащите водопроводи, площадки за резервоари, енергогасители и магистрални водопроводи.	По време на прилагането на плана
5.	При нарастване на броя на жителите и изменението на разпределението да се направи и една допълнителна преоценка на наличните и необходими обеми на резервоарите и изграждане на нови, където е необходимо.	По време на прилагането на плана
6.	В новите Производствени зони подборът на видовете дейности, които да се извършват на техните територии, да включат и фактора “водопотреблението - лимитиращ фактор”. Това означава да се предпочитат технологии, икономисващи водата, оборотни цикли и пр.	По време на прилагането на плана

Отпадъчни води и канализация

№	Предложена мярка	Етап на изпълнение
1.	При доизграждане на започнатите канали и съпътстващи ги съоръжения да се вземат под внимание възникналите промени.	По време на прилагането на плана
2.	В населените места, където няма канализационна мрежа, да се изгради такава заедно с ПСОВ, която да отговаря на изискванията за ЛПСОВ съгласно Директивата на ЕС за пречистване на канализационните води и българското законодателство. За целта ще се изградят улични канализационни мрежи за дъждовните и битовите отпадъчни води, като дъждовните ще се заустват непосредствено към прилежащите реки или дерета, а битовите да се отвеждат към локалните пречиствателни станции.	По време на прилагането на плана
3.	Препоръчителна мярка относно ограничаването на въздействието от изграждането на ПСОВ е тяхното по-нататъшно проектиране да бъде съобразено със следното: ➤ Стриктно спазване на съответните нормативни изисквания за проектиране, пречистване на отпадните води и третиране на утайките, определени от българското законодателство ➤ При подробното устройствено планиране е необходимо да се съобрази типа на всяка една от новопредвидените пречиствателни станции (по технология и капацитет) с количествата отпадъчни води, подлежащи на пречистване. ➤ При подробното устройствено планиране е необходимо да се съобрази типа на всяка една от новопредвидените пречиствателни станции (по технология и капацитет) с количествата отпадъчни води, подлежащи на пречистване. ➤ Оценка за отвеждането и дренирането на дъждовните води и в частност на канализационните мрежи на населено място.	По време на прилагането на плана

Мерки за опазване на почвите и почвените ресурси

№	Предложена мярка	Етап на изпълнение
1.	Селективно отнемане на хумусния хоризонт на почвата (изключение при плитките и скелетните почви) в процеса на изкопните работи на всички строителни обекти, правилно съхранение и оползотворяване на хумусната почва съгласно изискванията на <i>Наредба № 26</i>	По време на прилагането на плана
2.	Рекултивация на нарушените терени след приключване на строителните дейности на всички инвестиционни обекти	По време на прилагането на плана

№	Предложена мярка	Етап на изпълнение
3.	Спазване на изискванията за големините на наклоните на откосите и за височината на насипните слоеве съобразно механичния състав на несвързаните субстрати при техническата рекултивация на нарушените терени	По време на прилагането на плана
4.	Задължително използване на местни тревни и дървесни видове (от прилежащите територии), особено на защитени такива, при биологичната рекултивация на нарушените терени.	По време на прилагането на плана

Мерки за опазване на геоложката основа и минералното разнообразие

№	Предложена мярка	Етап на изпълнение
1.	Основният принцип, който следва задължително да се спазва при изграждането на нови или при реконструкцията на съществуващи строителни обекти и съоръжения, е строителните дейности да се извършват след провеждането на конкретни и подробни инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания, при стриктно спазване на законовата и подзаконова нормативна уредба и на всички норми за проектиране и изпълнение на строително-монтажните работи.	По време на прилагането на плана
2.	В наклонени терени допустимостта, степента и характерът на строителното усвояване на съответната територия да се определят след извършване на цялостни и детайлни инженерно-геоложки проучвания, доказващи общата и локална устойчивост на склона, както и поведението му при бъдещо застрояване. Инженерно-геоложките и хидрогеоложките проучвания (ИГХГП) да се извършват за територия, а не за единични имоти, като се отчита взаимодействието между съседни имоти по наклона на склона. При доказана необходимост, строителството да се предхожда от изграждане на укрепителни мероприятия. Стриктно спазване на: - изискванията на <i>Наредбата за проектиране на геозащитни строежи, сгради и съоръжения в свлачищни райони</i>; - нормите за проектиране на плоско фундиране (включително - глава осма: „Особености при проектиране на сгради и съоръжения в наклонени терени“); - съществуващите забрани и ограничения за строителство в терени засегнати или потенциално опасни от възникване на свлачищни или срутищни процеси.	По време на прилагането на плана
3.	Да се изградят нови и да се поддържат съществуващите укрепителни съоръжения в подсечени при строителството наклонени терени или в стръмни склонове (скатови) участъци. Да се промени досегашния подчертано технически подход при изграждането на укрепителни съоръжения, като се прилагат по екологосъобразни методи и конкретни решения, които биха нарушили в по-малка степен естествения ландшафт.	По време на прилагането на плана

