

Община ЗЛАТАРИЦА, област Велико Търново

5090 град Златарица, улица "Стефан Попстоянов" №22

О Б Я В Л Е Н И Е



№ 246.....

Златарица 31.03.2015..... г.

Община Златарица съобщава, че на основание Заповед за допускане №113/24.02.2015г. , становище №3-ЧИ-ПУП-ПР-2015/24.02.2015г. и в изпълнение разпоредбите на чл.134, ал.1, т.1 и ал.2, т.6 във връзка с чл.208 и чл.61,чл.62а,ал.4от Закона за устройство на територията, при прилагане разпоредбите на пар.8 от ПР на ЗУТ е изработен проект за:

Частично изменение на действащия Подробен устройствен план-ПР на гр.Златарица, общ. Златарица в обхват част от кв.97, 97А, 98, 101 и 102 по действащия Подробен устройствен план на гр.Златарица, общ. Златарица.

С внесения проект- предложение е предвидено :

- Промяна трасето на улица с о.т. №№239-238а-238-240-241-245-246 по новата улична ос с о.т.239а-238б-240а-241а-245а-246а;
- Източната улично регулационна граница на новопроектираната улица покрива имотните граници на съществуващите имоти при спазване разпоредбите на пар.8 от ЗУТ;
- Обособяване на два нови урегулирани поземлени имота за „озеленяване” към кв.103, между УПИ I и западната граница на новопроектираната улица;
- Терените за озеленяване в западните части на кв.97а, 98, 101 и 102 се преотреждат за съответните поземлени имоти;

при запазване на установената зона Ж(м) за жилищните имоти, с пределно допустими показатели за преобладаващо застрояване с малка височина Нм (до 10,0м). плътност на застрояване П застр. от 20% до 60% , интензивност на застрояване К инт. От 0,5 до 1.2 необходима озеленена площ от 40% до 60%. и при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията, съгласно чл.19 от ЗУТ и Наредба 7/2003г. за правила и норми за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията.

На основание чл.128 , ал.5 от ЗУТ заинтересованите собственици на недвижимите имоти могат да направят мотивирани писмени възражения до Кмета на Общината в 14 дневен срок от получаване на обявлението.

Проектът е на разположение в стая №4 на Община Златарица

Пенчо Чанев
Кмет на община Златарица

