

Община ЗЛАТАРИЦА, област Велико Търново

5090 град Златарица, улица "Стефан Попстоянов" №22

О Б Я В Л Е Н И Е



№ 790

Златарица 30.09.2014 г.

Община Златарица съобщава, че на основание Заповед за допускане №763/23.09.2014г., становище №18-ЧИ-ПУП-ПР-2014/23.09.2014г. и в изпълнение разпоредбите на чл.134, ал.1, т.1 и ал.2, т.6 във връзка с чл.208 от Закона за устройство на територията, при прилагане разпоредбите на пар.8 от ПР на ЗУТ е изработен проект за:

Частично изменение на действащия Подробен устройствен план-ПР,ПЗ на гр.Златарица, общ. Златарица в обхват поземлени имоти №955 и 956, за който са отреден УПИ VI-956, в кв.72 и 72А по действащия Подробен устройствен план на гр.Златарица, общ. Златарица.

С внесенят проект-предложение е предвидено:

- Закриване на улица о.т. №№176-180 и ул.177-176-173.
- Откриване на нова улица о.т.№№173-180;
- Промяна уличната регулация на южната част от кв.73 по съществуваща имотна граница;
- Обединяване на кв.72 и кв.72А в нов кв.72;
- обединяване на УПИ I-956 с п.и.955 в един нов УПИ I-956,955 при запазване на отреждането за жилищно строителство;
- заличаване на УПИ III за хиг.баня и IV за КОО и общ.жил.строителство от кв.72 и обособяване на УПИ в границата на съществуващите поземлени имоти;

при запазване на установената зона Ж(м) за жилищните имоти, с пределно допустими показатели за преобладаващо застрояване с малка височина Нм (до 10,0м). плътност на застрояване П застр. от 20% до 60% , интензивност на застрояване К инт. От 0,5 до 1.2 необходима озеленена площ от 40% до 60%. и при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията, съгласно чл.19 от ЗУТ и Наредба 7/2003г. за правила и норми за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията.

На основание чл.128 , ал.5 от ЗУТ заинтересованите собственици на недвижимите имоти могат да направят мотивирани писмени възражения до Кмета на Общината в 14 дневен срок от получаване на обявлението.

Проектът е на разположение в стая №4 на Община Златарица

Пенчо Чанев
Кмет на община Златарица