№	Предложена мярка	Етап на изпълнение
4.	За всички видове проектиране и строителство в обхвата на свлачищата да се спазват действащите нормативни документи за строителство в свлачищни райони: ЗУТ, Наредба № 12 от 03.07.2001 г. на МРРБ за проектиране на геозащитни строежи, сгради и съоръжения в свлачищни райони.	По време на прилагането на плана

Мерки за опазване на ландшафта

№	Предложена мярка	Етап на изпълнение
1.	Извършване на ландшафтно-устройствени мероприятия за защита и възстановяване на съществуващите традиционни за общината ландшафти.	Окончателен проект на ОУП
2.	Да се предприемат съответните геозащитни мероприятия, по отношение на регистрираните в общината значителен брой свлачища. Същите да бъдат отразени в окончателният проект за ОУП.	Окончателен проект на ОУП
3.	Приобщаване на обекти и съоръжения на техническата и транспортната инфраструктура в ландшафтното оформяне на прилежащите пространства;	Окончателен проект на ОУП
4.	Изграждане на предвидените зелени зони и ландшафтно оформяне с растителност на територията, предвидени с проекта за ОУП на община Златарица за приобщаване към околния ландшафт.	Окончателен проект на ОУП
5.	Да се спазва % плътност на озеленяване, предвидени в проекта за ОУП, заложили и отразени в „Специфичните правила и норми“ за прилагане на ОУП на община Златарица.	Окончателен проект на ОУП
6.	Използване на съвременни методи на проектиране, съобразени с основния критерий за максимално вписване на новопредвидените обекти, в устройствено определените зони съгласно проекта за ОУП, спрямо съществуващата околност и ландшафт.	Окончателен вариант на ОУП

Мерки за опазване на биоразнообразието (флора, фауна, защитени територии и зони)

№	Предложена мярка	Етап на изпълнение
1.	При изграждане на обектите, в новите устройствени зони да не се засягат терени извън границите на застрояване. Да се маркират с трайни знаци външните граници на отделните строителни площадки.	По време на прилагането на плана
2.	При реконструкция и ново строителство, свързано с разрушаване на стари сгради, разрушаването да се извършва след приключване на периода на гнездене и след обследване на подпокривните пространства за наличие на прилепи.	По време на прилагането на плана
3.	При прилагането на проекта за ОУП за инвестиционни предложения, включени в приложение 1 и 2 на ЗООС да започне след проведена процедура по реда на глава 6-та от ЗООС и по оценка на съвместимостта на предвижданията в тях с предмета и целите на опазване на защитените зони.	По време на прилагането на плана

