

ОБЩИНА ЗЛАТАРИЦА, ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО



5090 град Златарица, улица „Стефан Попстоянов” №22

Централа: 0615 / 3 54 20; 087720554; факс:0615 / 3 54 78;

e-mail: ob_zlatarica@mail.bg; www.zlataritsa.net

ПРЕПИС НА ЗАПОВЕД

ЗАПОВЕД

№ РД-12-435

гр. Златарица 03.10.2019 г.,

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 102, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, във връзка с чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 33, чл. 51, ал. 2 от НРПУРОИ и Решение № 888/30.08.2019 г. на Общински съвет Златарица

НАРЕЖДАМ:

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 7 /седем/ стопански години, считано от стопанска година 2019/2020 на следните поземлени имоти:

№	Землище	местност	ПИ ИД №	ПИ № по КВС	площ в дка	категори я	НТП	първоначал на тръжна цена за 1 стопанска година в лв.	АОС №
1	Дединци	Узунсая	20514.57.7	057007	21,163	осма	Изоставена нива	275,12	814/24.07.2012 г.
2	Дединци		20514.55.38	000266	54,723	осма	Гори и храсти в земеделска земя	711,40	891/21.02.2013 г.
3	Средно село	Морала	68494.125.16	125016	1,186	осма	Гори и храсти в земеделска земя	15,42	2158/04.06.2013 г.
4	Средно село	Равнището	68494.63.19	063019	1,002	трета	Изоставена орна земя	35,07	856/22.11.2012 г.
5	Средно село	Морала	68494.125.22	125022	3,041	осма	Изоставена орна земя	39,53	2302/07.06.2013 г.
6	Средно село	Шарбаир	68494.13.2	013002	0,476	осма	Изоставена орна земя	6,19	1475/08.05.2013 г.
7	Средно село	Чистово	68494.20.7	020007	4,242	осма	Изоставена орна земя	55,15	2321/07.06.2013 г.
8	Средно село	Морала	68494.125.19	125019	0,624	осма	Гори и храсти в земеделска земя	8,11	2159/04.06.2013 г.
9	Средно село	Морала	68494.125.20	125020	0,463	осма	Гори и храсти в земеделска земя	6,02	2160/04.06.2013 г.

10	Резач	Гюней	62431.23.4	023004	5,686	девета	Изооставена орна земя	56,86	1291/25.04.2013 г.
11	Калайджии	Ходжа баир	35273.22.3	000032	2,792	осма	Гори и храсти в земеделска земя	36,30	1785/17.05.2013 г.
12	Калайджии		35273.91.34	000039	11,033	осма	Гори и храсти в земеделска земя	143,43	1892/17.05.2013 г.
13	Калайджии		35273.91.35	000017	63,380	осма	Гори и храсти в земеделска земя	823,94	1893/17.05.2013 г.

2. Търгът да се проведе по посочената в заповедта последователност на имотите на 23.10.2019 г. от 10:00 часа в стая № 8 на 2-рия етаж в административната сграда на Община Златарица, намираща се в гр. Златарица, ул. Ст. Попстоянов № 22. Пореден търг при непроведен на първата дата да се проведе на 31.10.2019 г. от 10:00 часа на същото място и при същите условия.

3. Задължителните документи за участие в търга са:

- Заявление за участие;
- Удостоверение за актуално състояние (оригинал или заверено с гриф „Вярно с оригинала“, подпис на представляващия фирмата и свеж печат на фирмата), издадено от Агенция по вписванията, или справка – извлечение от официалния сайт на Търговския регистър;
- Нотариално заверено пълномощно за участие в търга, когато участника се представлява от пълномощник;
- Документ за внесен депозит в оригинал;
- Документ за закупена тръжна документация в оригинал или заверено копие;
- Изрядно попълнени декларации по приложените образци - № № 1, 2, 3, 4, 5, 6 и 7 към датата на подаване на документацията.

4. Начина и срока на плащане да бъде уреден в заповедта на кмета за определяне на спечелилия участник и в договора за съответната сделка.

5. **Депозита за участие в търга да е в размер на 100 % от първоначалните обявени тръжни цени без ДДС**, внася се по банкова сметка с IBAN BG68 CECB 9790 3359 473000 при ЦКБ – Велико Търново, офис Златарица, BIC CECBVBGSF в срок до 16:00 часа на работния ден предхождащ деня на търга.

6. **Определям стъпката на наддаване за търговете да бъде в размер на 10 % от първоначално обявените тръжни цени без ДДС.**

7. Определям стойността на тръжните документи да е в размер на 30,00 лв. без ДДС или 36,00 лв. с ДДС, съгласно приложената калкулация. Тръжните документи да се заплащат по банкова сметка с IBAN BG81CECB9790 8459 473000 при ЦКБ – Велико Търново, офис Златарица, BIC CECBVBGSF, код за вид плащане: 444000. Документация за участие в търга се предоставя в Информационния център на Община Златарица с адрес: гр. Златарица, ул. Ст. Попстоянов № 22, всеки работен ден в срок до 16:00 часа на работния ден предхождащ деня на търга след представяне на платежно нареждане за внесена сума за закупена тръжна документация.

8. Заявленията за участие в търга и необходимите документи посочени в тръжната документация поставени в запечатан непрозрачен плик се депозират в Информационния център на Община Златарица с адрес: гр. Златарица, ул. Ст. Попстоянов № 22 в срок до 16:30 часа на последния работен ден предхождащ търга. Върху плика с необходимите документи се отбелязва името на участника, предмета на търга /отделните обекти на търга ако е приложимо/, по които участника кандидатства и входящия номер на заявлението.

9. Право да участват в търговете имат всички български физически или юридически лица и такива, които са пребивавали или са установени в Република България повече от 5 /пет/ години, закупили тръжна документация.

10. Критерий за класиране на офертите е най-високата предложена цена в лева за обекта, предмет на търга.

11. Кандидатите за участие в търга могат да извършват оглед на обектите по местонахождение от 9:30 – 11:30 часа и от 13:30 – 16:30 часа до датата на провеждане на търга.

12. Утвърждавам тръжната документация за обектите описани в точка 1 от настоящата заповед.

13. Препис от настоящата заповед да бъде поставен на таблото за обяви на входа на административната сграда на Общината и в сградите на кметствата на населените места в които се намират обектите.

14. Информация за търга да се предоставя от инж. Нели Джунджурова – Колева – гл. експерт „Общинска собственост“ и Емилия Иванова юрисконсулт на Община Златарица на тел.№ № 0615/35420, 0885707299, 0879540229 или на място в стая № 15 на 3-тия етаж в сградата на Община Златарица.

ПЕНЧО ЧАНЕВ /п/
Кмет на община Златарица