



Община ЗЛАТАРИЦА, област Велико Търново

5090 град Златарица, улица "Стефан Попстоянов" №22

ЗАПОВЕД

№ 99-12-95/01.03.2019 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА и чл.134, ал.1, т.1 и т.2, ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията и пар.8 от ПР на ЗУТ, обявление №705/02.10.2018г., писмо №ОБ-4897/18.09.2018г. за съгласуване на ПУП-ПР,ПЗ,ПП от Басейнова дирекция „Дунавски район“, решение №ВТ-06-ПР/2018г. на РИОСВ, гр.Велико Търново и решение №30.11.2018г. на общински съвет Златарица от протокол №46/30.11.2018г.

ОДОБРЯВАМ:

Проект за Частично изменение на действащия Подробен устройствен план – ПР,ПЗ за УПИ I-за сушилня на АПК, кв.9а по ПУП на гр.Златарица, общ. Златарица във връзка с проектиране и изграждане на ПСОВ.

С внесенят проект- предложение ПУП-ПР е предвидено:

- промяна на регулационните граници на УПИ I-за сушилня на АПК по имотните граници съгласно действащата КК на гр.Златарица,
- промяна начина на трайно ползване от „за сушилня на АПК“ в „за водостопанско и хидромелиоративно съоръжение“.
- закриване на улица о.т.111-о.т.112;
- закриване на улица с о.т.109-о.т.110;
- включване на част от УПИ I-2 и УПИ II-3 от кв.9 към УПИ I от кв.9а
- промяна контура на УПИ I-412 и УПИ II-411 от кв.14 по северните имотни граници;
- промяна контура на УПИ XIV-390 и УПИ XV-389 от кв.9 по южната граница на имот с ид. 30962.502.390;

С внесенят проект- предложение ПУП-ПР е предвидено:

- да бъде установен начина на застрояване - свободно застрояване с конкретна насоченост - Ти /техническа инфраструктура/, представляващо ПСОВ;
- Предвижда се като свободно разположено съоръжение в имота, средно застрояване с височина до 15м.
- Да установи в новопредвидена зона „ техническа инфраструктура“ с устройствени показатели както следва : Плътност на застрояване < 70% , коефициент на интензивност на застрояване < 2,0 ; Озеленена площ мин. 30% , като ½ от последната да е осигурена за запазване на съществуващата дървесна растителност.

Съгласно изготвения проект, който е неразделна част от настоящата Заповед.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на заинтересованите лица, които могат да обжалват в 14 дневен срок от връчването по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ.

Контрол по изпълнението на Заповедта ще изпълнявам лично.

ПОДПИС:

Пенчо Чанев
Кмет на община Златарица