№	Предложена мярка	Етап на изпълнение
4.	Да не се допуска внасянето на растителни видове, включени в списъка на инвазивните и потенциално инвазивните чужди видове висши растения за България, индикатор SEBI 10 – Инвазивни чужди видове за Европа (източник ИАОС http://eea.government.bg/bg/soer/2010/biodiversity-nem/biologichno-raznoobrazie-natsionalna-ekologichna-mrezha-1).	По време на прилагането на плана
5.	При бъдещото планиране на зоните за Смф, Жм и Пп1 да бъде запазена максимално съществуващата растителност, особено върху териториите, попадащи върху пасища (същите не попадат в защитени зони), независимо от малките им размери. Където е необходимо да се възстановят и/или подобрят полуестествените местообитания, за да се сведе въздействието на устройствената зона до минимална степен.	По време на прилагането на плана
6.	Заустванията на канализационните води в населените места да се поставят под системен контрол, до изграждането на ПСОВ, за недопускане на замърсяване на прилежащите природни местообитания, и местообитания на целеви животински видове.	По време на прилагането на плана
7.	За новите устройствени зони да се осигури приоритетно изграждане на водоснабдителни и канализационни мрежи и съоръжения на отпадъчните води, с цел съхранение на подходящи местообитания на по-голяма част от целевите животински видове, предмет на опазване в защитените зони и всички естествени биотопи на видове, с които външните граници на населените места от ОУПО граничат.	По време на прилагането на плана
8.	По време на строителството на обектите в отделните УЗ, да се спазват разпоредбите на <i>Закона за управление на отпадъците</i> и подзаконовите нормативи за неговото прилагане, с цел предотвратяване на битово замърсяване и засягане на растителността и растителна покривка.	По време на прилагането на плана
9.	Конкретни дейности, свързани с ремонт и поддръжка на техническата инфраструктура да бъдат оценявани още при планиране/проектиране, за свеждане до минимум въздействията върху прилежащите природни местообитания или местообитания на видове.	По време на прилагането на плана
10	Устройствена зона 3/Пп1 землище гр. Златарица, в границите на ЗЗ „Златаришка река“ BG0000280, да бъде редуцирана като от нея бъдат изключени частите от приоритетно природно местообитание 91E0*, с запазване природното местообитание и съхраняване на местообитания на животински видове, предмет на защита в защитената зона	По време на прилагането на плана

Зелена система

№	Предложена мярка	Етап на изпълнение
1.	Поддържане на актуален публичен регистър на озеленените площи, на дълготрайните декоративни дървета и на дърветата с историческо значение в общината (съгласно чл. 63, ал. 1 от ЗУТ). В регистъра се препоръчва периодично да се актуализира информация за тяхното състояние и необходимите дейности по поддръжката и/или реконструкцията.	По време на прилагането на плана

№	Предложена мярка	Етап на изпълнение
2.	Подбор и съобразяване на подходящи видове за озеленяване, така че да изпълняват санитарно-хигиенната си функция и да не оказват негативно въздействие върху компонентите на околната среда.	По време на прилагането на плана (при проектиране на нови и поддръжка на съществуващите зелени системи)
3.	При извършване на благоустройствени дейности в жилищните квартали това да не става за сметка на намаляване на площи от зелената система на града.	По време на прилагането на плана
4.	Своевременно отстраняване на изсъхнали или опасни дървета и клони, и цялостно поддържане на доброто състояние на зелената система в територията на населените места.	По време на прилагането на плана

Мерки за ограничаване вредното въздействие на отпадъците

№	Предложена мярка	Етап на изпълнение
1.	Провеждането на т.нар. „зелени обществени поръчки”, при които водещите критерии за избор на изпълнители на услуги или закупуване на продукти с обществени средства е прилагането на принципа за предотвратяване на отпадъците.	По време на прилагането на плана
2.	Изграждане на площадка за безвъзмездно предаване на разделно събрани отпадъци от домакинствата, в т.ч. рециклируеми отпадъци, едрогабаритни отпадъци, опасни отпадъци, текстил и други, финансирани от общината.	По време на прилагането на плана
3.	Действия по контрол и превенция за недопускане на нови замърсявания и периодично почистване при поява на нови нерегламентирани сметища.	По време на прилагането на плана
4.	Започване на строителните работи на обекти и съоръжения само при сключен договор с лицензирана фирма за обезвреждане на опасните отпадъци, които ще се генерират.	По време на прилагането на плана
5.	Предотвратяването на изхвърлянето на отпадъци на неразрешени за това места и/или създаването на незаконни сметища и организиране на почистването им чрез периодични контролни дейности от страна на общината - извършване на проверки, съставяне на констативни протоколи, предписания, актове за установяване на нарушения, издаване на наказателни постановления	По време на прилагането на плана

Мерки за подобряване на акустичната обстановка

№	Предложена мярка	Етап на изпълнение
1.	При одобряване на проекти, включени в обхвата на ОУПО Златарица за строежи в близост до съществуващи промишлени, транспортни или локални източници на шум, местоположението на проектираните сгради да осигурява защита от шум по смисъла на Наредба № 4 от 27.12.2006 г. на МРРБ, МЗ, МВР и МОСВ (обн. ДВ бр.6/ 2007 г.): - при спазване на условието нивото на шума за избраното местоположение, създадено от съществуващ или очакван шум от автомобилен, релсов и въздушен транспорт, локални и промишлени източници, да е по-малко от граничните стойности на нивото на шум съгласно табл. 2 на приложение № 2 от Наредба № 6 от 2006 г. към Закона за защита от шума в околната среда; - жилищни сгради, сгради за обществено обслужване, административни и производствени сгради да не се разполагат в територия и устройствена зона с доказано съществуващо или очаквано ниво на шума над граничните стойности на нивата на шум за съответната зона. Изключения се допускат само след осигурена защита от шум в съответствие със същата наредба	По време на прилагането на Плана/При одобрения на инвестиционни проекти в обхвата на ОУПО Златарица
2.	За ограничаване на шума, излъчван на строителните площадки, за всички строежи на отделните инвестиционни проекти, които ще се реализират с обхвата на ОУПО, да се изпълняват мерките, предвидени в глава трета от Наредба № 4 от 27.12.2006 г.	По време на прилагането на Плана/При одобрения на инвестиционни проекти в обхвата на ОУПО
3.	Ремонт на уличната и пътна настилка на основните пътища в населените места, където това е възможно	По време на прилагането на плана

Мерки за ограничаване въздействието на електромагнитните полета

№	Предложена мярка	Етап на изпълнение
1.	При възможност извършване на оценка на здравния риск за населението от Община Златарица в сътрудничество с РЗИ-Велико Търново при продължителна експозиция на електромагнитни лъчения от различните източници, функциониращи на територията на общината. Предоставяне обществен достъп до резултатите от направената оценка с цел осъществяване на комуникация с обществеността относно съществуващите рискове	По време на прилагането на плана

Мерки за подобряване на радиационна среда

№	Предложена мярка	Етап на изпълнение
---	------------------	--------------------

№	Предложена мярка	Етап на изпълнение
1.	Не са необходими специални мерки	-

Мерки за опазване на културно-историческото наследство

№	Предложена мярка	Етап на изпълнение
1.	Съхраняване и поддържане на съществуващите исторически ценности на културата и други обекти на КИН на територията на Община Златарица и правилното им използване като ресурс за културен туризъм.	По време на прилагането на плана
2.	Да се спазват изискванията на чл. 161 от <i>Закона за културното наследство</i> , според който при осъществяването на инвестиционни проекти на физически и юридически лица в територии, за които има данни за наличие на такива обекти, да се извършват предварителни археологически проучвания, с които се установява дали те няма да бъдат засегнати или нарушени.	По време на прилагането на плана

Мерки за опазване на здравно-хигиенните условия

№	Предложена мярка	Етап на изпълнение
1.	Разполагането на обслужващи и търговски обекти в жилищните територии да бъде съобразено с недопускане на наднормени стойности на проникващ шум и други вредни фактори на околната среда.	По време на прилагането на плана
2.	Отделните разработки следва да се съобразяват с изискванията на чл. 31 от <i>Закона за здравето</i> , относно осигуряване опазването на жизнената среда от вредно въздействащите върху здравето на човека биологични, химични и социални фактори.	По време на прилагането на плана

Забележка: Изложените в този раздел мерки имат характер на предложения, които при необходимост да бъдат допълнени и/или видоизменени от Компетентния орган.

VIII. МОТИВИ ЗА ИЗБОР НА РАЗГЛЕДАНИТЕ АЛТЕРНАТИВИ И ОПИСАНИЕ НА МЕТОДИТЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА, ВКЛЮЧИТЕЛНО ТРУДНОСТИТЕ ПО СЪБИРАНЕ НА НЕОБХОДИМАТА ЗА ТОВА ИНФОРМАЦИЯ

В процеса на изготвяне на проекта за ОУП на Община Златарица, от страна на проектантския колектив са извършени работни обсъждания на алтернативи по всяко едно от устройствените решения свързани с плана, с представители на специалисти и заинтересовани лица от различни обществени групи (включително общинската администрация, общинския съвет, градоустройствени и технически специалисти, експлоатационни дружества и др.).

Към настоящия момент съществуват следните три реално осъществими алтернативни варианта за реализация на ОУП на Община Златарица:

1) Реализиране на ОУП в представения вариант, без да бъдат реализирани (частично или изцяло) предложените от екипа по ЕО мерки в Раздел 7 за смекчаване въздействието на отделните устройствени мероприятия, заложи в Плана;

2) Реализиране на ОУП в представения вариант, със задължително изпълнение на всички смекчаващи мерки за предотвратяване и намаляване на неблагоприятните въздействия от реализацията на план, предложени от екипа по ЕО в Раздел 7;

3) Нулевата алтернатива - алтернативата планът да не се изпълни.

Сравнението на положителните и отрицателните страни на указаните алтернативни варианти, в т.ч. и на нулевата алтернатива, е извършено въз основа на матрица на съответствието на всяка от алтернативите с приоритетите и целите на разгледаните в Раздел 5 цели и приоритети за опазване на околната среда.

Таблица 1: Сравнение на алтернативните варианти за постигане целите на ОУП на Община Златарица

Национална цел		Вариант А	Вариант Б	Вариант В
Стратегическа цел I: Намаляване и предотвратяване на последиците от изменението на климата и чиста енергия		+	++	-
Стратегическа цел II: Осигуряване на достатъчно по количество и с добро качество вода		+++	+++	-
Стратегическа цел III: По-здравословна околна среда за по-добро качество на живот		++	+++	-
Стратегическа цел IV: Насърчаване на производство устойчивото потребление и производство		+	++	0
Стратегическа цел V: Ограничаване и спиране на загубата на биологично разнообразие		+	+	0
Стратегическа цел VI: Формиране на нови модели на поведение на обществото, щадящи околната среда и съдействащи за устойчивото развитие, както и		0	+	0

осигуряване на по-качествена информация и мониторинг за околната среда				
	ЛЕГЕНДА: Вариант А: ОУП Община Златарица без прилагане на допълнителни мерки Вариант Б: ОУП Община Златарица с реализация на предложените мерки Вариант В: Нулева алтернатива + + + важно положително въздействие + + силно положително въздействие + положително въздействие 0 нулево въздействие - отрицателно въздействие - - силно отрицателно въздействие - - - критично отрицателно въздействие x неприложимо (няма връзка)			

От направеното сравнение е видно, че приемането на “нулева алтернатива” не е най-доброто решение нито от екологична, нито от икономическа гледна точка.

Описание на методите за извършване на екологична оценка

При изготвянето на екологичната оценка са използвани най-актуалните налични данни към момента за територията на града, областта и общината.

Настоящият документ е разработен в съответствие с приетото Задание и отправените препоръки от РИОСВ-Велико Търново и др. институции и обществени организации в етапа на консултации за определяне на обхвата настоящата оценка.

За целите на определяне на състоянието на околната среда е искана информация по реда на ЗДОИ от различни институции. Получената информация включва данни за основните компоненти необходими за коректното провежданата анализите и регистриране на основните тенденции по всеки от компонентите и факторите на средата.

Информация за всички останали информационни източници, методики, ръководства, нормативни документи стратегически, планови и др. документи е посочена в *Раздел X* по-долу.

Трудности по събиране на необходимата за това информация

Основните затруднения при набиране на данните за изготвяне на Екологичната оценка са свързани с достъпа до актуална информация, по някой от частите от доклада. Част от данните са събирани от експертите на място, извършени са огледи и анализи на наличната информация.

IX. ОПИСАНИЕ НА НЕОБХОДИМИТЕ МЕРКИ ВЪВ ВРЪЗКА С НАБЛЮДЕНИЕТО ПО ВРЕМЕ НА ПРИЛАГАНЕТО НА ПЛАНА - СРОКОВЕ, ОТГОВОРНИЦИ, САНКЦИИ

След приемането и одобряването на проекта за ОУП на община Златарица, прилагането му следва да се извърши съгласно Специфичните правила и нормативите, които са неразделна част от Плана.

Въз основа на резултатите и изводите от прогнозите за въздействие върху околната среда и човешкото здраве в резултат от прилагането на ОУП на община Златарица, препоръчваме следните конкретни мерки, въз основа на които да се извършва наблюдението и контрола на въздействието върху околната среда и човешкото здраве при неговата реализация:

Мерки по наблюдение или контрол

Мярка по наблюдение или контрол	Срок	Индикатори	Периодичност на отчитане	Изпълнение
Контрол на замърсителите на атмосферния въздух	Периодичен	Измерени стойности на замърсителите	Ежегодно	РИОСВ-Велико Търново
Спазване на нормите за качество на атмосферния въздух, като се намаляват емисиите от транспорта и битовия сектор, чрез подобряване състоянието на пътната мрежа и намаляване на дела на използваните твърди горива за битово отопление	Постоянен	Брой регистрирани превишения на нормите	Ежегодно	Община Златарица и РИОСВ-Велико Търново
Контрол на водопотреблението	Постоянен	Консумирана вода	Ежемесечно	БДДР – Плевен, Община Златарица и РИОСВ-Велико Търново
Мониторинг на повърхностните и подземните води	Постоянен	По критериите на НАСЕМ	Ежемесечно	БДДР - Плевен, Община Златарица и РИОСВ-Велико Търново
Мониторинг на питейните водоизточници	Постоянен	Дебит и качества, по показателите на ВиК и НАСЕМ	Ежемесечно	“ВиК Йовковци” ООД, РЗИ – В. Търново, Община Златарица
Мониторинг на точковите източници на замърсяване	Постоянен	В зависимост от вида замърсяване	Ежемесечно	Община Златарица и РИОСВ-Велико Търново
Започване на строителните работи на обекти и съоръжения само при сключен договор с лицензирана фирма за обезвреждане на опасните отпадъци, които ще се генерират. Постоянен контрол на строителните обекти с оглед третирането/обезвреждането на строителните и опасните отпадъци, които ще се генерират по време на строителството.	Постоянен / В периода на фазата на: Проектиране, Строителство и експлоатация	Брой извършени проверки	Ежегодно	Община Златарица

Мярка по наблюдение или контрол	Срок	Индикатори	Периодичност на отчитане	Изпълнение
Действия по контрол и превенция за недопускане на нови замърсявания и периодично почистване при поява на нови нерегламентирани сметища. Провеждане на оперативен контрол от страна на общинската администрация на строителните дейности, в т.ч. и на процеса на извозване и обезвреждане на строителните отпадъци и почвените маси и въвеждане на строги санкции и задължения отстраняване на вредите при допускане на нарушения.				
Застрояването на обектите да се извърши съгласно ограничителните параметри на ЗУТ и тези заложи в ОУП.	Постоянен/нормативи, свързани с показатели на застрояване в периода на: Проектиране и строителство	Контролиране на: Показатели на застрояване в периода на: Проектиране и строителство, съобразно Правилник за прилагане на ОУП на община Златарица	Ежегодно	Главен архитект на Община Златарица, Контролни органи
По време на строителството на отделните обекти предвидени в УЗ на ОУП на община Златарица, да не бъдат разкрити и засягани допълнителни съпътстващи терени, площадки или паркинги за строителната техника извън определените за целта площи.	Постоянен / нормативи, свързани с ЗООС и ЗУО в периода: Преди проектиране и строителство, по време на строителство и експлоатация	Опазване и запазване целостта на териториите извън границите на ПУП.	Ежегодно	Община Златарица, „РДНСК“, РИОСВ-Велико Търново
Оперативни дейности по почистване и рекултивиране на всички нерегламентирани сметища и замърсени терени, в случай на регистриране на такива	Постоянен	1) Брой и площ на регистрирани замърсени терени 2) Брой и площ на изчистените терени	Ежегодно	Община Златарица със съдействието на РИОСВ-Велико Търново
Оперативен контрол за спазване на изискванията за извършване на инженерно-геоложки проучвания в етапа на инвестиционно проектиране.	Постоянен / В периода на фазата на: Проектиране, Строителство и	Справка на одобрените инвестиционни проекти и наличието на инженерно-	Ежегодно	Община Златарица

Мярка по наблюдение или контрол	Срок	Индикатори	Периодичност на отчитане	Изпълнение
	експлоатация	геоложки проучвания		
Провеждането на т.нар. „зелени обществени поръчки”, при които водещите критерии за избор на изпълнители на услуги или закупуване на продукти с обществени средства е прилагането на принципа за предотвратяване на отпадъците.	Постоянен	Доклад по контрол и наблюдение, и изпълнение на мерките	Ежегодно	Община Златарица
Изграждане на площадка за безвъзмездно предаване на разделно събрани отпадъци от домакинствата, в т.ч. рециклируеми отпадъци, едрогабаритни отпадъци, опасни отпадъци, текстил и други, финансирани от общината.	Постоянен	Доклад по контрол и наблюдение, и изпълнение на мерките	Ежегодно	Община Златарица
Оперативен контрол над дейностите по рекултивация на нарушени терени	Постоянен	1) Наличие на нови нарушени терени (брой/ площ/ характер на регистрираните нарушения) 2) Рекултивирани обекти (брой на обектите и обхват на рекултивационни дейности)	Ежегодно	Община Златарица със съдействие на РИОСВ-Велико Търново
При озеленяването да се използват местни растителни видове, и да се избягва употребата на инвазивни и чуждоземни растителни видове и да се прилага Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Златарица	Постоянен / В периода на фазата на: Проектиране, Строителство и експлоатация	Предотвратяване вноса на нетипични за геоботаническия район видове и запазване характера на местната растителност.	Ежегодно	Община Златарица, Възложители
Спазване режимите и дейностите заложи в Плановите за управление за териториите, които са със специфичен статут (защитени територии съгласно ЗЗТ, ЗБР и Закон за културното наследство) в границите на Общината, в съседство, на които ще се извършват строителни дейности.	Постоянен / В периода на фазата на: Проектиране, Строителство и експлоатация	Превантивен и оперативен контрол за спазване режимите и дейностите заложи в Плановите за управление за териториите, които са със специфичен статут (защитени територии съгласно ЗЗТ, ЗКН) в границите на Общината, в съседство, на	Ежегодно	Община Златарица със съдействие на РИОСВ-Велико Търново, НИНКН

Мярка по наблюдение или контрол	Срок	Индикатори	Периодичност на отчитане	Изпълнение
		които ще се извършват строителни дейности		
Община Златарица да информира писмено РИОСВ – Велико Търново за издадените общински разрешения за ползване (въвеждане в експлоатация) на строежи, представляващи промишлени инсталации и съоръжения, в рамките на доклада по контрол и наблюдение	Постоянен	Справка за издадените общински разрешения за ползване (въвеждане в експлоатация) на строежи, представляващи промишлени инсталации и съоръжения	Ежегодно	Община Златарица
По отношение на културно-историческото наследство с активното участие на Общината е възможно да се упражнява: - местен контрол, надзор и инвестиционна дейност за опазване на културното наследство на територията, като единна система; - нанасяне на направените вече археологически разкрития в кадастралната карта на съответните местности с цел цялостно изясняване на археологическите структури; - участие в проекти и програми за опазване и популяризиране; - административно управление и координация на всички дейности по опазване и използване на териториите; - поддържане и развитие на научно-информационен център с електронна база-данни предвид бъдеща връзка с Европейската информационна мрежа на наследството; - постоянен мониторинг върху НПК; - партньорство и диалог с МК, НИНКН, музеите и др. институции по опазването; със собственици и ползватели; с граждански организации и др.; партньорство с Европейски и международни организации по опазване на културното наследство.	Постоянен	Брой извършени проверки Брой реализирани проекти и програми	Ежегодно	Община Златарица, НИНКН (РИМ Велико Търново)

Мярка по наблюдение или контрол	Срок	Индикатори	Периодичност на отчитане	Изпълнение
Да се прилагат мерките (действия) за подобряване на акустичната обстановка в краткосрочна, средносрочна и дългосрочна перспектива.	Постоянен	Доклад по контрол и наблюдение, и изпълнение на мерките	Ежегодно	Община Златарица

Забележка: Изложените в този раздел мерки имат характер на предложения, които при необходимост да бъдат допълнени и/или видоизменени от Компетентния орган.

